



lírah'és'  
(Területi ügyvezető  
mellé'élle!!)

f'

**TERVEZÉSI AJÁNLAT**

**2017-05-15**

**Zalahaláp, Lesenceistvánd, Uzsa  
Településképvédelmi rendeletének és a Településképi  
Arculati Kézikönyvének elkészítése**

**AJÁNLATKÉRŐ: LESENCEISTVÁNDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
Képviseli: Dr Gelencsér Ottó jegyző

**AJÁNLATADÓ: Z.É. MŰHELY TERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS URBANISZTIKAI TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.**  
Székhely: 3123 Cered Vörösmarty út. 4.  
Levelezési cím: 1131 Budapest Vőlegény utca 23.  
Képviseli: Czene Éva ügyvezető  
ze.muhely@gmail.com  
tel.:+36-20-397-0610, +36-70-943-6246

**1. A TERVEZÉSI FELADAT:**

Zalahaláp, Lesenceistvánd, Uzsa községek Önkormányzatainak képviselő-testülete a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény értelmében legkésőbb 2017. október 1. napjáig - az új jogszabályi előírásoknak megfelelően - meg kell alkotnia a településképi rendeletét.

Ezen felül a településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében településképi arculati kézikönyv is készül. A településképi rendelet és az arculati kézikönyv a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott tartalmi követelmények szerint készül. A településképi rendelet megalkotása okán a hatályos Helyi építési szabályzat jogharmonizációját is el kell végezni.

A teljes fenti tervezési feladatra, vagyis Zalahaláp, Lesenceistvánd, Uzsa közigazgatási területeire vonatkozóan a településképi arculati kézikönyvek elkészítésére, a településképi rendeletek megalkotására és a hatályos helyi építési szabályzat szükséges jogharmonizációjára kért cégtől tervezési árajánlatot.

**2. TERVEZÉSI DÍJ:**

**TELEPÜLÉSKÉPVÉDELMI RENDELET (TKR)  
TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV (TAK)**

**TERVEZÉSI DÍJ ÖSSZESEN (ZALAHALÁP, LESENCEISTVÁND, UZSA):**

**2.400.000,-FT+ÁFA**

AJÁNLATADÓ RÉSZSZÁMLA BEGYÚJTÁSÁRA IGÉNYT TART!



Z.É. MŰHELY KFT.  
H-1131 Budapest, Vőlegény utca 23.  
+36-70-943-6246  
ze.muhely@gmail.com



**3. AZ AJÁNLAT SZERINTI TERVEZÉSI IDŐIGÉNYE:**

Szerződéskötéstől számítva 16 hét.  
Tervezési teljesítés dátuma: 2017. szeptember 25.

**4. TELEPÜLÉSKÉPVÉDELMI RENDELET (TKR) ÉS A TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV (TAK)  
(314/2012. KORM. REND. ÁLTAL ELŐÍRT TARTALOMMAL KÉSZÜL)**

Budapest, 2017. május 15.

.....  
Czene Éva  
Z.É. Műhely Kft.  
ügyvezető, városrendezési vezető tervező



Z.É. MŰHELY KFT.  
H-1131 Budapest, Vőlegény utca 23.  
+36-70-943-6246  
ze.muhely@gmail.com