

ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.

Szám: 2/491-4/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. május 07. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Zalahaláp Önkormányzati Hivatal tanácsterem

Jelen vannak:

Bedő Lajos Sándor	polgármester
Igaz Sándor	alpolgármester
Máté Renáta	képviselő
Szabó Norbert	képviselő
Szalai József	képviselő
Tóth Ferenc	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Mayer Ottóné	képviselő
--------------	-----------

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Gelencsér Ottó	jegyző
--------------------	--------

Meghívottak:

Csuri Istvánné	főelőadó
Somogyi Kinga	művelődési ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Horváthné Kiss Ildikó	főelőadó
------------------------------	-----------------

Bedő Lajos Sándor polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszönti a megjelent települési képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat, Somogyi Kinga művelődési ügyintézőt.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő települési képviselőből 6 fő jelen van, **az ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Javasolja, hogy a mai rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Tóth Ferenc képviselőt, valamint Igaz Sándor alpolgármester urat jelöljék ki.

Kéri, hogy akinek más javaslata van, tegye meg.

Más javaslat nem hangzott el.

Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. május 7. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - Tóth Ferenc képviselőt, és Igaz Sándor alpolgármestert kijelöli.

Bedő Lajos Sándor polgármester: javasolja, hogy a mai nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltak szerint hagyják jóvá, azzal a azzal, hogy a 4. napirendi pontot tárgyalják 1. napirendi pontként, így a meghívóban megjelölt további napirendi pontok automatikusan megváltoznak. A vegyes ügyek kertében javasolja megtárgyalni a kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésére falu- és tanyagondnoki szolgáltatás ellátáshoz kapcsolódóan új gépjármű beszerzését, Csuri Lajos kérelmét, haszonbérleti szerződésre vonatkozóan, a KLIKK Tapolcai Tankerületének támogatási kérelmét, továbbá tájékoztatást ad a képviselő-testület által átruházott hatáskörében meghozott döntésekről.

Kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért kézfenn tartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a napirendet az alábbiak szerint állapította meg:

1.) A Művelődési Ház 2014. évi tevékenységéről beszámoló, a 2015. évi rendezvény terv elfogadására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

2.) Zalahaláp Község Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

3.) Zalahaláp Község Önkormányzat és intézményei 2014. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

4.) A Képviselő-testület 2015. - 2019. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

5.) Az Önkormányzat 2015. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester



6.) Vegyes ügyek

- **Kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésére falu- és tanyagondnoki szolgáltatás ellátáshoz kapcsolódóan új gépjármű beszerzése**

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármestert

- **Csuri Lajos haszonbérleti szerződésre vonatkozó kérelme**

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

- **KLIK Tapolcai Tankerületének támogatási kérelme**

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

- **Tájékoztatás képviselő-testület által átruházott hatáskörében meghozott döntésekről**

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1.) **A Művelődési Ház 2014. évi tevékenységéről beszámoló, a 2015. évi rendezvény terv elfogadására javaslat**

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Bedő Lajos Sándor polgármester: megkérdezi a napirendi pont előadóját, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdése, hozzászólása.

Somogyi Kinga művelődési ügyintéző: annyi hozzászólása lenne az előterjesztéssel kapcsolatban, amit már az előterjesztésben is leírt, de szóban is szeretné elmondani, hogy a Művelődési Házban található számítógépek műszaki állapota rendkívül rossznak mondható, nagyon elöregedtek, már szinte már teljesen használhatatlanná váltak. A hat gép közül egyet használ, azon dolgozik, ám nagyon megnehezíti, sőt sokszor ellehetetleníti a munkáját a gép állapota, elavultsága. Nagy problémát okoz számára az is, hogy nem rendelkezik nyomtatóval, a dokumentumok nyomtatását a Polgármesteri Hivatalban végzi, egy nyomtató beszerzése nagyban megkönnyítené, meggyorsítaná a mindennapi munkáját. Mivel a számítógép majdhogynem használhatatlan, ezért a saját gépén, otthon végzi el a mindennapi feladatait. A gépen nem lehet email - eket nézni, szóval semmire nem tudja használni. Ennyit szeretett volna még hozzátenni.

Bedő Lajos Sándor polgármester: a Művelődési Ház fenntartása az Önkormányzat feladata, pályázatot sem tudtak benyújtani, mivel csak hátrányos helyzetű települések pályázhattak.

