

ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ -TESTÜLETÉNEK

2024 – 2029

GAZDASÁGI PROGRAMJA

**Zalahaláp Község Önkormányzatának
2024 - 2029. évi gazdasági programja**

I.

1. A gazdasági program készítési kötelezettség

Az önkormányzat képviselő-testülete számára a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a írja elő a gazdasági program készítési kötelezettséget.

A gazdasági programot a képviselő-testületnek az alakuló ülését követő hat hónapon belül kell elfogadnia, ha a gazdasági program az egy választási ciklus idejére szól. Ha a meglévő gazdasági program az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

2. A gazdasági program által felölelt időszak

A gazdasági program:

- a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy
- a képviselő-testület megbízatását meghaladó időszakra

szól.

A képviselő-testületnek a gazdasági program elfogadása előtt, a program kidolgozása megkezdésekor el kell döntenie azt, hogy a programot milyen időtartamra, időszakra készíti.

Több érv szól amellett, hogy a gazdasági program csak a képviselő-testület megbízatásának időtartamára szóljon. Ilyenek:

- a polgármester és a képviselők egy általuk meghatározott, ténylegesen megvalósítandó program szerint dolgoznak,
- a gazdasági program időtartama jól belátható, az egyes feladatok adott tervezési időszakra viszonylag könnyen lebonthatóak,
- jobban biztosítható az országgyűlési képviselő választást követően az új kormány által kiadott gazdasági program és a helyi gazdasági program összhangja, mivel a felülvizsgálat már az új kormányprogram kiadását követően történik meg.

A képviselő-testület megbízatását meghaladó időszakra szóló gazdasági program előnye, hogy a település fejlődése egy jól látható irány szerint történik. Hátránya, hogy a gazdasági programot az új megválasztott testületnek kötelessége felülvizsgálni, így lehetősége van bármely az előző testület által megfogalmazott hosszú távú elképzelést tetszés szerint módosítani.

3. A gazdasági program tartalma

A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével - a megyei területfejlesztési koncepcióhoz illeszkedve - az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági programnak tartalmaznia kell:

- az egyes közszolgáltatások biztosítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket,
- az egyes közszolgáltatások színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

4. A gazdasági programmal szemben támasztott általános követelmények

A gazdasági program előkészítése és elkészítése során figyelembe kell venni azt, hogy a programban meghatározott célok, célsorrendek úgy kerüljenek felállításra, hogy az valóban elérje a kívánt hatást. Az egyes célok tényleges gazdasági programba kerülése előtt vizsgálni kell az adott cél megvalósulásával elérhető hatást, valamint azt, hogy az adott cél milyen mértékben bontható fel részcélokra, és a részcélokra felosztás mennyiben befolyásolja az elérhető hatást,

II.

Helyzetelemzés

Zalahaláp község a Dunántúl középső részén a tapolcai medencét körülölelő tanú hegyek északi részén, a Haláp hegy lábánál fekszik. A község Tapolca, Nyirád, Sáska és Hegyesd településekkel határos.

A város környéki (kistérségi) szintű ellátást (egészségügyi szakellátás, középfokú oktatás, kereskedelem, szolgáltatás, járás központi közigazgatás, közlekedési csomópont stb.) Tapolca, regionális szintű ellátást Veszprém biztosítja.

A Község több szállal kötődik Lesenceistvánd, Uzsa, Sáska települések önkormányzataihoz.

1. Kiemelt együttműködések

- Zalahaláp, Sáska Községek Önkormányzatainak Óvoda,- és Főzőkonyha Fenntartó Társulása,
- Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásában való részvétel,
- Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás tagja, ami az egykori „Kistérségi Társulás” jogutódja, aminek a Tapolcai Járás 29 önkormányzata a tagja.

2. Kötelező közszolgáltatások köre

Zalahaláp Község önkormányzat képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

Az önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal Zalahalápi Kirendeltsége útján látja el.

