

**ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.**

**Szám: 2/156-8/2016.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. július 12. napján 17.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Zalahaláp Önkormányzati Hivatal tanácsterem

**Jelen vannak:**

Bedő Lajos Sándor	polgármester
Szabó Norbert	képviselő
Máté Renáta	képviselő
Mayer Ottóné	képviselő

**Távolmaradását bejelentette:**

Igaz Sándor	alpolgármester
Szalai József	képviselő
Tóth Ferenc	képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Dr. Gelencsér Ottó	jegyző
--------------------	--------

**Jegyzőkönyvvezető:**

Horváthné Kiss Ildikó	főelőadó
-----------------------	----------

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** tisztelettel és szeretettel köszönti a megjelent települési képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat és a jegyzőkönyvvezetőt.

Tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy Igaz Sándor alpolgármester, Szalai József és Tóth Ferenc települési képviselők bejelentették távolmaradásukat.

Megállapítja, hogy a megválasztott **7 fő** települési képviselőből **4 fő** jelen van, **az ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Javasolja, hogy a mai rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Mayer Ottóné és Szabó Norbert települési képviselőket jelölje ki a képviselő-testület.

Kéri, hogy akinek más javaslata van, tegye meg!

Más javaslat nem hangzott el.

**Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. július 12. napján 17.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére - 4 igen szavazattal - 0 tartózkodással - egyhangúlag, Mayer Ottóné és Szabó Norbert települési képviselőket kijelöli.**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a mai rendkívüli ülés összehívására azért került sor, mivel az Önkormányzat a 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény szerinti Közművelődési érdekeltség-növelő támogatására pályázatot kíván benyújtani, mely pályázat benyújtási határideje 2016. július 15. A mai rendkívüli ülés napirendjeire vonatkozóan az írásos előterjesztést megkapták. Kéri, akinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése van a napirendi ponttal kapcsolatban az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a mai rendkívüli ülés napirendjét, a kiküldött Meghívóban foglaltaknak megfelelően jóváhagyják.

Kéri, aki egyet ért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

**Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a napirendet az alábbiak szerint állapította meg:**

## **NAPIREND**

**1. Zalahaláp község települési hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 17/2010 . ( XII. 31.) rendelet módosítása**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**2. Érdekeltség-növelő pályázaton való részvételre javaslat**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**3. Szöllősi Máté művésztanár felajánlásának elfogadására javaslat**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**4. Fejes Loránd és Felesége ingatlanára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlésének engedélyezésére javaslat**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**5. Bartha Róbert és Felesége ingatlanára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlésének engedélyezésére javaslat**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

## **N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A**

**1. Zalahaláp község települési hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 17/2010 . ( XII. 31.) rendelet módosítása**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor  
polgármester**

## Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a napirendre vonatkozóan, az írásos előterjesztést a testületi tagok megkapták. A rendelet módosítását az időközben bekövetkezett jogszabályi változások miatt indokolt megtenni.

Megkérdezi dr. Gelencsér Ottó jegyző urat, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kiegészítése, hozzászólása.

