

**ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.**

Szám: 2/491-8/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. június 29. napján 9.30 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** testületi üléséről.

Az ülés helye: Zalahaláp Önkormányzati Hivatal tanácsterem

Jelen vannak:

| | |
|-------------------|----------------|
| Bedő Lajos Sándor | polgármester |
| Igaz Sándor | alpolgármester |
| Máté Renáta | képviselő |
| Szalai József | képviselő |

Távolmaradását bejelentette:

| | |
|---------------|-----------|
| Szabó Norbert | képviselő |
| Tóth Ferenc | képviselő |
| Mayer Ottóné | képviselő |

Tanácskozási joggal meghívott:

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Dr. Gelencsér Ottó | jegyző |
| Marótiné Mohos Zsuzsa | gazdasági ügyintéző |

Jegyzőkönyvvezető:

| | |
|-----------------------|----------|
| Horváthné Kiss Ildikó | főelőadó |
|-----------------------|----------|

Bedő Lajos Sándor polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszönti a megjelent települési képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat és a hivatal dolgozóit. Köszöni szépen, hogy a rendkívüli ülésre a rövid idő ellenére megjelentek.

Tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy Mayer Ottóné települési képviselő asszony, Tóth Ferenc és Szabó Norbert települési képviselő urak jelezték távolmaradásukat, igazoltan vannak távol a mai ülésen.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő települési képviselőből 4 fő jelen van, **az ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Javasolja, hogy a mai rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Máté Renáta képviselő asszonyt, valamint Szalai József települési képviselő urat jelöljék ki.

Kéri, hogy akinek más javaslata van, tegye meg!

Más javaslat nem hangzott el.

Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. június 29. napján 9.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére - 4 igen szavazattal - 0 tartózkodással - egyhangúlag, Máté Renáta képviselő asszonyt és Szalai József települési képviselőt kijelöli.

Bedő Lajos Sándor polgármester: javasolja, hogy a mai rendkívüli ülés napirendjét a kiosztott meghívóban foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá.

Kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a napirendet az alábbiak szerint állapította meg:

NAPIREND

1./ Közművelődési Érdekeltségnövelő pályázat benyújtásához önrész biztosítása

**Előadó: Bedő Lajos Sándor
polgármester**

2./ DRV lakossági csatornadíj támogatásához pályázat benyújtására felhatalmazás

**Előadó: Bedő Lajos Sándor
polgármester**

3./ Zalahaláp község településrendezési eszközeinek részleges felülvizsgálata véleményezési szakaszának lezárása

**Előadó: Bedő Lajos Sándor
polgármester**

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Közművelődési Érdekeltségnövelő pályázat benyújtásához önrész biztosítása

**Előadó: Bedő Lajos Sándor
polgármester**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Bedő Lajos Sándor polgármester: Az írásos előterjesztést a tagok megkapták. Tájékoztatja a tagokat arról, hogy a Közművelődési Érdekeltségnövelő támogatásra lehet benyújtani pályázatot - közművelődési intézmény vagy közösségi szintér műszaki, technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására, épületének karbantartására, felújítására. A pályázatnak 100 forint lenne az önereje, és előre láthatólag, az önrő kilencszeresét adják támogatásként. Ez mindösszesen 1 millió forintot jelentene. Ebből a pénzből szeretnének 5 db laptopot vásárolni és 10 db asztalt a helytörténi gyűjtemények a kiállítására. Az, hogy beadják a pályázatot nem kerül pénzbe, és majd eldől, hogy nyertek vagy sem. Ha 100 ezer forint az önrész és ahhoz 100 ezer forintot nyernek akkor is meg tudják venni a 10 db asztalt és csak fele annyiba kerül az Önkormányzatnak.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bedő Lajos Sándor polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra. A pályázat teljes bekerülési költsége 1 millió forint, melyből 100 ezer forintot az Önkormányzat saját erőként biztosít, 900 ezer forintot pedig pályázati támogatásként igényel.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfenn tartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta a következő:

46/2015. (VI.29.)