Mindenkinek van otthon számítógépe, internet szolgáltatása, most már nem nagy igény van a lakosság köréből a TELEHÁZ működésére, és azt a jövőben nem is nagyon szorgalmazná. Amióta ő települési képviselő, nem nagyon emlékszik arra, hogy a Művelődési Házban lett volna valaha is nyomtató, ez egy új igény számára. Új nyomtató beszerzése nagyon sokba kerülne. Természetesen megpróbálják megoldani a problémát, van még az Önkormányzatnál olyan gép, ami szövegszerkesztésre, internetezésre alkalmas szükség esetén átadható a művelődési háznak..

Amennyiben a beszámolóval és a rendezvénytervvel kapcsolatban van valakinek kérdése, hozzászólása az tegye meg.

dr. Gelencsér Ottó jegyző: kérdezi, hogy az idei évben nem lesz élelmiszer segély program ?

Somogyi Kinga művelődési ügyintéző: folyamatosan nézi az internetet, de még ezzel kapcsolatban nem volt semmiféle kiírás.

Bedő Lajos Sándor polgármester: több kérdés, hozzászólás nem lévén, javasolja az előterjesztés alapján a Művelődési Ház 2014. évi tevékenységéről szóló beszámoló, valamint a 2015. évi munkatervezet elfogadását.

Kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért kézfenn tartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül - egyhangúlag - meghozta az alábbi:

32/2015. /V. 7./

H a t á r o z a t o t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolót, a 2015. évi Munkatervezetét az előterjesztés alapján elfogadja.

Felelős: Bedő Lajos Sándor

Határidő: azonnal, folyamatos

Bedő Lajos Sándor polgármester: megköszöni Somogyi Kinga művelődési ügyintéző eddigi munkáját, további munkájához jó erőt, egészséget kíván.

Somogyi Kinga művelődési ügyintéző: a képviselő-testületnek további jó munkát kíván, az ülésről 17.10 órakor távozott.



2.) Zalahaláp Község Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Bedő Lajos Sándor polgármester: megkérdezi a jegyző urat, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdése, hozzászólása.

dr. Gelencsér Ottó jegyző: a zárszámadás elfogadása előtt szükség van a 2014. évi költségvetési rendelet módosítására. Ez a rendelet tartalmazza azokat a változásokat, amik év közben történtek, és a hatályos rendelet módosításával kell elfogadni. Az előterjesztés szöveges részénél föl vannak sorolva a változások, ha azoknak a részleteire kíváncsiak a testületi tagok, akkor természetesen részletesen ki fogják fejteni.

Bedő Lajos Sándor polgármester: elég komoly tétel volt a közfoglalkoztatásnak a támogatása, ami tervezhetetlen, pláne nem februárban. A tavalyi évben a finanszírozás 100 %-os volt, amennyit a kiadási oldalon terveztek, a bevételi oldal is annyit tartalmaz. Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bedő Lajos Sándor polgármester: amennyiben az előterjesztéssel kapcsolatban nincs kérdés, hozzászólás javaslat, kéri, hogy az előterjesztést, illetve a rendelet tervezetét, Zalahaláp Község Önkormányzat 5/2015. Zalahaláp Község Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletét a Képviselő-testület alkossa meg.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással - megalkotta 5/2015. (V.11.) önkormányzati rendeletét Zalahaláp Község Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

3.) Zalahaláp Község Önkormányzat és intézményei 2014. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Bedő Lajos Sándor polgármester: az írásos előterjesztést a tagok megkapták, kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg. Most erre nem kell szavazni, végszavazása majd az együttes ülés után lesz, de addig is beszéljenek róla.



Igaz Sándor alpolgármester: látja, hogy a zárszámadásban gyakorlatilag 14.500 ezer forint pénzmaradvány szerepel. A 12. mellékletben nem látja azokat a kötelezettségvállalással érintett feladatokat, amelyek utalás szerint vannak ott, csak sajnos néhány mondatban. Szeretné tudni, hogy a 14 millió forintból mennyit kell még tartozásra visszafizetni, mennyi az ami esetleg olyan elmaradás van, amit ki kell fizetni. Amennyiben a falugondnoki autó áfáját a pénzmaradványból ki tudnák fizetni, akkor az autót nem kellene eladni. Egyetért azzal, hogy takarékoskodjanak, de lehet, hogy ebből a megtakarításból lehetne egy számítógépet venni. 150 ezer forintból már lehetne egy laptopot vásárolni a Művelődési Házba. Nem egy olyan összeg, amit véleménye szerint nem lehetne ki-gazdálkodni. Nem látja az összegek pontos lefedettségét, ezért kéri, hogy beszéljenek róla.

