

ELŐTERJESZTÉS

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 10-i nyilvános ülésére

Tárgy: A Képviselő-testület tájékoztatása a helyi adók 2014. évi befizetésének teljesítéséről

Előterjesztő: Dr. Gelencsér Ottó jegyző

Előkészítő: Horváthné Kiss Ildikó adóügyi főelőadó

Meghívottak: -

Előterjesztést látta:

.....
Dr. Gelencsér Ottó
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület !

Az Önkormányzat sajátos működési bevételei között kiemelkedő szerepet játszanak a helyi adók. Zalahalápon községben bevezetett helyi adók az építményadó, a magánszemélyek kommunális adója, az iparüzési adó, illetve speciálisan ugyan, de a gépjárműadó.

1.) Építményadó

Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

Az építményadó mértéke a 2014. évben hatályos rendelet szerint az építmény adókötelezettség alá eső minden egész m²-re után évi 1.170 Ft.

- 2014. évben 143 adóalany adózott, a folyó évi kivetés 3.271.320 Ft volt, ezzel szemben 3.082.764 Ft volt a befolyt építményadó.

2.) Magánszemélyek kommunális adója

2014-ben hatályos rendelet szerint az adó éves mértéke adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 6.500 Ft.

- 2014. évben 368 adóalany adózott, a folyó évi kivetés 2.329.145 Ft volt, ezzel szemben 2.223.831 Ft magánszemélyek kommunális adója folyt be.

- 2014. évben 16 fő 80. évet betöltött állampolgár részesült adókedvezményben,

- 2014. évben 25 fő vállalkozó részesült adókedvezményben, mivel a hatályos rendelet alapján mentességben részesült az a vállalkozó, aki Zalahaláp községben vállalkozók iparüzési adóját fizetett. Ez a kedvezmény 2015. 01.01. napjával megszűnt.

Zalahaláp Települési Önkormányzat Képviselő-testülete A helyi adókról szóló 5/2014. (IX.26.) számú önkormányzati rendeltével hatályon kívül helyezte a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 6/1998. / XI.30./ számú önkormányzati rendeletét. A rendelet előírásait 2015. január 01. napjától kell alkalmazni. A rendelet 4. § (1) bekezdése alapján az adó éves mértéke adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 6.500 Ft.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 7. § e) pontja kizárja az önkormányzati rendeletben megállapítható kedvezményezetti körből a vállalkozó adóalanyt, ezért a magánszemélyek kommunális adója alóli mentességet a már fentebb hivatkozott új rendelet nem tartalmaz.

2015.01.01. napján hatályban lévő rendelet alapján:

- mentes a magánszemély kommunális adófizetési kötelezettsége alól a 80. életévet betöltött magánszemély a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás szerinti és ténylegesen is lakóhelyéül szolgáló építménye után.
- mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló építmény és kiegészítő helyiségei, borospince valamint gépjárműtároló.

3.) Iparüzési adó

Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.

Iparüzési adó az adóalap 2000. évtől az adóalap 2%-a.

Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó értéke naptári naponként 5.000 Ft.

2014. évben 96 iparüzési adóalany lett nyilvántartva, összesen 21.199.629 Ft iparüzési adó folyt be, 4.138.100 Ft-ot utaltunk vissza előző évi túlfizetésekből.

4.) Gépjárműadó

Helyi adókhöz hasonlóan kell kezelni a gépjárműadót, mely átengedett központi adó, mértéke 2013. évben nem változott. A törvény szerint személygépkocsik és motorkerékpárok esetén az adó alapja gépjármű hatósági nyilvántartásában kW-ban kifejezett teljesítménye.

Az adó mértéke a teljesítmény szerinti adóalap után a gépjármű	
a gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben	345 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 4-7. naptári évben	300 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 8-11. naptári évben	230 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 12-15. naptári évben	185 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 16. naptári évtől	140 Ft/kilowatt.

Az autóbusz, a nyergesvontató, a lakópótkocsi és a tehergépjármű vonatkozásában az adó mértéke 1.380 Ft/100 kg. Kedvezményben részesülnek a „légrugóval” rendelkező tehergépjárművek, részükre maradt az 1.200 Ft/100 kg adómérték.