A képviselő-testület – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX törvényben meghatározott sorrendet követve – a következő közszolgáltatásokat biztosítja:

- településfejlesztés, településrendezés;
- településüzemeltetés (köztemető fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása);

- a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
- egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
- környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcslóirtás);
- óvodai ellátás;
- kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
- gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
- szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
- lakás- és helyiséggazdálkodás;
- helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
- honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
- helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
- sport, ifjúsági ügyek
- közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
- hulladékgazdálkodás,

III.

ÖNKORMÁNYZAT MŰKÖDÉSE

1. Az Önkormányzat maradéktalanul köteles gondoskodni a vonatkozó jogszabályokban megállapított kötelező feladatainak ellátásáról. A Képviselő-testület a döntések meghozatalánál köteles figyelembe venni, hogy azok következményei nem veszélyeztethetik a kötelező feladatok ellátásának biztonságát.
2. Az önkormányzati feladatok ellátásánál nagy figyelmet kell fordítani a lakosság szükségleteinek lehető legcélszerűbb és legmagasabb színvonalon történő kielégítésére. A szolgáltatásokat a lehetőségekhez mérten, folyamatosan javítani kell.
3. Kívánatos, hogy a Képviselő-testület – az eddig tapasztaltakhoz hasonlóan – jól működővé tegye kapcsolatát a községben tevékenykedő gazdasági egységekkel, illetve a község közéletét meghatározó civil szervezetekkel. Keresse a kapcsolattartást, a párbeszédet.
4. Meglévő kapcsolatainkat továbbra is ápolni szükséges a kölcsönösség jegyében.
5. Önkormányzati döntéshozatal során kiemelt szempontként kezelendő, hogy az szolgálja a község helyi gazdasági élénkítését.
6. Községünk megjelenítésére továbbra is nagy figyelmet kell fordítani.
7. Kiemelten fontos feladat a helyi épített és természeti környezeti értékek védelme.

IV.

ÖNKORMÁNYZAT GAZDÁLKODÁSA

1. Gazdálkodásunk alapja a mindenkor elfogadott éves költségvetés. Tervezése, elfogadása, végrehajtása során törekedni kell egyensúlyának biztosítására. Figyelembe kell venni a község pénzügyi és jogszabályi lehetőségeit hitelfelvételeknél, fejlesztéseknél.
2. Új beruházást megelőzően sorrendet kell felállítani. A beruházások indítása előtt vizsgálni

kell a várható működési költségeket, meg kell határozni a hosszú távú működtetés feltételrendszerét. Új beruházások esetén a közbeszerzési szabályozás betartása mellett törekedni kell a helyi és hazai befektetők, kivitelezők közreműködésére, részvételére. Természetesen a település fejlődését külföldi és hazai befektetők egyaránt segíthetik.

3. Beruházások, fejlesztések során kötelezően törekedni kell hazai és európai uniós pályázati források bevonására, a saját erő kiegészítéséhez szükséges források biztosítására.
4. Az önkormányzat bevételi forrásrendszer bővítése elengedhetetlen a folyamatos önkormányzati működés, a település fejlesztés érdekében.
5. Az önkormányzati intézményrendszert folyamatosan vizsgálni kell, a feladatellátásnak megfelelő szükséges és elengedhetetlen változtatásokat végre kell hajtani. A mindenkori költségvetés teherbíró képességének figyelembevételével kell meghatározni a kötelező és önként vállalt intézményi feladatokat, amelyek végrehajtását semmilyen más tevékenység nem veszélyeztetheti.
6. Az önkormányzati vagyongazdálkodás során:
 - 6.1 biztosítani kell az önkormányzat vagyonérték megőrzését, növekedését, figyelemmel a produktív vagyonelemekre, folyamatosan karban kell tartani, szükség esetén pótolni az önkormányzati gazdálkodás alappillérét képző ingó – és ingatlan vagyont;
 - 6.2 figyelemmel kell kísérni a település lakosságának korösszetételét, az életmód-változásokat, fel kell készülni az indokolt és szükséges feladatok vállalására;
 - 6.3 a felhalmozási és tőkejellegű bevételeket kizárólag beruházási, fejlesztési, eszközpótlási feladat ellátására lehet felhasználni;
 - 6.4 rendelkezésre álló források hatékony, optimális felhasználása során, a törvényesség betartásának érdekében folyamatossá kell tenni az ellenőrzést és számonkérést