Bedő Lajos Sándor polgármester: az idei évben már visszafizettek 6 millió forintot az iparüzési adó túlfizetésből. 3 millió forintot kell még az idei évben visszafizetni október 15. napjával. Sajnálatos módon még mindig nem érkezett meg az a pénz, amit a Közalapítványnak adtunk át a park beruházáshoz. Ez a közel 7 millió ft. nagyon hiányzik a likviditáshoz. Kellene egy általános tartalék, pld. a nyári időszakra, amikor még nincs adóbefizetés. Szeptember 15. napjával folyik majd be a II. félévi adó. Március 15. napjától, szeptember 15. napáig, ami majdnem fél év azalatt az idő alatt is kell munkabért, közüzemi számlákat fizetni. Azt sem lehet elfelejteni, hogy amennyiben a tanyagondnoki autót lecserélik, akkor az utófinanszírozás miatt, az több mint 10 millió forint ki kell fizetni. Amikor majd beadják az elszámolást, csak utána fogják azt visszafizetni. Igaz, hogy az autó csak kb. 2 millió forintba kerül, de azért azt ki kell fizetni. Vannak még olyan költségek is, amelyeket nem finanszíroz a pályázat - forgalomba helyezés, biztosítás stb. Azzal is foglalkozni kell, hogy amennyiben a VIS Major pályázat lefut, az is csak utófinanszírozott, ami szintén 7,5 millió forint. Ha ezt a két téltelt összeadják, már kevés az a 14 millió forint tartalék. Amikor az autópályázatot beadták, vagyis a testület úgy döntött, hogy adják be, akkor is azt javasolta, hogy adják el az autót, mert az még 3 millió forint körüli értéket képvisel, és 2 millió forint körül van az ÁFA, ebből le lehetne fedezni. Addig kellene eladni, amíg van értéke, mert 2-3 év múlva nem tudnák ezt az értéket kivenni belőle. Így nem kerülne lényegében semennyibe az új tanyagondnoki autó. A nettó pénzt a 8 millió forintot adná az állam, az ÁFA-t meg fedezné az eladott autó ára. 3 autó fenntartása azért már nagyon sokba kerülne. Kettőt is tudják, hogy mennyibe kerül, három autó fenntartása az már nagyon sok. 5 éves autó, 135 ezer kilométer van benne, nagyon sokat költöttek rá, most kell eladni, amíg még jól kapnának érte. Nem tudja, hogy érdemes, lenne e megtartani. Elsősorban az a baja, hogy ha ez a két fizetnivaló összeér, akkor még az iparüzési adóhoz is hozzá kell nyúlni szeptember 15. napjával, mert nem tudják a kettőt egyszerre rendezni. 10 millió forint feletti gépjárműbeszerzést, és a VIS major 7,5 milliós költsége durván 18 millió forint. Ezért gondolták az előterjesztés megírásakor úgy, hogy ezt az összeget jobb lenne tartalékba tervezni. Az idei év még így megy el sajnos. A következő évben még 5.3 millió forintot kell utalni az iparüzési adó túlfizetés visszafizetésére az SZ-L BAU részére.. Az idei évben a tavalyi év elmaradása miatt 9 millió forintot kell visszafizetni, melyből 6 millió forintot már kifizettek. Nagyon örül annak, hogy már van valami tartalék, végre van miről beszélni, eddig sajnos ez sem volt. Hitel felvételre nem sarkalná a képviselő-testületet, maximum beruházások beindítására.

Igaz Sándor alpolgármester: 2 millió forint visszajön az állami támogatásból, valamint az építmenyadó változása miatt a bevétel nagyjából 2 millió forinttal emelkedik, azért annyira nem állnak rosszul. Várható az, hogy decemberre, vagy a következő év elejére ezek a pénzek visszajönnék. Köszöni szépen a tájékoztatást, most lett számára egyértelmű. Javasolja ezek után a zárszámadás elfogadását.



Bedő Lajos Sándor polgármester: még a Megállapodás alapján a Zalahalápert Alapítványnak átutalt pályázat költségét sem kapta vissza az Önkormányzat, 6.400 ezer forint ez az összeg.

