

**ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.**

Szám: ZHL/130-5/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. április 24-én
(csütörtök) 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Zalahaláp Önkormányzat Hivatali tanácsterem
(8308 Zalahaláp, Petőfi tér 4.)

Jelen vannak:

Igaz Sándor	polgármester
Somogyi Kinga	alpolgármester
Szalai Jánosné	képviselő
Szabó Norbert	képviselő
Máté Zoltán	képviselő
Rozsnyai Mária	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Szakonyiné Forró Mária	képviselő
------------------------	-----------

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Benkő Réka Zsófia	jegyző
-----------------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Horváthné Kiss Ildikó

Igaz Sándor polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszönti a megjelent települési képviselőket, a jegyzőt.

Megállapítja, hogy a megválasztott **7 fő települési képviselőből 6 fő jelen van**, - Szakonyiné Forró Mária települési képviselő asszony bejelentette távolmaradását - **az ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Tájékoztatja a tagokat arról, hogy a Napirend tárgyalás előtt szót kért Szalai Jánosné települési képviselő asszony.



Javasolja, hogy először hallgassák meg a hozzászólását, majd azt követően szavazzanak a napirendi pont elfogadásáról.

A szót átadja Szalai Jánosné települési képviselő asszonynak.

Szalai Jánosné települési képviselő: Tisztelt Képviselő Testület! Szeretné nagyon szépen megköszönni Tapolca Város polgármesterének azt az ígéretét, amit neki tett az év elején. Az az volt, hogy a harcokosi átjárótól rendeztetik a területet és a betonháromszögeket, ami több balesetnek is a forrása volt, elszállíttatja. Ez a mai nappal megtörtént és szeretné megköszönni Dobó Zoltán Tapolca Város polgármesterének az intézkedést.

Igaz Sándor polgármester: Köszönik szépen, hogy egy veszélyforrást megszüntettek. Javasolja térjenek át az ülésre.

Megkérdezi, hogy a jegyzőkönyv hitelesítését ki vállalja el.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Somogyi Kinga alpolgármester és Szalai Jánosné települési képviselő jelentkezett.

Igaz Sándor polgármester: Kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a 2025. április 24. napján (csütörtök) 17.00 órai kezdettel megtartandó nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítőinek Somogyi Kinga alpolgármestert és Szalai Jánosné települési képviselőt kijelölik.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a 2025. április 24. (csütörtök) 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Somogyi Kinga alpolgármestert és Szalai Jánosné települési képviselőt kijelöli.

Igaz Sándor polgármester: Kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a mai nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltak alapján hagyják jóvá!

Kéri, akinek más javaslata, kiegészítése van, az tegye meg!

Kérdés, javaslat nem hangzott el.

Igaz Sándor polgármester: Kéri, szavazzanak a Meghívóban szereplő egy napirendi pont elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő napirendet fogadja el:



N A P I R E N D

1.) Vételi ajánlat a Zalahaláp, 850/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételére

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1.) Vételi ajánlat a Zalahaláp, 850/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételére

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: A napirendi pontra vonatkozóan írásos előterjesztést a tagok megkapták, azt előzetesen már meg is beszélték.

A vételi ajánlatot Horváth Bence polgármester úr és felesége Horváth-Resch Ramóna tette. Korábban ugyanerre a telekre Horváth Tamás is tett egy ajánlatot. Az információi szerint, visszalépett. Így ez az egy jelentkező van. Annyit szeretne még elmondani, hogy megtörtént az értébecslés. Az értébecslés 2.400.000 Ft-ról szól.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van, az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.

Igaz Sándor polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés alapján a Vételi ajánlat a Zalahaláp, 850/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételéről.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon!

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

40/2025. (IV.24.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vételi ajánlat a Zalahaláp, 850/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt, hogy Horváth Bence és Horváth-Resch Ramóna, 8308 Sáska, Ifjúsági utca 2. szám alatti lakosok vételi



ajánlatát elfogadja, részükre - a Zalahaláp 850/1. hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát – 2.400.000,- Ft összegben értékesíti.

2. Az ingatlan tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj a vevőket terheli.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: 2025. május 31.

Igaz Sándor polgármester: Több tárgy, hozzászólás nem lévén, megköszöni a részvételt és az ülést 17.04. órakor bezárja.

Tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy a Képviselő-testület zárt üléssel folytatja munkáját.


Igaz Sándor
polgármester

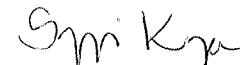


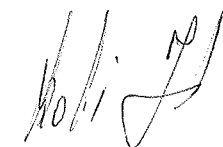
K.m.f.


dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző



Hitelesítők:


Somogyi Kinga
alpolgármester


Szalai Jánosné
képviselő