A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az önkormányzat közhatalmi bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az önkormányzat saját forrásának növelésére.
- A képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket. (A feladatok olyan formában, illetve feltételekkel történő megteremtésére törekedik, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja.)
- Az önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására (különösen a bérbeadás, a bér munka lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.

A gazdasági programban szereplő célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával kívánja megvalósítani.

TELEPÜLÉS FEJLESZTÉS

A településfejlesztés, településrendezés sajátos közszolgáltatás, melynek biztosítása az önkormányzat részéről összetett feladatként jelentkezik.

A településfejlesztés, településrendezés alapvető, általános szabályait az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény határozza meg.

A településfejlesztés feladata a településen élők számára:

- a települési élet- és környezetminőség javítása,
- a környezetbiztonság erősítése,
- a települési erőforrásokra építő, az erőforrások fenntarthatóságát biztosító, hosszú és rövid távú fejlesztési irányok, célok és az azok elérését biztosító programok és eszközök meghatározása.

Az önkormányzat a hivatkozott törvény 9/A. § (3) bekezdése alapján településfejlesztési koncepciót készít. A koncepcióban rögzíteni kell a településfejlesztési szándékokat, a település jövőképét, kiterjed:

- a helyi környezet,
- a társadalom,
- a gazdaság,
- az infrastruktúra fejlesztésére.

A településfejlesztés, mint közszolgáltatás akkor lehet megfelelő, ha érvényesülnek a következők:

- nyilvánosság biztosítása,
- a fejlesztés átgondoltsága,
- a rendezési terv elkészítése, aktualizálása,
- aktív pályázati tevékenység.

1. Az elfogadott és hatályos településfejlesztési koncepciót, a szerkezeti és szabályozási terveket, helyi építési szabályzatot folyamatosan vizsgálni szükséges. Helyi koncepciók, tervek legyenek összhangban az országos területrendezési, fejlesztési tervekkel, harmonizáljanak a térségi, megyei, régiós elképzelésekkel.

A településfejlesztéshez közvetlenül kapcsolódik a település rendezési terve, mely keretet ad egyes fejlesztési elképzeléseknek, különösen az építési beruházások, az egyes területek hasznosítása tekintetében.

2. A településrendezés feladata, hogy a település területének, telkeinek felhasználására és az építés rendjére vonatkozóan:

- szabályozza a település fejlődésének térbeli-fizikai kereteit,
- elősegítse a település működőképességét,
- biztosítsa a település működőképességéhez szükséges infrastruktúrát,
- gondoskodjon a helyi építészeti és természeti arculat védelméről.

3. A településrendezési terv tartalmi követelményeit jogszabály határozza meg. Ennek keretein belül azonban az önkormányzat jelentősen szabad kezet kap az egyes területek besorolása tekintetében. (pl. csak akkor lehet ipari, ipari és szolgáltató területet kialakítani, ha a terület kijelölése a rendezési tervben megtörtént.) A rendezési terv hosszú távra jelöli ki a település építészeti vonatkozású fejlesztési lehetőségeit. A rendezési terv aktualizálását úgy kell elvégezni, hogy az legalább az önkormányzati ciklus idejére, a gazdasági programmal összhangban készüljön. Ennek oka, hogy:

- a rendezési terv módosítása időigényes, mivel elkészítése külön szakértelmet igénylő tevékenység, sok közreműködő szakhatóság eljárására is szükség van,
- a rendezési terv elkészítése, módosítása jelentős költséggel is jár.