Dr. Gelencsér Ottó jegyző: sokszor volt az elmúlt négy évben nagyon nehéz helyzetben az Önkormányzat. Sikerült túlélni azokat az időszakokat is. Megérti a polgármester úr aggodalmát. Inkább úgy kell értelmezni a polgármester úr szavait, hogy ezt az évet még mindig a megalapozás évének szánja. Az építményadó változás miatt nem tudja, hogy végül is hogy fog alakulni, hisz a bevallások megérkeztek, de a befizetések még nem. Valóban lesznek bevételek, de azt még pontosan nem tudják mekkora összegben. Álláspontja szerint az adórendeletet is felül kell vizsgálni, hisz a magánszemélyek kommunális adójának törvényi felső határa 29 ezer forint/év, Zalahalápon pedig 6.500 Ft, a környező településeken pedig 12-14 ezer forint körüli kivetések vannak. Ezt mindenképpen felül kell majd vizsgálni. A kiesését reményeink szerint kompenzálja az építményadó. Amennyiben a napelemes pályázat realizálódik, abban az esetben csökkennek a rezsi költségek is, a hivatal, az óvoda és a művelődési ház esetében várható ez a csökkenés..

Bedő Lajos Sándor polgármester: jövőre nem lesz ennyi építményadó befizetés, hisz más lesz a kivetés aránya. A befizetések miatt nem kell mindig arra gondolni, hogy első felszólításra fizetnek, ez nem igaz. Most már tudja, hogy sokan harmadszori felszólításra is nagyon nehezen fizetik be az adót. Emiatt sok a kintlévőség, és behajtási cselekmény, ami letiltást, inkasszót jelent. A napelemes pályázatnál az idei évben csak 4 hónapot érint, igazán ebből, csak a következő évben lesz majd az Önkormányzatnak megtakarítása. Nagyon bebecsúsznak az őszbe, de a pályázati feltételeket módosították, ezért csúszik minden. Még ma is jött ezzel kapcsolatban hiánypótlás, amit vissza kellett küldeni. Úgy gondolja, hogy abba a pályázatba még fél millió forintot bele kell tenni. Nagyon sok mindent meg kellene oldani a faluban, és a terhes örökség miatt is sok még a tennivaló a konszolidált, normális működés feltételeinek kialakítása érdekében.

Bedő Lajos Sándor polgármester felfüggeszti az ülést 17.50 perckor.

Bejelenti, hogy a képviselő-testület Sáska önkormányzatával közösen az Óvodafenntartó Társulási Tanács ülés keretében folytatja munkáját.

s z ü n e t

A képviselő-testület 18.40 órakor tovább folytatja munkáját.

Bedő Lajos Sándor polgármester: megállapítja, hogy a képviselő-testület a továbbiakban is határozatképes, az ülésen 7 képviselő jelen van, Mayer Ottóné az ülésre időközben megérkezett.

Az együttes ülések lezajlottak, a közös feladatellátásba tartozó kötelező önkormányzati feladatok (háziorvosi szolgálat, védőnői szolgálat) valamint a Társulás által fenntartott " Kacagó " Napközi Otthonos Óvoda 2014. évi költségvetésének teljesítéséről (zárszámadás) szülő beszámolókat elfogadásra kerültek.



Kéri, akinek a Zalahaláp Községi Önkormányzaté és intézményei 2014. évi zárszámadási előterjesztéssel, valamint a rendelet - tervezettel kapcsolatban kérdése, hozzászólása van, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bedő Lajos Sándor polgármester: kéri, hogy az előterjesztésben leírtak alapján 2014. évi zárszámadásról szóló 6/2015. (V.11.) önkormányzati rendeletet a Képviselő-testület alkossa meg.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül - megalkotta 6/2015. (V.11.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2014. évi zárszámadásról, valamint a pénzmaradvány jóváhagyásáról.