**dr. Gelencsér Ottó jegyző:** a mai rendkívüli ülés összehívását nem ez a napirendi pont tette szükségessé, hanem, mint elhangzott a 2. napirendi pontnál pályázat benyújtásának támogatása. Mivel az 1. napirendi pont is aktuális, hiszen a szolgáltató július 31. napjáig várja a rendelet megalkotását az önkormányzatoktól, ezért azt beszéltek a polgármester úrral, hogy most terjesztik be ezt az anyagot. 2016. április 01. napjával megváltoztak a hulladékszállítással kapcsolatos jogszabályok, mint például a díjbeszedéssel kapcsolatos feladatok. A szemétszállítási díjat ezentúl nem a helyi szervezetek fogják beszedni, hanem az úgynevezett Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zárt, mint koordináló szervezet. Gyakorlatilag ennek a rendszernek a helyi rendeletekbe történő beépítését kell elkészíteni július 31-ig. Ez az új szervezet kezeli a közszolgáltatás keretében keletkező kintlévőségeket, beszedi a közszolgáltatási díjakat és kifizeti a közszolgáltatóknak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapításáért felelős miniszter által meghatározott szolgáltatási díjat stb. Ez a változás az állampolgárokat konkrétan nem érinti. Nagyon nehezen indul el ez a rendszer, a következő időszakra még ki sem küldték a csekkeket, nem is tudják megmondani, hogy mikor tudnak majd számlázni. Nagyon sok helyen bedőlt már ez a rendszer, reméli, nem az Önkormányzatoknak kell majd ezt a helyzetet megoldani. A tapasztalat sajnos nem nagyon jó ezen a téren. A rendelet tervezet az előterjesztéshez csatolva lett. A rendeletet a helyi sajtóosságokat figyelembe véve készítették el. A rendelet kihirdetését követő napon lép majd hatályba. A díjbeszedésnek egyébként a helyi rendeletek szabályozásától függetlenül április 01. napjától a központi jogszabályi lehetősége megvan. A helyi rendelet módosítása azért szükséges, mivel önkormányzati rendelet magasabb rendű jogszabállyal szemben nem tartalmazhat eltérő rendelkezést.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólása nincs, az ürméreték maradtak, a rendelet nem nagyon változott. Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** amennyiben az előterjesztéssel kapcsolatban nincs kérdés, hozzászólás kéri, hogy az előterjesztést, illetve Zalahaláp Község Önkormányzat 9/2016. (VII.14.) Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék kezeléséről szóló 17/2010. (XII.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletét a Képviselő-testület alkossa meg.

**Tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy a rendelet – tervezet elfogadásához a megválasztott képviselők több, mint felének „igen” szavazata szükséges ( minősített többség ).**

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 4 igen szavazattal, 0**

 3

**ellenszavazattal és 0 tartózkodással - megalkotta 9/2016. ( VII.14.) önkormányzati rendeletét Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék kezeléséről szóló 17/2010. ( XII.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról.**

## **2. Érdekeltségnövelő pályázaton való részvételre javaslat**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a mai ülésen kellene dönteni abban, hogy az Önkormányzat pályázatot kíván e benyújtani Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. mellékletének II.5. a) pontjában foglaltak szerinti kiírás alapján a 2016. évi közművelődési érdekeltségnövelő pályázatra. A pályázat benyújtásának határideje 2016. július 15. ( péntek ).

Az elmúlt évben is beadták pályázatukat erre vonatkozóan, akkor laptopokat szerettek volna beszerezni, de sajnos nem nyertek. Támogatja és javasolja az idei évben is megpróbálni a pályázat beadását.

A pályázatot azok az Önkormányzatok nyújthatják be, akik közművelődési intézményt működtetnek. A támogatás vissza nem térítendő támogatás. A pályázatot közművelődési intézmény vagy közösségi szintér műszaki, technikai eszközeinek, felszereléseinek, berendezési tárgyainak beszerzésére, épületének karbantartására, felújítására lehet benyújtani.

Nálunk a Művelődési Házban szükség lenne egy projektorra, vetítövászonnal, egy aktív hangfalra és 20 db székre, amely eszközök a közösségi rendezvények lebonyolítását segítenék, technikai színvonalát emelnék. Az eszközök beszerzésére 530.000 Ft-ot fordítanának, amelyhez 60.000 Ft önerőt biztosítanának, és 470.000 Ft támogatásra pályáznának.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** az előterjesztés alapján, kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország 2016.évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3.mellékletének II.5. a) pont szerinti „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra” pályázatot kíván benyújtani.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és - ellenszavazat nélkül - meghozta az alábbi:**



Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2016.évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3.mellékletének II.5. a) pont szerinti „Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra” pályázatot kíván benyújtani. A pályázat keretében az alábbi célok kerülnek megvalósításra:

Zalahaláp Község Önkormányzatának tulajdonát képező 141/17 hrsz.-ú (8308 Zalahaláp, Petőfi tér 9. szám alatti) művelődési ház mint közösségi színtér eszközfejlesztése.

A megvalósuló fejlesztések költségeinek bruttó főösszege: 530 000 Ft

Ebből: eszközfejlesztés bruttó 530.000 Ft.

