

Zalahaláp község Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2014. (IX.26.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Zalahaláp község Önkormányzata

- a) építményadót,
- b) magánszemélyek kommunális adóját,
- c) helyi iparüzési adót

vezet be.

(2) Az e rendeletben megállapított adó, mely az Önkormányzat bevétele, az alábbi számlákra kell megfizetni:

- a) 11748052-15429403-02440000 Építményadó beszedési számla
- b) 11748052-15429403-02820000 Magánszemélyek kommunális adója
- c) 11748052-15429403-03540000 Iparüzési adó.

2. Építményadó

2. §

(1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az adó éves mértéke: ¹

- a) 50 m² -ig 1.170 Ft/m².
- b) 50 m² feletti rész 100 Ft/m²

²2/A. § Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

³2/B. § Az adó alapja a 2/A. § szerint adókötelezettség esetén a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete.

⁴2/C. § Az adó éves mértéke a 2/B. § szerinti adóalap esetén 0 Ft/m².

¹ Módosította az 1/2015.(II.23.) önkormányzati rendelet, hatályos 2015. április 1. napjától

² A 2/A. §-t beillesztette a 10/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet. Hatályba lépés napja: 2018.január 1.napjától

³ A 2/B. §-t beillesztette a 10/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet. Hatályba lépés napja: 2018.január 1.napjától

⁴ A 2/C. §-t beillesztette a 10/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet. Hatályba lépés napja: 2018.január 1.napjától

53. §

A Htv. 13. §-ában felsoroltakon túl mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő, lakás céljára szolgáló építmény, valamint a gépjárműtároló, kivéve a vállalkozási tevékenységre használt építményt, valamint a gépjárműtárolót.

3. Magánszemély kommunális adója

4. §

- (1) Az adó éves mértéke adótárgyanként, lakásbérleti jogonként ^{6 7 8} 9.000,-Ft.
- (2) Mentes a magánszemély kommunális adófizetési kötelezettsége alól a 80. életévet betöltött magánszemély a személyi adat- és lakcímnnyilvántartás szerinti és ténylegesen is lakóhelyül szolgáló építménye után.
- (3) Az adózó a 80. életév betöltését követően nyilatkozhat az előző, (2) bekezdésben rögzített mentesség igénybe vételéhez. A mentesség a 80. életév betöltését követő év első napjától, de legkorábban a nyilatkozat benyújtásának évében, az adóév első napjától illeti meg az adóalanyt.
- (4) ⁹Mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló építmény, a borospince, a gépjárműtároló, valamint az építménnyel érintett ingatlan telekrésze.

4. Helyi iparűzési adó

5.§

- (1) Az adó mértéke állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000,- Ft.

5. Záró rendelkezések

6. §

- (1) E rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

⁵ A 3. §-t módosította a 6/2018.(X.25.) önkormányzati rendelet. Hatályba lépés napja: 2018. október 26. napjától

⁶ Módosította a 9/2015. (XII.2.) önkormányzati rendelet Hatályba lépés napja: 2016. január 1.

⁷ Megállapította a 2/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet Rendelkezéseit 2016. január 1. napjától kell alkalmazni.

⁸ Megállapította a 13/2016. (XI.14.) önkormányzati rendelet Rendelkezéseit 2017. január 1. napjától kell alkalmazni.

⁹ A 4. § (4) bekezdését módosította a 6/2018. (X.25.) önkormányzati rendelet. Hatályba lépés napja: 2018. október 26. napjától.

7. §

Hatályát veszti

1. **Zalahaláp község Önkormányzata Képviselő-testületének** a helyi iparüzési adóról szóló 11/1997. (XII.20.),
2. **Zalahaláp község Önkormányzata Képviselő-testületének** a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 6/1998. (XI.30.), valamint
3. **Zalahaláp község Önkormányzata Képviselő-testületének** az építményadóról szóló 9/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete.

Bedő Lajos Sándor sk.
polgármester

dr. Gelencsér Ottó sk.
jegyző