

Pályázati felhívás

Zalahaláp Község Önkormányzata nyilvános pályázati eljárás keretében, értékesíteni kívánja a Zalahaláp, Belterület 414. helyrajzi számú ingatlant.

A pályázati ajánlatokat „*Zalahaláp, Belterület 414. hrsz-ú ingatlan hasznosítása*” jeligével, zárt borítékban kell benyújtani.

Pályázati feltételek:

- A képviselő-testület által megbízott értébecslő értékelte fent említett ingatlant. Az ingatlan eladási ára bruttó 19.640.000,- Ft.
- A pályázat elbírálási szempontja: a megajánlott összes vételár.
- Az ingatlan értékesítése a pályázat és a pályázati tárgyalás alapján a legmagasabb összegű ajánlatot tevő részére történik.
- Az Önkormányzat a tulajdonjogát a vételár kiegyenlítéséig fenntartja.
- A tulajdonjog-változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése a vevő kötelezettsége és költsége, az ingatlan értékesítésével kapcsolatosan felmerülő költségek és illetékek a vevőt terhelik.

Fenti előírások az adásvételi szerződésben is rögzítésre kerülnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése előírja, hogy nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet, ezért a pályázónak a pályázati ajánlat részeként nyilatkoznia kell az átláthatóságról.

Pályázati ajánlat

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó nevét, címét vagy székhelyét
- a pályázat tárgyának meghatározását
- az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot

Pályázat beadásának határideje: 2025. március 31. 16:00 óra

Helye: Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal Zalahalápi kirendeltsége

8308 Zalahaláp, Petőfi tér 4.

Módja: személyesen vagy postai úton

A pályázat akkor minősül határidőre benyújtottnak, ha az ajánlattételi határidő lejártáig a megadott címre beérkezik. A késve érkezett ajánlatokat a kiíró érvénytelennek minősíti.

Pályázat bontásának időpontja: 2025. április 1. 17:00 óra

Helye: Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal Zalahalápi kirendeltsége

8308 Zalahaláp, Petőfi tér 4.

A pályázat bontása – külön meghívó nélkül – a megjelent pályázók jelenlétében történik.

Pályázati tárgyalás időpontja: 2025. április 1. 17:15 óra

Helye: Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal Zalahalápi kirendeltsége

8308 Zalahaláp, Petőfi tér 4.

A pályázat eredményének megállapítása:

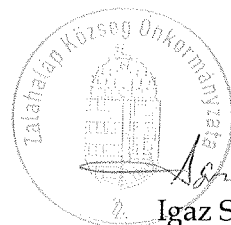
A pályázat eredményhirdetése a pályázati tárgyalás befejezésével történik.

Licit tárgya: az ingatlan eladási ára.

Az induló licit ár a benyújtott pályázatokban megajánlott legmagasabb vételár. Az eljárás nyertese a legmagasabb vételárat ajánló pályázó. Az ajánlattevők az ajánlatukhoz az elbírálástól számított 30 napig kötve vannak.

A pályázattal kapcsolatosan érdeklődni, a helyszíni megtekintésre időpontot egyeztetni, illetve pályázati ajánlatot benyújtani a Közös Önkormányzati Hivatal Zalahalápi kirendeltségen lehet. (8308 Zalahaláp, Petőfi tér 4., korjegyzo@zalahalap.hu, 87/ 413-233

Zalahaláp, 2025. március 4.



Igaz Sándor

polgármester