

Napirend:

Ügyiratszám:

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. november 3. -i nyilvános ülésére

Tárgy: Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 5/2014. (IX.26.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Bedő Lajos Sándor polgármester

Készítette: Horváthné Kiss Ildikó főelőadó

Meghívottak:

Előterjesztést látta:

.....
Dr. Gelencsér Ottó jegyző

Döntéshozatal: a rendelet-tervezet elfogadásához a megválasztott képviselők több mint felének „igen” szavazata szükséges (minősített többség)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat egyik alapjoga, hogy az önkormányzati rendeletek útján, a helyi adókról szóló törvény keretei között megállapítja a helyi adók fajtáit és mértékét, valamint a külön jogszabályban meghatározott egyéb díjak kezelésének szabályait. E jogot Magyarország Alaptörvénye, az önkormányzati törvény, ill. a külön jogszabály biztosítja az önkormányzatnak. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett önkormányzati adók évről évre tervezhető és biztos bevételi forrást jelentenek. A helyi adóknak elsősorban a közszolgáltatások finanszírozását kell fedezniük, az adóterheknek arányban kell állniuk a közszolgáltatások számával, minőségével, és az adózók teherviselő képességével

Általános indokolás:

Az Önkormányzat sajátos működési bevételei között kiemelkedő szerepet játszanak a helyi adók. Zalahaláp községben 2015. évben 3 helyi adót (épitményadó, magánszemélyek kommunális adója, helyi iparüzési adó) működtetett az Önkormányzat.

Az **épitményadó** mértéke 2016-ban: 50 m²-ig, 1.170 Ft/m² , 50 m² felett 100 Ft/m².

Magánszemélyek kommunális adója a 2016-ben hatályos rendelet szerint 6.500 Ft/év/adótárgy;

Iparüzési adó, az adóalap 2%-a. (törvényi maximumon áll)

Helyi adókhöz hasonlóan kell kezelni a **gépjárműadót**, mely átengedett központi adó, melyből 2015. évben **40% illeti az önkormányzatot.**

A Htv. 6. § c) pontjában meghatározza az egyes adónemek tekintetében kialakítható adómaximumokat, amelyeket a KSH által megállapított fogyasztói árszínvonal-változás (infláció) és az adómaximum függvényében indexálással kell megállapítani.

A 2017. január 1-jétől érvényes adómaximum magánszemély kommunális adója esetében 28.538,5 Ft/ adótárgy, építményadó esetében 1846,6 Ft/m².

2016. évben, tárgyév október 20-ig 2.756 e Ft magánszemélyek kommunális adója, 6.551 e Ft építményadó, 7.056 e Ft gépjárműadó folyt be összesen.

Az önkormányzatnak fentiek alapján a meglévő adók közül a magánszemélyek kommunális adója, illetve az építményadó tekintetében van mozgástere az adómértéket illetően.

Zalahaláp Község Önkormányzata a magánszemélyek kommunális adóját **1993. január 1-i** hatállyal vezette be. A kommunális adó mértéke **az elmúlt 6 évben nem emelkedett.**

Itt kell megemlíteni, hogy a rendelet alapján mentes a magánszemély kommunális adófizetési kötelezettsége alól a 80. életévet betöltött magánszemély a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás szerinti és ténylegesen is lakóhelyül szolgáló építménye után. A fenti mentességet figyelembe véve 2016. évben 20 esetben lett elengedve az adó, ahol az adóalany a 80. életévet betöltötte. Ezen felül 2016. évben 7 esetben került sor adó elengedésére, méltányossági alapon.

A fenti mentességeket és kedvezményeket figyelembe véve kb. 400 db adótárgy (lakóépület) van a községben, **2.500 Ft/adótárgy** összeggel emelve az adó mértékét, évi 1.000 e Ft-tal több kivetett adót eredményezne.

A rendelet módosítás tekintve a költségvetés ismert tételeit, szem előtt tartva az „igazságos és arányos” köztelherviselés alapelveit, és figyelembe véve az önkormányzati gazdálkodás stabilitását, a magánszemély kommunális adója tekintetében kismértékben javasolja az adó mértékének emelését, **6.500 Ft/év/adótárgy összegről 9.000 Ft/év/adótárgy összegre.**

A változás a rendelet 4. § (1) bekezdését érinti.

Részletes indokolás:

1. §-hoz

A rendelet 4. § (1) bekezdésében meghatározásra kerül a 2017. évtől alkalmazandó magánszemélyek kommunális adójának mértéke.

2.§ - hoz

A rendelet 2.§-a a rendelet hatálybalépésének és az új adótétel alkalmazhatóságának időpontját tartalmazza. Az új adótétel 2017. január 1. napjától kerülhet alkalmazásra.

Fentiek alapján az alábbi rendelet-tervezet kerül előterjesztésre:

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2016. (XI. .) önkormányzati rendelete
Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 5/2014. (IX.26.)
önkormányzati rendeletének módosításáról
(tervezet)

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet 4. § (1) bekezdésében a „ 6.500 Ft” szövegrész helyébe a „9.000 Ft” szöveg lép
2. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba , rendelkezéseit azonban 2017. január 1. napjától kell alkalmazni.

Bedő Lajos Sándor
polgármester

Dr. Gelencsér Ottó
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdetem.

Zalahaláp, 2016. november nap

Dr. Gelencsér Ottó
Jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

1.) A rendelet-tervezet címe: Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2016. (XI.....) önkormányzati rendelete a helyi adókról

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről ... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

2.) A rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

a) Fentiek alapján a rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása:

aa) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

Társadalmi hatása van, az adó mértéke emelkedik, a magánszemélyek közterhei növekednek. A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása: az önkormányzat bevételei nőnek.

ab) Környezeti és egészségi következményei

A rendelet megalkotásának környezeti, egészségügyi következménye nincs.

ad) Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

Adminisztratív terhet befolyásoló hatása van, mivel az adózók előírásait módosítani kell, egyedi határozatokat kell hozni.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A helyi adóbevételek növelése, az önkormányzat forrásainak növelése. Az önkormányzat stabil pénzügyi helyzetének biztosítása. A bevezetésre kerülő új adótétel még mindig lényegesen alacsonyabb, mint törvényben meghatározott maximális lehetőség.(28538,5

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.