

ELŐTERJESZTÉS
a képviselő-testület 2026. január 28-ai nyilvános ülésére

Tárgy: A településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Előkészítő: dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Előterjesztést látta:

.....
dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

Zalaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete partnerségi rendelete 2023. március 8. napján lépett hatályba. A jelenleg hatályos partnerségi rendelet hatálytalan rendelkezést nem tartalmaz, azonban a rendelet bevezetésének módosítása szükséges, hogy a jogszabályi előírásoknak teljes egészében megfeleljen a rendelet.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet elfogadni szíveskedjenek!

HATÁROZATI JAVASLAT
...../2026. (....)

Zalaláp Község Önkormányzata képviselő-testülete a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet-tervezetet elfogadja és /2026. (..) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

Zalaláp, 2026. január 21.


Igaz Sándor
polgármester



Zalaláp Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2026. (...) önkormányzati rendelete

a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2023.

(III.7.) önkormányzati rendeletének módosítására javaslat
(tervezet)

[1] A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásának célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési célok megvalósítása érdekében zajló egyeztetési eljárások során Zalahaláp Község Önkormányzata megfelelő társadalmi nyilvánosságot biztosítson az érintett lakosság, illetve a civil és gazdálkodó szervezetek véleményének kikérésével.

[2] Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (11) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2023. (III.7.) önkormányzati rendelet bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„[1] A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásának célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési célok megvalósítása érdekében zajló egyeztetési eljárások során Zalahaláp Község Önkormányzata megfelelő társadalmi nyilvánosságot biztosítson az érintett lakosság, illetve a civil és gazdálkodó szervezetek véleményének kikérésével.

[2] Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (11) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Igaz Sándor
polgármester

Dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző

Kihirdetve: 2026. január

Dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző

A rendelet-tervezet általános és részletes indokolását az alábbiak szerint terjesztjük elő.

Általános indokolás

A jelenleg hatályos partnerségi rendelet hatálytalan rendelkezést nem tartalmaz, azonban a rendelet bevezetésének módosítása szükséges, hogy a jogszabályi előírásoknak teljes egészében megfeleljen a rendelet.

Részletes indokolás

1. § A rendelet bekezdése módosul.
2. § A rendelet hatálybalépését tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat **a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján**

Társadalmi-gazdasági-költségvetési hatása:

A partnerségi egyeztetés szabályait tartalmazza, gazdasági, költségvetési hatása nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A jelenleg hatályos partnerségi rendelet hatálytalan rendelkezést nem tartalmaz, azonban a rendelet bevezetésének módosítása szükséges, hogy a jogszabályi előírásoknak teljes egészében megfeleljen a rendelet.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

Törvényességi felügyeleti szempontból a rendelet megalkotásának elmaradása esetén a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya törvényességi felügyeleti intézkedést alkalmazhat.

További személyi, szervezeti, tárgyi feltételeket nem igényel.