4.) A Képviselő-testület 2015.-2019. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor
polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bedő Lajos Sándor polgármester: az előterjesztést a tagok megkapták. Ezzel kapcsolatban megkérdezi dr. Gelencsér Ottó jegyző urat, az előterjesztés előkészítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Gelencsér Ottó jegyző: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény írja elő a gazdasági program készítési kötelezettségét. A betervezett gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára szólna. Kötelező előírása csak annyi van, hogy a gazdasági programnak tartalmaznia kell az egyes közszolgáltatások biztosítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket, az egyes közszolgáltatások színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket. Az anyag tartalmaz egy helyzetelemzést, különös tekintettel az új képviselőkre. Bemutatja röviden, főbb paraméterek tekintetében az új önkormányzati tagoknak a községet. A program elkészítésénél törekedtek arra, hogy a teljesíthetőség határát a program ne haladja meg. Nagyon sok területet érint a program. Tartalmaz a rövid helyzetelemzésen túl, az intézményekkel való együttműködés rendszerét, rövid tájékoztatás az önkormányzat működéséről, gazdálkodásáról, A gazdasági programban szereplő célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával kívánják megvalósítani. A programban szerepel a polgármester, alpolgármester és jelenlegi képviselő-testületi tagok felsorolása is. Az elsődleges szempont a szinten tartás, hogy ne csökkenjenek a szolgáltatásaink és a különféle közfeladat ellátásra irányuló kötelezettségeink. Az anyagi lehetőségek és esetleges pályázati lehetőségek esetén a jelenlegi közvilágítási rendszer LED technológiával történő korszerűsítése, ami jelentős energiatakarékossággal járna.



Közzolgáltatási feladatok között szerepel a helyi közutak kezelése, fenntartása, járdák építése, utak javítása, település tisztaság biztosítása. A szervezett kommunális szemétszállításba fokozatosan be kell kapcsolni a hegyen élő állandó lakos ingatlanulajdonosokat az NHSZ Nonprofit Kft. közreműködésével. A gazdasági program megvalósítása feltételrendszerének változása esetén a gazdasági program szükség szerint módosítható. Amennyiben kérdés van az előterjesztéssel kapcsolatban arra szívesen válaszol. A program elkészítéséhez forrásként használták fel a Statisztikai évkönyvet, illetve települési adatok tekintetében az önkormányzati vagyonnnyilvántartás és népesség nyilvántartás adatait.

Bedő Lajos Sándor polgármester: két fontos feladatot lát Zalahaláp tekintetében ebben a 4 - 5 éves ciklusban. Az egyik az idegenforgalom, borturizmus és ehhez kapcsolódó ágazatnak a fejlesztése mindenképpen egy kitörési pont lehet. Ennek a támogatására a gazdasági programban is ki kell térnie, és a következő ciklusban is. A másik pedig az épületek energia használatának minimalizálása mindenképpen fontos lenne, és ehhez képződhetne a ciklus végére egy következő lökés szerű pénzösszeg, amellyel a pályázatokon részt lehetne venni. Nem tudják, hogy milyen pályázatok lesznek jövőre, azt majd ősszel fogják kiírni. Szeretné, az eddigi szint megtartását, illetve azokat az akut, örökölt problémák megoldását, amik a portalanított utak, az árkok, a járdák kiépítése lenne. Ezek nagy adósságok a lakossággal szemben. Járda pályázat állítólag lesz, az ígérték. Egy járda van a településen, az is rossz, abban mindenképpen előre kellene lépni. Az utak javítása, illetve portalanítása mindenképpen fontos lenne. A hegyen az ingatlanok megközelíthetősége miatt, legalább a feljárók leaszfaltozása nagyon fontos lenne. Ennél nagyobbbat nem merne álmodni. Álmodni lehet, de a realitások talaján kell maradni. Még egyszer hangsúlyozza, hogy a következő évben is nagyobb összeget kell kifizetni, ami lekorlátozza a lehetőséget. Jó az irány, lehet látni, hogy jó fele haladnak, de ahhoz egy kis türelem kell, hogy beérjen. Látni, hogy az a fajta „hadigazdálkodás” , amit itt négy éven keresztül folytattak, az nagyon kemény volt, de már látszik az , hogy van eredménye.

Amennyiben van még kérdés, hozzászólás kéri tegyék meg.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett.

Bedő Lajos Sándor polgármester: több kérdés, hozzászólás nem lévén, javasolja az előterjesztés alapján szavazzanak a Képviselő-testület 2015. - 2019. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadásáról.

Kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül - egyhangúlag - meghozta az alábbi:



Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2015. - 2019. évekre vonatkozó gazdasági programot az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős: Bedő Lajos Sándor
polgármester**

Határidő: folyamatos

5.) Az Önkormányzat 2015. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadására javaslat

**Előadó: Bedő Lajos Sándor
polgármester**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Bedő Lajos Sándor polgármester: az anyagot a tagokat megkapták. Ezzel kapcsolatban hozzászólása nincs. Az Önkormányzat az idei évben nem tervez olyan volumenű beruházást, amely miatt közbeszerzési tervet kellene készítenie.