Fontos azonban az, hogy a rendezési tervben foglaltak csak lehetőséget jelentenek az önkormányzat számára és nem meghatározott időn belüli megvalósítási kényszert.

Kiemelten kell kezelni azon településfejlesztési feladatokat, melyek lehetőséget teremtenek a népesség megtartására, növelésére.

A településfejlesztés lendületét minden lehetséges eszközzel fenn kell tartani, az önkormányzati források mellett vállalkozói tőke bevonása is indokolt.

Fontos, megvalósítandó feladatok:

- 3.1. Felszíni vízelvezetés korszerűsítése;
- 3.2. Környezetbarát, környezetkímélő technológiák, rendszerek bevezetésének, megvalósításának elősegítése.

VI.

A TELEPÜLÉS JELLEMZŐ ADATAI

1.) Közigazgatási terület nagysága	2334 ha
2.) Állandó lakóhellyel rendelkező állampolgár	1315 fő (2024. január 1-jei adat)
	1305 fő (2023. január 1-jei adat)
	1286 fő (2022. január 1-jei adat)
	1279 fő (2021. január 1-jei adat)
	1283 fő (2020. január 1-jei adat)
3.) Elhunytak szám: 2019.: 9 fő	
2020.: 13 fő	
2021.: 17 fő	
2022.: 14 fő	
2023.: 8 fő	
2024.: 11 fő	

VII.

Zalahaláp Település Önkormányzata

- 1.) Polgármester: Igaz Sándor
- 2.) Jegyző: Dr. Benkő Réka Zsófia

3.) A Képviselő-testület tagjai:

- 3.1 Alpolgármester: Somogyi Kinga
- 3.2 Képviselő: Rozsnyai Mária
- 3.3 Képviselő: Szabó Norbert
- 3.4 Képviselő: Szakonyiné Forró Mária
- 3.5 Képviselő: Máté Zoltán
- 3.6 Képviselő: Szalai Jánosné

VIII.

Infrastruktúra, szolgáltatás

1.) Utak, járdák	
a.) Kiépített utak hossza	17,835 km
b.) Kiépített járdák hossza	500 m
c.) Csapadék elvezető rendszer hossza	19.700 m
2.) Parkok, zöldterületek nagysága	5 ha.
3.) Lakások száma	424
4.) Üzletek	10
(Ebből 2 vendéglátóegység, a többi egyéb)	

A községnek vasúti megállója nincs. A vasúti közlekedés a tapolcai vasútállomás busszal történő megközelítésével vehető igénybe. A nappali órákban a vasútállomás és a község között rendszeres autóbusszjárat közlekedik.

A község lakossága a kistérségi, közép és régiós központot autóbusszal tudja megközelíteni. A munkaképes lakosság térségközponton kívüli elhelyezkedését ez rendkívüli módon megnehezíti.

A község egész belterületén a teljes közműellátás (elektromos áram, víz, szennyvíz, földgáz, telefon, kábel tv, közvilágítás) biztosított. A közművezetéseket az önkormányzat, illetve szolgáltatók tulajdonában vannak. Az önkormányzati tulajdonú csatornahálózat üzemeltetésére az önkormányzat a DRV Zrt.-vel kötött üzemeltetési szerződést. Az ivó vizet a község saját kútjaiból a Bakonykarszt Zrt. szolgáltatja, és az önkormányzat tulajdonát képező vízhálózatot is a szolgáltató üzemelteti.

A közműhálózat – az ivóvíz és az elektromos hálózat kivételével – az utóbbi 20 évben épült, a szolgáltatók a karbantartást szükség szerint végzik.

A háztartási kommunális hulladék szállítását az NHSZ Tapolca Nonprofit Kft. -vel kötött szerződés keretében oldja meg.