Igényelt támogatás összesen: 470.000 Ft.

Ebből: eszközbeszerzés bruttó: 470.000 Ft.

Saját erő összesen: 60.000 Ft.

Ebből: eszközbeszerzés bruttó: 60.000 Ft.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot a Magyar Államkincstár útján adja be.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a saját erő bruttó 60 000 Ft összegét a 2016.évi költségvetésben a 082091 Közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése kormányzati funkción és a 082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása kormányzati funkción, az egyéb tárgyi eszközök beszerzése kiadási jogcím terhére biztosítja.

Határidő: 2016. július 15.

Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester



### **3. Szöllősi Máté művésztanár felajánlásának elfogadására javaslat**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** az írásos előterjesztést a tagok megkapták. Abban szerepel, hogy 2016. április 12. napján érkezett egy levél, amelyben az áll, hogy Zalahaláp községnek kíván ajándékozni Szöllősi Máté művésztanár 11 db festményt, amennyiben az Önkormányzat vállalja, hogy azokat leltárba veszi, megőrzi, a károsodástól megóvja és kiállítja egy olyan helyiségben, amely a közönség számára nyitva áll.

A festmények becsült összértéke 1.065 ezer forint. Az ajándékozás indokaként a Tanár Úr azt a körülményt jelölte meg, hogy 1961-1975 között Zalahaláp község lakója, rajztanára és iskola igazgatója volt. Az ajándékkal Zalahaláp kulturális rangját kívánja növelni. A festményeket a visszavásárolt kastély épületében szeretné kiállítani, de sajnos az még nem lehetséges, mert az épületet és a helyiséget is fel kell újítani, helyre kell állítani, erre azonban most nem lát anyagi fedezetet. Azonban a gyűjteménnyel kell valamit kezdeni, mert most foglalja a helyet. Végleges helyet szeretne neki találni, ami méltó lenne az adománynak. Ideiglenesen el lehetne helyezni a volt orvosi rendelő tetőterében, veterán motoros kiállítást lehetne kialakítani a volt védőnő helyén, és akkor a tetőtérben már valami látványosság kialakulhatna. A végső megoldás és helyszín a kastély lenne, de sajnos saját erőből az Önkormányzat azt nem tudja felújítani, mindenképpen pályázat benyújtásával lehetne azt csak felújítani. A volt orvosi rendelőt nem lehet inkubátorházként hasznosítani, 2018. év után meg sajnos nem lesznek pályázatok, ahol pályázni tudnának a felújításokra. Nem kell mindenképpen pályázatra várni, hisz lassan önerőből, felajánlásokból is fel lehetne újítani az épületet, hogy az elfogadható legyen.

Kéri, hogy akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** az előterjesztés alapján, kéri szavazzanak Szöllősi Máté művésztanár által az önkormányzatnak ajándékba felajánlott 11 db. olajfestményt 1.065.000.ft értékben köszönettel elfogadja.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és - ellenszavazat nélkül - meghozta az alábbi:**

**51/2016. (VII.12.)**

**H a t á r o z a t**

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szöllősi Máté művésztanár által az**

önkormányzatnak ajándékba felajánlott 11 db. olajfestményt 1.065.000.ft értékben köszönettel elfogadja. Az önkormányzat képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra , hogy a festményeket leltárba veszi , azokat az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanban a közönség számára nyitva álló kiállító helyiségben kiállítja , és gondoskodik állapotuk megóvásáról , és a festmények megőrzéséről. . A képviselő-testület a kiállító helyiségben emléktáblát helyeztet el a nagylelkű adományozás emlékének megőrkítése céljából

A képviselő-testület ezúton is hálás köszönetét fejezi ki Szöllösi Máté művésztanárnak a nagylelkű adományért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására és az ajándékba adott festmények Zalahalápra történő elszállítására.

