

1. NAPIREND	Ügyiratszám	ZHL/371-2/2018
ELŐTERJESZTÉS		
a Képviselő-testület 2018..... -i nyilvános ülésére		
Tárgy:	<i>A Képviselő-testület tájékoztatása a helyi adók 2017. évi befizetésének teljesítéséről</i>	
Előterjesztő:	<i>Dr. Gelencsér Ottó jegyző</i>	
Előkészítő:	<i>Horváthné Kiss Ildikó</i>	
Meghívottak:	-	
Előterjesztést látta:	<p style="text-align: center;">..... <i>Dr. Gelencsér Ottó</i> jegyző</p>	

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat sajátos működési bevételei között kiemelkedő szerepet játszanak a helyi adók. Zalahaláp községben 2017. évben 3 helyi adót (építményadó, magánszemélyek kommunális adója, helyi iparüzési adó) működtetett az Önkormányzat.

Az építményadó mértéke 2017-ban: 50 m²-ig 1.170 Ft/m², 50 m² feletti rész 100 Ft/m².

Magánszemélyek kommunális adója a 2017-ban hatályos rendelet szerint 9.000 Ft/év/adótárgy;

Iparüzési adó az adóalap 2%-a.

Helyi adókhoz hasonlóan kell kezelni a gépjárműadót, mely átengedett központi adó, mértéke 2017. évben nem változott. A törvény szerint személygépkocsik és motorkerékpárok esetén az adó alapja gépjármű hatósági nyilvántartásában kW-ban kifejezett teljesítménye.

Az adó mértéke a teljesítmény szerinti adóalap után a gépjármű	
a gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben	345 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 4-7. naptári évben	300 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 8-11. naptári évben	230 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 12-15. naptári évben	185 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 16. naptári évtől	140 Ft/kilowatt.

Az autóbusz, a nyergesvontató, a lakópótkocsi és a tehergépjármű vonatkozásában az adó mértéke 1.380 Ft/100 kg. Kedvezményben részesülnek a „légrugóval” rendelkező tehergépjárművek, részükre maradt az 1.200 Ft/100 kg adómérték.

2017. évben is a gépjárműadó bevétel 40%-a maradt az Önkormányzatoknál!

A helyi adókkal kapcsolatos kivetések és a befolyt összegek az alábbiak szerint alakultak:

1.) Adózók száma, KIVETÉSEK ÉS TELJESÍTÉSEK 2017.12.31-ig (e Ft-ban)

Adónemek	Adózók/ Adótárgyak száma	2017. évi kivetés	2017. évi befolyt
Építményadó	246	6.524	7.315
Magánszemélyek komm. adója	427	3.834	3.656
Iparüzési adó	105	33.876	34.142
Gépjárműadó (100%)	480	7.677	8.268
Pótlék	496	0	157
Egyéb bevétel	2	140	140
Idegen bevétel	5	470	87
Talajterhelési díj	9	4.089	4.111
Bírság és vh. ktg	0	0	0
Összesen	1770	56.610	57.876

2. Hátralék alakulása 2017. évben (e Ft-ban):

Adónemek	Nyitó hátralék 2017.01.01.	Záró hátralék 2017.12.31.	Különbözet
Építményadó	975	771	- 204
Magánszemélyek komm. Adója	336	353	+ 17
Iparüzési adó	467	689	+ 222
Gépjárműadó	455	328	- 127
Pótlék	609	313	-296
Egyéb bevétel	0	0	0
Idegen bevétel	0	0	0
Talajterhelési díj	150	128	22
Bírság és vh. ktg	0	0	0
Összesen	2992	2582	- 410

3) ADÓBEVÉTELEK SZÁZALÉKOS MEGOSZLÁSA

Adónemek	%
Építményadó	12.63
Magánszemély kommunális adó	6.31
Helyi iparüzési adó	58.99
Gépjárműadó	14.28
Késedelmi pótlék	0,27
Egyéb bevételek	0,24
Idegen bevételek	0.15
Talajterhelési díj	7.10

4.) BEHAJTÁSI INTÉZKEDÉSEK 2017.12.31-ig.