Megkérdezi dr. Gelencsér Ottó jegyző urat, a napirend előkészítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Gelencsér Ottó jegyző: a közbeszerzési törvény szerint kötelező közbeszerzési tervet készíteni, amennyiben a közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzést tervez az Önkormányzat. A 2015. december 31.-ig érvényes értékhatárokat az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Zalahaláp Község Önkormányzat 2015. évre nem tervez olyan beruházást, amely a közbeszerzési értékhatárt eléri, ezért nem javasolja a közbeszerzési terv elkészítését sem.

A tavalyi évben volt ilyen pályázatunk, a Napelemes pályázat, ott a közbeszerzési eljárást le is bonyolította a társaság, akivel szerződéses kapcsolatban állnak. Az meghívásos közbeszerzési eljárás volt, a testület kiválasztotta a kivitelezőt.

Amennyiben valakinek kérdése, van természetesen arra szívesen válaszol.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bedő Lajos Sándor polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak az Önkormányzat 2015. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadásáról.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.



Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül - egyhangúlag - meghozta az alábbi:

38/2015. /V. 7./

H a t á r o z a t o t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33. § (1) bekezdése alapján 2015. évre összesített közbeszerzési tervet nem készít.

Amennyiben év közben közbeszerzési igény merülne fel, úgy a közbeszerzési tervet az igény felmerülésekor elkészíti.

Határidő: folyamatos
Felelős: Bedő Lajos Sándor
polgármester

6.) Vegyes ügyek

- Kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésére falu- és tanyagondnoki szolgáltatás ellátásához kapcsolódóan új gépjármű beszerzése

Előadó: Bedő Lajos Sándor
polgármester

Bedő Lajos Sándor polgármester: tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy március 25. napján megtartott nyilvános testületi ülésen döntöttek arról, hogy pályázatot nyújtanak be a tanyagondnoki szolgáltatás ellátásához kapcsolódóan új gépjármű beszerzésére. Akkor még csak a közleményt ismerték, időközben megjelent a jogszabály, és előírásainak megfelelően kellene a 27/2015. (III.25.) szám alatti határozatot módosítani. Nem jelent nagy változást, csak kiegészítéseket, amiket a jogszabály előír. Tehát 8 millió forint adható abba a kategóriába amibe pályázni akarnak, vállalni kell az önerőt, azt vállalták a múltkor is. Arra is nyilatkozni kell, hogy a kötelező költségeket, ami a biztosítás, a CASCO, illeték, azt saját magának kell fizetnie az Önkormányzatnak. A holnapi nap beadnák a pályázatot, mivel lejár a beadási határidő. Annyival vannak előnybe a többi településhez képest, hogy működő tanyagondnoki szolgálat működik, nem csak tervezik.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van, az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett.



Bedő Lajos Sándor polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén, az előterjesztés alapján, kéri szavazzanak a 27/2015. (III.25.) önkormányzati határozat módosításáról a kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésére falu- és tanyagondnoki szolgáltatás ellátáshoz kapcsolódó új gépjármű beszerzésére vonatkozóan.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül - egyhangúlag - meghozta az alábbi:

39/2015. /V. 7./

H a t á r o z a t o t

Zalahaláp Község Önkormányzata az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és alakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2015-től igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 21/2015.(IV.17.)MvM rendelet 2 § (1) bekezdés a) pontja alapján pályázatot nyújt be **kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésére falu-és tanyagondnoki szolgáltatás ellátásához kapcsolódóan (1.célterület) új gépjármű beszerzésére** már működő szolgáltatás ellátásához..

A támogatás mértéke az összes elszámolható kiadás 100 százaléka. Elszámolható költségek (akadály-mentesítés költség, gépjármű beszerzési értéke, forgalomba helyezési költség, regisztrációs adó, arculati elemekhez kapcsolódó költségek legfeljebb 80 000 Ft-ig). A gépjármű beszerzéséhez kapcsolódóan felmerülő illeték, általános forgalmi adó, a kötelezően megkötendő CASCO biztosítás díja nem támogatható.

Az önkormányzat támogatási kérelmében **1 db mikro buszra pályázik, melynek elszámolható nettó kiadása legfeljebb 8 000 000 forint.** Amennyiben a kiválasztott árajánlatban szereplő személygépjármű nettó kiadása a 8 000 000 forintot meghaladja, a különbözetet, valamint a nem támogatott általános forgalmi adó összegét az önkormányzat 2015.évi költségvetéséből biztosítja.