H a t á r o z a t o t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2015.évi központi költségvetéséről szóló 2014.évi C. törvény 3. melléklet II.7. a) pont szerinti „**Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra**” pályázatot kíván benyújtani. A pályázat keretében az alábbi célok kerülnek megvalósításra:

Zalahaláp Község Önkormányzatának tulajdonát képező 141/17 hrsz-ú (8308 Zalahaláp, Petőfi tér 9. szám alatti) művelődési ház - mint közösségi szintér eszközfejlesztése.

A megvalósítandó fejlesztések költségeinek

bruttó főösszege: 1.000.000 Ft

Ebből:

eszközbeszerzés esetén bruttó 1.000.000 Ft

Igényelt támogatás összesen: 900.000 Ft

Ebből:

eszközbeszerzés esetén bruttó 900.000 Ft

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Saját erő összesen: | 100.000 Ft |
| Ebből: | |
| eszközbeszerzés esetén bruttó | 100.000 Ft |

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot a Magyar Államkincstár útján adja be.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a **saját erő bruttó 100.000 Ft** összegét a 2015. évi költségvetésben a 082091 Közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése kormányzati funkción, és a 082092 Közművelődés-hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása kormányzati funkción, a kis értékű tárgyi eszközök kiadási jogcím terhére biztosítja.

Határidő: 2015.június 29.

Felelős: **Bedő Lajos Sándor** polgármester

2./ DRV lakossági csatornadíj támogatásához pályázat benyújtására felhatalmazás

Előadó: **Bedő Lajos Sándor**
polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Bedő Lajos Sándor polgármester: tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy pályázati kiírást tettek közzé a 2015. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására. A támogatás célja azon települések támogatása, amelyekben az önkormányzati, az állami , illetve egyéb víziközmű-szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatásból származó lakossági felhasználásból származó árbevétel jelentősen meghaladják. Még eddig ilyen pályázatot nem nyújtottak be. A támogatást meg szokták adni, itt is azt tudja mondani, hogy a pályázat benyújtása nem kerül pénzbe, próbálják meg.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bedő Lajos Sándor polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy pályázatot nyújtsanak be a 2015. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére a Magyar Államkincstárhoz.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfenn tartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta a következő:

47/2015. (VI.29.)

H a t á r o z a t o t

Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő - testülete a Magyarország 2015.évi központi költségvetéséről szóló 2014.évi C. törvény 3.sz.melléklet /I/. pontja alapján a 2015. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár útján. A Képviselő - testület felhatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: 2015. július 08.

Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester

3./ Zalahaláp község településrendezési eszközeinek részleges felülvizsgálata véleményezési szakaszának lezárása

**Előadó: Bedő Lajos Sándor
polgármester**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Bedő Lajos Sándor polgármester: az előterjesztést a tagok megkapták, azzal kapcsolatban nincs nagyon kiegészítése. Úgy gondolja, hogy a ezt a témát már több alkalommal is alaposan átbeszélték. Felkéri a napirendi pont előterjesztőjét, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban tegye meg tájékoztatását.

Dr. Gelencsér Ottó jegyző: Tisztelt Képviselő-testület ! 2013. évben indult a rendezési terv részleges felülvizsgálatának a programja. Több alkalommal volt a képviselő-testület elé terjesztve döntéshozatal céljával. Voltak egyeztető fórumok is ezzel kapcsolatban. A javaslatok a rendezési tervben átvezetésre kerültek , mivel a rendelet 2005. évi elfogadása óta jelentős mértékben elavulttá vált. A előterjesztés mellékletét képezi egy összefoglaló táblázat , ami a leegyeztetett módosítási javaslatokat tartalmazza. A múlt héten csütörtökön jelentkezett a főépítész úr, hogy szükséges egy döntés arra vonatkozóan, hogy az egyeztetési folyamatot határozatban zárja le a képviselő-testület. Úgy volt eddig, hogy nem kell ilyen határozat , mivel volt zárótárgyalás , de most derült ki az állami főépítész előtti eljárásban , hogy mégiscsak kell. Ezért nem tudták időben kiküldeni ezt az anyagot. Kéri , hogy a véleményezési szakaszban beérkezett vélemények és az azokra adott tervezői válaszokat összefoglaló táblázat, valamint az Egyeztető záró tárgyalásról készült

jegyzőkönyvben foglaltak figyelembevételével a képviselő-testület zárja le az egyeztetési szakaszt, és fogadja el a határozati javaslatot.