**Határidő: 2016. július 20.**

**Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester**

#### **4. Fejes Loránd és Felesége ingatlanára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlésének engedélyezésére javaslat**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a 4. és az 5. napirendi pont szorosan összefügg egymással. Valamikor 3 millió forintért adott a Képviselő-testület egy-egy építési telket, de ebből 500.000 Ft letelepedési segélyként elengedett, ami azt jelentette, hogy az építési telkekért 2.500 ezer forintot kellett fizetni. Az 500 ezer forintért kedvezményért 10 év időtartamra jelzálogjogot, valamint annak biztosítására elidegenítési- és terhelési tilalom került az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre az Önkormányzat javára.

A 10 éves időtartam letelt, ezért a vevők kérték, hogy a bejegyzett jogok törléséhez az Önkormányzat járuljon hozzá.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban, az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** az előterjesztés alapján kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy Fejes Lóránd és Fejesné Bárdos Gabriella Zalahaláp, Akácfa utca 2. szám alatti lakosok tulajdonát képező 158/2. hrsz-ú ingatlanra az Önkormányzat javára kedvezményes telekvásárlás miatt 10 év időtartamra bejegyzett jelzálog, valamint annak biztosítására bejegyzett elidegenítés- és terhelési tilalom törléséhez a képviselő-testület a hozzájárulását megadja.

 7

Kéri, aki egyetért kézfeltartással szavazzon.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és - ellenszavazat nélkül - meghozta az alábbi:**

**52/2016. ( VII.12.)**

### **H a t á r o z a t**

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejes Loránd és Fejesné Bárdos Gabriella ( Zalahaláp , Akácfa utca 2. ) tulajdonát képező 158/2 hrsz.-ú ingatlanra Zalahaláp Község Önkormányzata javára kedvezményes telekvásárlás miatt 10 év időtartamra bejegyzett jelzálogjog , valamint annak biztosítására bejegyzett elidegenítési-és terhelési tilalom törléséhez – figyelemmel arra , hogy a 10 év 2015. 09.05. napján lejárt – a hozzájárulását megadja.**

**Felhatalmazza a polgármestert , hogy az ingatlan nyilvántartásból történő törlésre alkalmas okiratot az önkormányzat képviselőjében írja alá.**

**Határidő: 2016. július 20.**

**Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**5. Bartha Róbert és Felesége ingatlanára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlésének engedélyezésére javaslat**

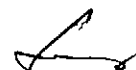
**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** már a 4. napirendi pontnál elmondták, hogy miért is van szükség a törlésre, mi indokolja a tulajdonosok kérelmét.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy Bartha Róbert és Bartháné Kőműves Katalin, Zalahaláp, Akácfa utca 4. Zalahaláp, Akácfa utca 4. szám alatti lakosok tulajdonát képező 158/3. hrsz.-ú ingatlanra az Önkormányzat javára kedvezményes telekvásárlás miatt 10 év időtartamra bejegyzett jelzálog, valamint annak biztosítására bejegyzett elidegenítés- és terhelési tilalom törléséhez a képviselő-testület a hozzájárulását megadja.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és - ellenszavazat nélkül - meghozta az alábbi:**





Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bartha Róbert és Bartháné Kőműves Katalin ( Zalahaláp , Akácfa utca 4.) tulajdonát képező 158/3 hrsz.-ú ingatlanra Zalahaláp Község Önkormányzata javára kedvezményes telekvásárlás miatt 10 év időtartamra bejegyzett jelzálogjog , valamint annak biztosítására bejegyzett elidegenítési-,és terhelési tilalom törléséhez – figyelemmel arra , hogy a 10 év 2015. 09.26. napján lejárt – a hozzájárulását megadja.


Felhatalmazza a polgármestert , hogy az ingatlan nyilvántartásból történő törlésre alkalmas okiratot az önkormányzat képviselőjében írja alá.

Határidő: 2016. július 20.

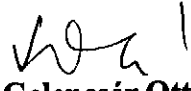
Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester

Bedő Lajos Sándor polgármester: Több tárgy, hozzászólás nem lévén, az ülést 17.25 órakor be-  
zárja.

K.m.f.

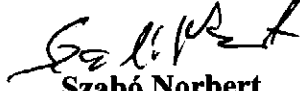
  
Bedő Lajos Sándor  
polgármester



  
dr. Gelencsér Ottó  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

  
Mayer Ottóné  
települési képviselő

  
Szabó Norbert  
települési képviselő