Az önkormányzat vállalja, hogy - támogatás elnyerése esetén, a rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint) - a gépkocsi beszerzését legkésőbb szeptember 21-ig megvalósítja, melyre kifizetési kérelem legkésőbb október 5-ig nyújtható be.

Zalahaláp Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal részére benyújtsa.

Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester
Határidő: azonnal , illetve 2015. október 21.

- Csuri Lajos haszonbérleti szerződésre vonatkozó kérelme

Előadó: Bedő Lajos Sándor
polgármester

Bedő Lajos Sándor polgármester: tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy Csuri Lajos mezőgazdasági vállalkozó megkereste azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági területeket haszonbérbe venné. Ezeknek a területeknek több mint a felén, - mivel osztatlan közös - most is legeltet. Felajánlotta, hogy szerződéssel haszonbérletbe venné, ami úgy nézne ki, hogy a földalapú támogatást ami 60.000 Ft/h- ként amire az Önkormányzat is pályázhatna - ő igényelni le. Az Önkormányzat részéről a földalapú támogatás leigénylésére volt is 2012. évi kísérlet, amikor az Önkormányzat a művelési kötelezettség miatt büntetést kapott - nem időben lett lekasálva- ami miatt az Önkormányzatot megbüntették, ami pályázati pénz megvonásával járt. Nem külön büntetés volt, hanem pályázati pénz megvonásával járt. Csuri Lajos azt ajánlja, hogy ő műveli, ő vállalja a felelősséget, a haszonbérleti szerződés alapján ő lenne a művelője a területnek. Azt a kaszálási költséget, amit tavaly is kifizetett a területeik vonatkozásában az Önkormányzat megspórolva a nettó összeghez jutnának hozzá , ami a haszonbérleti díj lenne. Magyarul nem lenne költsége, csak bevétele az ügyletnek. A szerződésben kitérnének arra, hogy a haszonbérleti szerződést az Önkormányzat bármikor felbonthatja és a területeit értékesíthetné. Nem lenne hátránya a falunak, az Önkormányzatnak és egy fix bevételhez jutnának. Ebben azonban dönteni kellene, hogy a testület hozzájárul a bérbeadáshoz. Mint mondta, már most is ott legelteti az állatokat. Az Önkormányzat, ha háromszor kaszáltatna egy évben, illetve ha csapadékos időszak van akkor négyszer kellene megtenni, akkor azért annak súlyos ára lenne. Az Önkormányzatnak a befolyt összeg, amit kapnának a földalapú támogatásból rá is menne a gyomtalanításra. Ahol lekasálja, lelegelteti a terület karban lenne terve, nem lenne az, hogy az kinek a területe. Büszkén mondaná, hogy az a rendes, tisztán tartott terület az Önkormányzaté. Hogy melyiket tudja bevinni művelés alá, az már egy másik kérdés. A kolóniai részen már megint vágatni kellene a fűvet. Az üzlet az, hogy a legeltetési területe nőne, másrészt a fűkaszálási lehetősége is nő, és az állattartó normatíva 120-130. 000 Ft hektáronként, ezért neki ugyanannyi haszna lesz, mint az Önkormányzatnak. A felelősség azonban csak az övé lenne, az Önkormányzatot nem büntetnék meg, a terület használója Csuri Lajos lenne, nem pedig az Önkormányzat.



dr. Gelencsér Ottó jegyző: kellene tudni , hogy pontosan melyik területekről beszélnek, mivel a határozat meghozatalához és a szerződéskötéshez szükséges a helyrajzi számok feltüntetése is.

Bedő Lajos Sándor polgármester: nem tudja pontosan megmondani, vannak olyan területek, amelyeket a nyilvántartásba nem is talált meg. Egy napot rá kellene szánnia, a területek kigyűjtéséhez.

dr. Gelencsér Ottó jegyző: azokat az ingatlanokat , amelyeket ismernek , és ismerik az adatait is , azokat beírják a határozatba, amit nem tudnak most, azt majd jövőre fogják haszonbérbe adni. Véleménye szerint hamarosan le fog járni a földalapú támogatások igénylésének határideje.

Bedő Lajos Sándor polgármester: az a baj, hogy a héten jár le a beadási határidő, és ha most nem adja be, akkor 1 év elúszik, azért lett volna fontos, most sürgősen dönteni. Sajnos nem végzett a kigyűjtéssel, a vagyontaszterben nincsenek a területek pontosan nyilvántartva. 2 nappal ezelőtt szólt Csuri Lajos, hogy mi a szándéka, a pályázat beadási határideje pedig 2015. május 08. napja, ma meg 7.-e van. Nem olyan egyszerű, amilyennek látszik.