A községben a legnagyobb foglalkoztatók az ipari tevékenységet végző vállalkozások. A munkaképes korú lakosság egy része helyben, valamint Tapolcán talál munkát.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati igazgatási feladatok ellátását a 2013. január 1. napjától Zalahaláp, Uzsa, Lesenceistvánd Községek részvételével megalakított Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal (8319 Lesenceistvánd, Kossuth u.145.) útján biztosítja. A Hivatal önálló költségvetési szervként működik.

IX.

Egészségügyi ellátás

- 1.) Háziiorvosi Szolgálat (Zalahaláp, Sáska háziiorvosi körzet)
- 2.) Fogorvos (körzeti fogorvos Tapolca, az önkormányzat működési hozzájárulást fizet)

A családsegítés és a gyermekvédelmi szolgálat feladatait a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás által fenntartott Balaton-felvidéki Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat közreműködésével látja el. Ugyanezen társulás keretében történik a szociális információszolgáltatás, a szociális étkeztetés és a házi segítségnyújtás feladatainak ellátása. A Társulás székhelye Lesenceistvánd községben van.

X.

Oktatás, nevelés, közművelődés

1.) Óvoda

1.1 férőhelyek száma: 60 fő, kettő csoportban.

1.2 A 2024.október 1-jei létszám: 54

2.) Könyvtár, teleház

2.1 könyvtárba beiratkozottak száma: 189 fő

2.2 kölcsönözhető állomány: 6500 kötet

3.) Művelődési Ház

A művelődési házban működik a nyilvános könyvtár. A községi könyvtár a könyvkölcsönzésen túl feladatot vállal a községi programok szervezésében, lebonyolításában.

Az önkormányzat a közművelődés és a kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonala emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- Felül kell vizsgálni a helyi közművelődési rendeletet.
- A könyvtár működtetése során:
 - intézkedéseket kell tenni a könyvállomány gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását,
 - ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét,
 - a könyvtári nyitva tartást az igényekhez kell igazítani.
- A művelődési ház működésével kapcsolatban:
 - biztosítani kell a működtetéshez szükséges költségvetési forrásokat,
 - gondoskodni kell arról, hogy a kulturális, közművelődési feladatokat is ellátó szervezetek:
 - számára biztosítva legyen a működéshez szükséges közösségi hely,
 - kapjanak pénzügyi, anyagi támogatást a vállalt feladataik ellátásához,
 - pályázati tevékenységét segítse az önkormányzat.
- Bemutakozási lehetőséget kell biztosítani a helyi kezdeményezéseknek (költői est, felolvasó est, kiállítások, bemutatók szervezésével).
- Szorgalmazni kell a település múltját bemutató tárlat összeállítását és a tárlat bővítését.
- Támogatni kell a helyi kiadványok megjelenését.

XI.

Zalahaláp község Önkormányzatának társulási, szövetségi, egyesületi tagsága

- 1.) Észak-Balatoni Regionális Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás
- 2.) Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás
- 3.) Zalahaláp, Sáska Községek Önkormányzatainak Óvoda,- és Főzőkonyha Fenntartó Társulása
- 4.) Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartója
- 5.) Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének tagja

XII.

Zalahaláp község szerződéses testvér települési kapcsolatai

- 1.) Baranów (Lengyelország)
- 2.) Liudvinavas (Litvánia)
- 3.) Csíkszentmárton (Románia)

XIII.

Zalahaláp község Önkormányzata által, illetve részvételével fenntartott nevelési, közművelődési, egészségügyi és szociális intézmények

- 1.) „Kacagó” Napközi Otthonos Óvoda és Főzőkonyha
(8308 Zalahaláp, Ady E. utca 1.)
- 2.) Művelődési Ház és Könyvtár
(8308 Zalahaláp, Petőfi tér 9.)
- 3.) Zalahaláp, Sáska Háziorvosi Szolgálat
(8308 Zalahaláp, Petőfi tér 4.)

XIV.