2013. évtől kezdődően a befolyt gépjárműadó bevétel 40%-a maradt az Önkormányzatoknál.

A helyi adókkal kapcsolatos kivetések és a befolyt összegek az alábbiak szerint alakultak:

1.) Adózók száma, KIVETÉSEK ÉS TELJESÍTÉSEK 2014.12.31-ig (e Ft-ban)

Adónemek	Adózók száma	Folyó évi kivetés	Befolyt
Építményadó	143	3.271	3.082
Magánszemély komm. adója	368	2.329	2.223
Iparüzési adó	96	22.008	21.199
Gépjárműadó	417	6.631	6.671
Pótlék	518	0	505.
Egyéb bevétel	5	0	504
Idegen bevétel	11	0	320
Talajterhelési díj	13	1.580	1.411
Összesen	1571	35.819	35.915

2. Hátralék alakulása 2014. évben (e Ft-ban):

Adónemek	Nyitó hátralék 2014.01.01.	Záró hátralék 2014.12.31.	Különbözet
Építményadó	1.679	1.706	27
Magánszemély komm. Adója	608	580	-28
Iparüzési adó	739	705	- 34
Gépjárműadó	1.122	974	- 148
Pótlék	2.125	1.481	- 644
Egyéb bevétel	0	0	0
Idegen bevétel	0	0	0
Talajterhelési díj	221	492	271
Összesen	6.494	5.938	- 556

3) ADÓBEVÉTELEK SZÁZALÉKOS MEGOSZLÁSA

Adónemek	%
Építményadó	8.60
Magánszemély kommunális adó	6.20
Helyi iparüzési adó	59.18
Gépjárműadó	18.62
Késedelmi pótlék	1.41
Egyéb bevételek	1.40
Idegen bevételek	0.89
Talajterhelési díj	3.93

4.) BEHAJTÁS 2014.12.31-ig.

ZALAHALÁP

Behajtás típusa	behajtás db száma
felhívás	500
inkasszó, pénzüintézet megkeresés	0
munkabér letiltás	30
nyugdíj letiltás	8
Egyéb (adatkerés OEP, bankok, telefon, NAV felé átadás)	290
összesen	828

Egyéb letiltások, végrehajtások:

Idegen bevételeink között szerepel, hogy 2014. évben 22 esetben hajtottunk be közigazgatási bírságot, 320.227 Ft összegben, melyből az önkormányzatnak 113.058 Ft bevétele keletkezett. A behajtás eredményessége esetén a teljes behajtott összeg 40 %-a illeti meg az Önkormányzatot.

23 db adó- és értékbizonyítvány került kiállításra 11 esetben hagyatékhoz, 12 esetben pedig végrehajtás céljára.

Egyéb bevételeink között szerepel az állam által megelőlegezett gyermektartásdíjak behajtása.

2014. évben 504.680 Ft gyermektartásdíj került behajtásra, melyet átutaltunk a behajtást kérőnek (Veszprém Megyei Kormányhivatal).

Kiegészítések:

-A 2014. évi tervezett adóbevételek gyakorlatilag teljesültek, annak ellenére, hogy az állampolgárok adófizetési morálja az előző évhez viszonyítva sem javult. A fennálló helyi adó tartozás több mint 90%-a magánszemélyekhez köthető. A magánszemélyek a kivetett adókat több részletben nagy nehezen megfizetik, de a késedelmi pótlékot már legtöbbször nem adják fel. Ebből adódik, hogy a kintlévőségnek a 25 %-a a késedelmi pótlékszámilám van nyilvántartva.

A hátralékosok listáját évente több alkalommal – 2014. évben három alkalommal - megküldjük a Nemzeti adó- és Vámhivatal felé, így amennyiben az adózónak a NAV-tól visszajáró többlete lenne, úgy az Önkormányzat jogosult erre az összegre.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2015. (II.) Képviselő-testületi határozat

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Képviselő-testület tájékoztatása a helyi adók 2014. évi befizetésének teljesítéséről” című előterjesztést és a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

Zalahaláp, 2015. január 26.

Dr. Gelencsér Ottó
jegyző