Nézi a nyilvántartást és nagyon sok minden hiányzik. Az árkok, az utak megvannak, a többi meg semmi.

dr. Gelencsér Ottó jegyző: aminek tudják, hogy a tulajdoni viszonyai rendezettek, a helyrajzi számokat felsorolni, azokat a testület haszonbérbe adhatja. Egyedüli lehetőség, ami nem hivatalos tulajdoni lapot tartalmaz, az a TAKERNET, ingatlanonként 1.000 Ft, de mégsem 6.600 Ft. Tulajdoni lapra mindenképpen szükség van. Szerződéskötéshez is szükség lesz rá. Kérdezi , hogy ismerjük e helyrajzi számokat ?

Bedő Lajos Sándor polgármester: az idei évben adják haszonbérbe azokat a területeket amit tudnak, a többit pedig majd a következő évben. Az idei évben legalább nem kell foglalkozni a bérbe adott területek művelésével, kaszálásával. A tavalyi évben megoldották, de nem volt egyszerű.

Dr. Gelencsér Ottó jegyző: továbbra is fenntartja azt az álláspontját , hogy a képviselő-testület a mai ülésén legfeljebb szándéknyilatkozatot tud adni arra vonatkozóan , hogy a tulajdonában álló mezőgazdasági ingatlanokat haszonbérbe kívánja adni Csuri Lajos mezőgazdasági vállalkozónak , amennyiben írásbeli kérelmében pontosan megjelöli a haszonbérelni szándékozott ingatlanokat , valamint a haszonbérleti díj fizetésére vonatkozó ajánlatát is.

Bedő Lajos Sándor polgármester: közösen előkészítjük a kérelmezővel az anyagot , hiszen önkormányzati érdek is , hogy a szerződés mielőbb megkötésre kerüljön

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bedő Lajos Sándor polgármester: kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat haszonbérbe adja a saját tulajdonát képező ingatlanait, hozzájárul ahhoz, hogy a haszonbérleti szerződést a polgármester írja alá.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.



Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül - egyhangúlag - meghozta az alábbi:

40/2015. /V.07./

H a t á r o z a t o t

Zalahaláp Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy a tulajdonában álló mezőgazdasági ingatlanokat haszonbérbe kívánja adni Csuri Lajos, Zalahaláp, Park u. 10. szám alatti lakós mezőgazdasági vállalkozónak, amennyiben írásbeli kérelmében pontosan megjelöli a haszonbérelni szándékozott ingatlanokat, valamint a haszonbérleti díj fizetésére vonatkozó ajánlatát is.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az ingatlan nyilvántartás adatainak felhasználásával gyűjtsék az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági ingatlanokat. Amennyiben Csuri Lajos kérelme írásban előterjesztésre kerül, a kérelmet terjesszék a képviselő-testület ülésére.

Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester
Dr. Gelencsér Ottó jegyző

Határidő: 2015. június 30.

- KLIK Tapolcai Tankerületének támogatási kérelme

Eladó: Bedő Lajos Sándor
polgármester

Bedő Lajos Sándor polgármester: tájékoztatja a tagokat arról, hogy a KLIK Tapolcai Tankerülete megkereste az Önkormányzatokat azzal, hogy az idei évben is támogassák a Pedagógusnapot. A Tankerület immár harmadik alkalommal szeretné megünnepelni a Tapolcai Járás illetékességi területéhez tartozó települések önkormányzataival együttműködve a Pedagógusnapot, amelyre várják az óvodapedagógusokat is. A tavalyi költségekkel számolva - 600.000 Ft - harminckét önkormányzat részéről egyenként 12.500 Ft támogatást kérnek. Tapolca Város Önkormányzata 200.000 Ft-al támogatja a rendezvényt. Amennyiben a támogatások nem érkeznek meg, abban az esetben a rendezvényt nem tudják megszervezni. A délelőtti folyamán kapott telefonhívást, melyben jelezték, hogy több önkormányzat nem kívánja támogatni a kezdeményezést, ezért, ha lehet 12.500 Ft támogatásnál többet szavazzon meg a testület. Mivel mi nagyobb település vagyunk a járásban, ezért 30-35.000 Ft támogatást kérnének az Önkormányzattól.