Az egyeztető jegyzőkönyv másolatát az előterjesztéssel együtt megkapták a tagok. Az Egyeztető tárgyalás 2015. február 13. napján volt, itt a hivatalban. Elküldték az anyagot a főépítész úrnak végső elfogadásra. Sajnos áprilisban változott a jogszabály. Április 1. napjától változtak az illetékességi szabályok, és az ügyek átkerültek a megyei Kormányhivatalokhoz. Volt egy három hónapos időszak, amikor érdemben az átadás – átvétel miatt nem tudtak foglalkozni a folyamatban lévő ügyekkel. A közelmúltban került át a Veszprém Megyei Kormányhivatalhoz az anyag, most találkoztak vele először, kérik az egyeztetési folyamatot lezáró döntést.. Gyakorlatilag a részleges módosítási igényeket, ahogy a polgármester úr is mondta szinte 100 %-os mértékben sikerült végig vinni az egyeztetési szakaszon. A főépítési jóváhagyás utá rendezési terv közzé lesz téve 60 napra, arra lehet véleményt és kifogást tenni. Után ismét visszakerül a képviselő-testület elé, akkor kell majd rendeletet megalkotni, és rendelet megalkotását követő 30 napon belül léphet majd hatályba az új rendelet. Most ami a képviselő-testület feladata, hogy a véleményezési szakaszt lezárja. Kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg a döntését .

Bedó Lajos Sándor polgármester: sajnos nem ment át a zárt kertnek az 5 %-os beépíthetőségi javaslata a 3 %-ról. Ezt egyébként nem is bánja, hisz a túlépítkezést el kellene kerülni, hiszen minél nagyobbak az épületek, annál több az ember fent a hegyen, annál nagyobb lesz a talajnak a terhelése is, hisz a hegynek nincs csatornázottsága. 2018. évben a rendezési tervek kötelező felülvizsgálatok újra megpróbálhatják, bár ő személy szerint nem javasolja.. Amiről a jegyző úr beszélt, hogy a főépítész úrnak is az volt a véleménye, hogy amennyiben záró tárgyalást tartanak akkor erre a határozatra nincs szükség. Utóbb kiderült, hogy mégiscsak jó lenne, ha lenne határozat. Az egyeztető tárgyaláson a HM emelt bizonyos kifogásokat a keleti résznek a hasznosításával kapcsolatban. Az HM védelmi terület, azon belül nem is szabadot volna építkezni. Most ott telkek vannak. Ezen területek közvetlen közelségében van a HM gyakorló tere, ami a Bakony Harckiképző Központnak üzemelő gyakorló tere. A gyakorlatok por, zaj, és rezgés hatásokkal járnak. Ezt tudomásul kell vennie mindenkinek aki ott tulajdonos, használó vagy bérlő. Ezért emeltek kifogást, és nem támogatják, hogy a falusi turizmus funkció rákerüljön ezekre az ingatlanokra. Kérték, hogy a terület tulajdonosai, használói, bérlői vegyék tudomásul, hogy semmiféle kártérítéssel nem élhetnek a HM tárcával szemben. Nagyobb változtatás nem volt, amit a lakosság kért, az minden átment. 2018. évi kötelező felülvizsgálat azt szeretné elérni, hogy ezek a közbenső részleges felülvizsgálatok beszámítódjanak 2018. évi teljes felülvizsgálatba. Magyarul azt akarják elérni, hogy teljes felülvizsgálatot ne kelljen elvégezni olyan területeket, ahol rövid időn belül volt részleges felülvizsgálat. Elsősorban pénzügyi okok miatt nagyon húzós lenne, 5-10 milliós tételekről beszélnek egy teljes felülvizsgálat esetében. Ha részleges felülvizsgálat ténylegesen sokkal kevesebbe kerülne. 3200 településnél ez nagyon nagy összeg, az Önkormányzatok ezt nem tudják kigazdálkodni, állami támogatásra szorulnának, az állam sem tudja ezt finanszírozni. Elképzelhető, hogy legközelebb csak egy részleges felülvizsgálat lesz csak, ami nem lenne rossz.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bedó Lajos Sándor polgármester: kéri, aki egyetért a javaslattal kézfenntartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta a következő:

48/2015. (VI.29.)