Tervezett fejlesztések

Zalahaláp Község Önkormányzatának 2024 - 2029. évi költségvetési bevételeit és kiadásait befolyásoló, meghatározó tényezők a következőkben foglalhatók össze:

1.) A programozási időszakban önkormányzati forrásszabályozásban előreláthatólag továbbra is a feladat finanszírozás, és az önkormányzati sajátos bevételek (helyi adók), az ingatlan hasznosításból származó bevételek, valamint a pályázati források jelentik a meghatározó részt.

2.) Az önkormányzat fenntartásában működő intézmények szakmailag elfogadható színvonalú működését egyre inkább nehezíti az a körülmény, hogy a csökkenő gyermeklétszám miatt az intézmények támogatására egyre szűkülő állami támogatás várható, aminek következtében a jelenlegi szakmai színvonal fenntartása érdekében egyre növekvő önkormányzati kiegészítési igénnyel kell számolni.

3.) A saját bevételek területén tovább szűkül a mozgásterünk. A kormányzat a helyi adó növelésére, új helyi adók bevezetésére ösztönzi az önkormányzatokat, de az esetleges új adó bevezetése, valamint a meglévő adók mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan kell megállapítani. A sajátos működési bevételek között kiemelkedő szerepet játszanak a helyi adók.

Zalahaláp Községben 4 helyi adónem lett megállapítva: magánszemélyek kommunális adója, helyi iparüzési adó, építményadó és idegenforgalmi adó.

A magánszemélyek kommunális adója 2025. január 1.-től (12.000 Ft/év/lakás), az építményadó (1170,- Ft/m², 50 m² felett 100 Ft./m²), az idegenforgalmi adó 500 Ft/éj/személy, az iparüzési adó (nettó árbevétel 2 %-a) a törvény által meghatározott maximális mértékben lett megállapítva, ennél magasabb már nem lehet.

Az önkormányzat helyi adóztatási tevékenységével kapcsolatban:

- fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel:

- egyrészt önkormányzati közhatalmi bevételt jelent,

- másrészt hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire, valamint arra, hogy milyen mértékben hajlandóak részt vállalni a településfejlesztési kiadásokban.

- stabilitásra törekszik, cél, hogy a lakosság, és a vállalkozók helyi adó terhei az érintettek részére előre kiszámíthatóak, tervezhetőek legyenek,
- minden évben, a költségvetési tervezéshez kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket, – a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő – a kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat.

Az adóbevételek növelése érdekében a képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy:

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adóintézmények nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adó végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettségének teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,
- az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásáról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adóbevételek nagyságát és az adóbevételek felhasználási célját, valamint a tényleges felhasználást),
- rendszeres adóellenőrzéssel segítsék elő a jogkövető magatartást.

Az önkormányzat képviselő-testülete a befektetés-támogatási politikai célkitűzéseit a következők szerint határozza meg:

- a képviselő-testület törekszik arra, hogy a befektetők számára a település kedvező feltételeket biztosítson,
- a képviselő-testület az adópolitikáján keresztül támogatja azokat a befektetőket, amelyek hozzájárulnak a település fejlődéséhez, illetve jelentős számú munkahelyet teremtenek,
- az önkormányzat az ipari területtel, az infrastrukturális beruházásokkal szintén támogatja a befektetni szándékozókat.

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókat,
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- hozzájárul ahhoz, hogy az egyéni vállalkozói kedvet élénkítse, a munkanélküliek számára olyan fórumokat szervez, melyen megismerhetik az egyéni, illetve családi vállalkozások lehetőségeit, adópolitikájával segíti ezen vállalkozások megerősödését,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- az adópolitikájában a lehetőségekhez képest kedvezményeket biztosít azon helyi vállalkozások számára, akik helyi munkaerőt alkalmaznak,
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal,
- a munkanélküliek szociális ellátásához kapcsolódóan olyan rendszert működtet, amely segíti a munkanélküliek piacképes tudás megszerzését.