Zalahaláp

Behajtás típusa	Behajtási cselekmény száma
felhívás	500
inkasszó, pénzüintézet megkeresés	16
munkabér letiltás	23
nyugdíj letiltás	11
Egyéb (adatkerés OEP, bankok, telefon, NAV felé átadás)	600
összesen	1.150

Hátralékosok száma adónemenként:

Építményadó:	12 adózó
Magánszemélyek komm. adója:	18 adózó
Iparüzési adó:	10 adózó
Gépjárműadó:	24 adózó
Talapterhelés:	2 adózó
Késedelmi pótlék:	86 adózó

Kiegészítések:

A 2017. évi tervezett adóbevételek teljesültek. A fennálló helyi adó tartozás több mint 90%-a magánszemélyekhez köthető.

Magánszemélyek kommunális adójában 427 adóalanyból a 18 db hátralékos adózó van nyilvántartva. 5 adóalany esetében jelenleg is munkabér és nyugdíj letiltás van folyamatban. A letiltások további 80 ezer forint hátralék megfizetését eredményezi.

Iparüzési adónál 105 adóalanyból, 10 adóalany tartozik, melyek közül egy esetben haladja meg a tartozás a 300 ezer forintot. Az adóalany 2017. évben jelentkezett be adóalanyként, a kivetett iparüzési adóját nem fizette be. Kezdeményeztük a vállalkozásánál használt folyószámlára a letiltást, inkasszó benyújtását, de az a visszajelzés érkezett hozzánk, hogy számláját a NAV zárta. Ugyanez az eset még két adóalanyánál, számlájukat a NAV zárta, kényszerfelszámolás alatt állnak.

2017. évben építményadó bevételünk meghaladta a tervezett összeget, ez azzal magyarázható, hogy további építményadó adóalanyok kerültek felderítésre. Az új építményadó kivetésekkel adóbevételünk jelentősen emelkedett. Egy esetben az építményadó kivetést 4 évre visszamenőleg, valamint a tárgyévre állapítottuk meg. Jelen esetben 2017. évben ilyen esetekből 800 ezer forint adóbevételünk keletkezett.

Építményadónál a 254 adóalanyból 12 adóalany tartozik, ahol szintén folyamatban vannak a nyugdíj és munkabér letiltások, mely letiltásokból 200 ezer forint hátralék befizetésére számíthatunk 2018. évben.

Talajterhelés díj esetében 2 adóalany tartozik, az egész kintlévőségre nyugdíj letiltás van folyamatban, a hátralék teljes egésze 2018. évben letiltásra kerül.

Gépjárműadó hátralékunk a 480 adóalanyból 23 db adóalany esetében áll fenn, de ebben az adónemben is, ahol tudjuk a munkabérből, valamint a nyugdíjból a letiltásokat kezdeményeztük 50 ezer forint összegben.

Az idegen és egyéb bevételek közé tartoznak az ún. „adók módjára behajtandó köztartozások” pl. gyermektartásdíj hátralék, rendőrségi közigazgatási bírságok vízi közmű (csatorna) hálózatfejlesztési hozzájárulás, hulladékszállítási díj stb.) melyek egy része, részben (rendőrségi bírságoknál 60%-ban) vagy egészben a behajtást kérő szerv (Rendőrség, Földhivatal, Gyámhivatal).

Kintlévőségünk csökkentése érdekében minden évben nagy erőfeszítéseket teszünk. Folyamatos munka- és nyugdíjletiltások, inkasszók, adóhátralékosok felszólítása, majd áttétele az illetékes NAV-hoz.

A hátralékosok listáját évente negyedévente átjelentjük a NAV felé, így amennyiben az adózónak a NAV-tól visszajáró többlete lenne, úgy az Önkormányzat jogosult erre az összegre.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Zalahaláp, 2018. január 31.

Dr. Gelencsér Ottó
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT/2018. (.....) **Képviselő-testületi határozat**

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Képviselő-testület tájékoztatása a helyi adók 2017. évi befizetésének teljesítéséről” című előterjesztést és a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

Zalahaláp, 2018. február

Bedő Lajos Sándor
polgármester