

*Napirend: 5.*

*Ügyiratszám: /2016.*

## **ELŐTERJESZTÉS**

*a Képviselő-testület 2016. július 12. -i nyilvános ülésére*

**Tárgy:** *Bartha Róbert és Felesége elidegenítési , - és terhelési tilalom törlés iránti kérelme*

**Előterjesztő:** *Bedő Lajos Sándor polgármester*

**Készítette:** *Dr. Gelencsér Ottó jegyző*

**Melléklet:** *kérelem*

**Előterjesztést látta:**

.....  
*Dr. Gelencsér Ottó jegyző*

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Bartha Róbert és felesége Bartháné Szöllősi Katalin (Zalahaláp , Akácfa út 3. szám alatti lakosok ) 2005. 09.26. napján vásárolták meg az önkormányzattól a 158/3 hrsz.-ú építési telket. A testület döntése értelmében az 500.000 Ft.- al csökkentett , kedvezményes vételár miatt 10 év időtartamra jelzálogjog , valamint annak biztosítására elidegenítési .- és terhelési tilalom került az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre az eladó önkormányzat javára.

A 10 éves időtartam letelt , ezért vevők kérték a a képviselő-testület hozzájárulását a bejegyzett jogok törlésének engedélyezéséhez.

Az ingatlan nyilvántartásról szóló törvény értelmében az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett jogok törlése iránti kérelem is csak közjegyző vagy ügyvéd által ellenjegyzett okiratban történhet.

Figyelemmel arra , hogy a 10 év időtartam letelt , kérem a testületet , hogy a bejegyzett jogok törléséhez a hozzájárulást szíveskedjen megadni.

Kérem , hogy a határozati javaslatot a képviselő-testület fogadja el !

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bartha Róbert és Bartháné Kőműves Katalin ( Zalahaláp , Akácfa út ) tulajdonát képező 158/3 hrsz.-ú ingatlanra Zalahaláp Község Önkormányzata javára kedvezményes telekvásárlás miatt 10 év időtartamra bejegyzett jelzálogjog , valamint annak biztosítására bejegyzett elidegenítési,-és terhelési tilalom törléséhez – figyelemmel arra , hogy a 10 év 2015. 09.26. napján lejárt – a hozzájárulását megadja.

Felhatalmazza a polgármestert , hogy az ingatlan nyilvántartásból történő törlésre alkalmas okiratot az önkormányzat képviselőjében írja alá.

**Határidő:** 2016. július 20.

**Felelős:** Bedő Lajos Sándor polgármester