A fentiekre figyelemmel a Képviselő-testület az alábbiak szerint határozza meg azokat a legfontosabb fejlesztési feladatokat, amelyek elvégzését a fenti időszakban szükségesnek tart, és

amelyekhez a szükséges forrást az elkövetkezendő években a költségvetésben biztosítani kell.

XV.

Az önkormányzat 2024-2029 között tervezett kiemelt feladatai

1. Tervezett feladatok

- Simon-féle ház hasznosítása: Idősek Nappali Ellátása kialakítása (Nyugdíjas Klub foglalkoztatója, Idősek foglalkoztatása)
- A kátyúzások befejezése
- Hóvirág utca aszfaltozása, Hegyi út aszfaltozása a kráterig
- A tervezett napelempark támogatása
- A bevételek függvényében tervek készítése utakra, garzonlakások kialakítására
- Az Ipari park hasznosításának ösztönzése
- Önkormányzat épülete előtt parkoló kialakítása
- Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata – helyi igények kerüljenek beépítésre
- Önkormányzati garzon az emeleten: kiadni albérletnek
- Önkormányzati tetőtér megvizsgálása
- Soós-féle ház és a Simon féle ház között autóbeálló kialakítása
- Telkek közművesítése – kb 14b db – értékesítése
- Járda kialakítása az Óvoda mellett L alakban a Kovács Lajoséig
- A bolttól való kifordulás biztonságossá, beláthatóvá tétele
- Forgalomtechnikai tükör kihelyezése az Ady Endre utca – Jókai utca sarkára, hogy az Óvoda melletti be- és kikanyarodás biztonságos legyen
- Tűzoltó szertár támogatása
- Posta épület megvásárlása
- Telek átadása a Tűzoltó Egyesület részére
- Faluban régebbi házak megvásárlása-albérletnek kiadni
- Polgárőr Egyesülettel megállapodás kötése
- Polgárőr Egyesülettel megállapodás a települési illegális szemétkerítés monitoringozására
- Temető kerítés kicserélése a Kossuth utca felől – Bástya feljavítása
- Kossuth utcában a járda kialakítása
- Hegyi lakosoknak a szemétszállítás megoldása
- Dörögdi kastély - meghirdetni eladásra
- Lakások Dörögdon – felértékelés, majd meghirdetés
- bérlakások rendezése, tartozások nyomon követése, lakás- és helyiségrendelet megalkotása
- Játsszótér kialakítása a park alsó részén
- Fásítási program folytatása
- Kultúrház – színpad felmérése/borítás kicserélése
- Nagyteremben a lámpák cseréje
- Haláp címer évfordulójára ünnepség szervezése
- Május 1.: az ünnepség átalakított formában való megtartása, zászlók felvonulása, majd levonulása a Kultúrháztól
- Gyalogos átkelőhely létesítése az Óvoda előtt
- Kültéri fedett színpad építése a Kultúrház mögé
- Bolhapiac – Csere-bere Halápiaknak-Halápiaktól
- Nyári tábor zalahalápi gyerekeknek a civil szervezetek bevonásával
- Zalahalápi naptár készítése, majd értékesítése

2.) A helyi gazdaság fejlesztése:

Idegenforgalom, turizmus:

A turisztika a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztikai kínálat az igényeket figyelembe véve egyre szélesedik, ahol a településnek meg kell találnia, illetve ki kell alakítania a saját arculatát, és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét.

A turisztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és népességmegtartó képessége is jelentős lehet.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- a.) - Fejleszteni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek.
- b.) - Az önkormányzatnak segítenie kell azt, hogy a turizmus minél több típusa megjelenjen, illetve azok egymáshoz könnyen kapcsolhatóak legyenek.
- c.) - Keresni kell egyéb ifjúsági szálláshelyek, táborozási lehetőségek kialakításának módjait.
- d.) - A helyi idegenforgalmi, illetve kereskedelmi egységeket is fel kell venni a Honlapon közzétett Vállalkozói térképre. (Ez hozzájárul ismertségük növeléséhez.)
- e.) - Turisztikai kiadványt kell készíteni (pl.: füzet, prospektus, túratérkép stb.).
- f.) - Az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos közterületeken megfelelő pihenőhelyeket kell kialakítani (pad, asztal, szeméttároló edény).
- g.) - Tájékoztató táblákat kell elhelyezni a turisták részére (látványosságok, szolgáltatásnyújtók stb.).
- h.) Egyéb, idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:
- i.) - Támogatni kell az idegenforgalmat, illetve a település látogatottságát, ismertségét segítő rendezvényeket. Biztosítani kell azt, hogy a rendezvények időpontja, programja a megyei lapban megjelenjen, a honlapra felkerüljön.
- j.) - Fel kell tüntetni az önkormányzat honlapján a turisztikai lehetőségeket, valamint a Vállalkozói térképet, továbbá megjelenési lehetőséget kell biztosítani az idegenforgalommal foglalkozó vállalkozások számára is.

Egyéb, idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- Támogatni kell az idegenforgalmat, illetve a település látogatottságát, ismertségét segítő rendezvényeket. Biztosítani kell azt, hogy a rendezvények időpontja, programja a megyei lapban megjelenjen, a honlapra felkerüljön.
- Fel kell tüntetni az önkormányzat honlapján a turisztikai lehetőségeket, valamint a Vállalkozói térképet, továbbá megjelenési lehetőséget kell biztosítani az idegenforgalommal foglalkozó vállalkozások számára is.

Foglalkoztatás:

1. közhasznú foglalkoztatás fenntartása, lehetőség szerinti bővítése
2. munkahely teremtő befektetők támogatása, a helyi szabályozó rendszer szükség szerinti alakítása

3.) Együttműködési feladatok:

a.) Egyesületekkel:

Rendszeres kapcsolattartás a civil szervezetekkel, működésük támogatása

b.) Nemzetközi kapcsolatok erősítése:

A meglévő testvér településsel a kapcsolat erősítése

XVI.

SWOT ANALÍZIS Zalahaláp községről és közvetlen környezetéről

Erősségek (+)	Gyengeségek (-)
- Tapolca Városhoz közeli község - A Tapolcai-medence turisztikai kínálati elem - Kedvező táji adottságok (Haláp hegy) - Megfelelő az infrastrukturális ellátottság (víz, szennyvíz, gáz, villamos energia), a közműhálózat kiépítettsége megfelelő - Jó közbiztonság	- Előregedő népesség - Közúti, fővonalai vasúti megközelíthetőség nem optimális - kevés ifjúsági szórakozóhely - a demográfiai szerkezet feszültségekkel terhelt - helyben maradást, letelepedést segítő programok hiánya - A vállalkozások zöme kis tőkeerejű egyéni vállalkozás
Lehetőségek (+)	Veszélyek (-)
- Az üdülés lehetősége, az idegenforgalmi kínálat újra pozicionálása - Az elmúlt évtizedek során fejlett bor- és gasztronómiai kultúra, szőlőművelés, gyümölcsstermesztés alakult ki. - Kulturális szerepkör erősítése - A Haláp hegyen lévő egykori kőbánya turisztika hasznosításának (pl. geo túrák) elősegítése	- Forráshiány, nem lesz anyagi keret a fejlesztésekre, tervezésre - A térség háttérbe sorolódik az országos idegenforgalmi prioritások sorában. - Tőke- és jövedelemkiáramlás, elvándorlás - A táj- és területhasznosítás szabályainak indokolatlan szigorítása - Közbiztonság gyengülése

A képviselő-testület gazdasági programja a 2024 - 2029. évekre szól, a gazdasági program megvalósítása feltételrendszerének változása esetén a gazdasági program szükség szerint módosítható.

Zalahaláp, 2025. március 27.


Igaz Sándor
 polgármester