H a t á r o z a t o t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Zalahaláp község településrendezési eszközeinek részleges módosítása részterületekre c. tervvel kapcsolatos véleményekről és az Egyeztető tárgyalásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

- 1. Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lefolytatott államigazgatási egyeztetési véleményezési eljárás során az előterjesztés 1. sz. mellékletében rögzített, a 314/2012. Korm. rend. 38.§ - Véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket és az azokra adott tervezői válaszokat összefoglaló táblázatot, valamint az Egyeztető tárgyalásról készült Jegyzőkönyvet elfogadja, ezzel a véleményezési szakaszt lezárja.**
- 2. Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározásáról szóló 8/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet alapján a partnerségi egyeztetést lezárja. Az egyeztetés kapcsán az egyeztetésben résztvevő partnerek részéről észrevételek, vélemények nem érkeztek.**
- 3. A véleményezési szakasz jelen döntés közzétételével zárul le.**
- 4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában kezdeményezze a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását állami főépítési hatáskörben eljáró megyei Kormányhivatalhoz benyújtandó dokumentációval.**

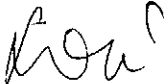
5. Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete Zalahaláp Község településrendezési eszközeinek részleges módosítása részterületekre c. egyeztetési anyagot a 314/2012.(XI.8.) Korm.rend. 40.§ szerinti végső szakmai véleményezési szakasz keretében megküldi az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei Kormányhivatalnak, ún. záró szakmai véleménye kikérése céljával.

Felelős: Bedő Lajos polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

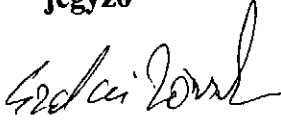
Bedő Lajos Sándor polgármester : amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, megköszöni a részvételt és az ülést 9.55 órakor bezárja.


Bedő Lajos Sándor
polgármester




dr. Gelencsér Ottó
jegyző


Máté Renáta
képviselő, hitelesítő


Szalai József
képviselő, hitelesítő

Zalahaláp Község Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4. Tel.:87/413-233

Szám: 2/162-24/2015.

MEGHÍVÓ

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyilvános ülését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46. § (1) bekezdésében foglaltak alapján

összehívom.

Az ülés helye: Zalahaláp Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme

Az ülés ideje: 2015. június 29. (hétfő) 9.30 óra

NAPIREND

1.) Közművelődési Érdekeltségnövelő pályázat benyújtásához önrész biztosítása

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

2.) DRV lakossági csatornadíj támogatáshoz pályázat benyújtására felhatalmazás

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

3.) Zalahaláp község településrendezési eszközeinek részleges felülvizsgálata véleményezési szakaszának lezárása

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

A napirendhez kapcsolódó írásbeli előterjesztést egyidejűleg megküldöm.

Zalahaláp, 2015. június 26.

Tisztelettel:


Bedő Lajos Sándor
polgármester



**ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.**

Szám: 2/491-8/2015.

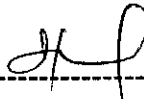
J E L E N L É T I Í V

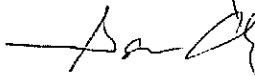
Mely készült Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. június 29. napján 9.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános testületi üléséről.

Az ülés helye: Zalahaláp Önkormányzati Hivatal tanácsterem

Jelen vannak:


**Bedő Lajos Sándor
Polgármester**





**Igaz Sándor
Alpolgármester**

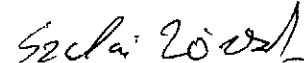
Máté Renáta



Mayer Ottóné

Szabó Norbert

Szalai József



**Tóth Ferenc
Települési képviselők**


Tanácskozási joggal megjelent:

**Dr. Gelencsér Ottó
Jegyző**



Meghívott:

**Marótiné Mohos Zsuzsa
gazdasági ügyintéző**



Jegyzőkönyvvezető:

Horváthné Kiss Ildikó