

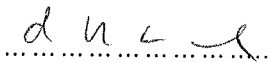
ELŐTERJESZTÉS
a képviselő-testület 2026. február 11-ei nyilvános ülésére

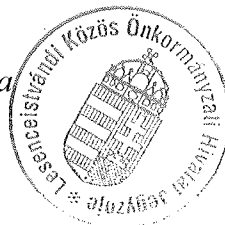
Tárgy: A talajterhelési díjról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Előkészítő: dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Előterjesztést látta:


.....
dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

Zalaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete talajterhelési díjról szóló rendelete 2016. január 1. napján lépett hatályba. A jelenleg hatályos talajterhelési díjról szóló rendelet már több hatálytalan rendelkezést is tartalmaz, ezért szükséges új rendelet megalkotása. A talajterhelési díjról szóló rendelet felülvizsgálatát a belső ellenőr is javasolta ellenőrzése során.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet elfogadni szíveskedjenek!

HATÁROZATI JAVASLAT
...../2026. (....)

Zalaláp Község Önkormányzata képviselő-testülete a talajterhelési díjról szóló rendelet-tervezetet elfogadja és _/2026. (..) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

Zalaláp, 2026. február 5.


Igaz Sándor
polgármester



Zalaláp Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2026. (...) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról

[1] A rendelet megalkotásának célja a talajterhelési díj fizetési kötelezettség helyi szabályozása, a kibocsátók felelősségvállalásának biztosítása, a környezet védelme, a fenntartható vízgazdálkodás előmozdítása és a szennyvízelvezetés, valamint – kezelés ösztönzése, melynek érdekében megalkotta Zalaláp Község Önkormányzata a talajterhelési díjról szóló rendeletét.

[2] Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A §-ának (2) bekezdésében és 26. §-ának (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet területi hatálya kiterjed Zalahaláp község szennyvíz-közcsonna hálózattal ellátott területére. Rendelkezései kiterjednek mindazon ingatlan-tulajdonosokra, akik a műszakilag rendelkezésre álló szennyvíz közműre nem kötnek rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés alá tartozó szennyvízelhelyezést alkalmaznak (a továbbiakban: kibocsátó).

2. Általános rendelkezések

2. § (1) A kibocsátót talajterhelési díjfizetési kötelezettség terheli a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktd.) 11-14. §-aiban foglaltak alapján.

(2) Díjfizetési kötelezettség keletkezése vagy megszűnése esetén a kibocsátó köteles 15 napon belül a változásról értesíteni az önkormányzati adóhatóságot.

(3) Mérési lehetőség hiányában az általános mértékét az állami tulajdoni közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, valamint az állami tulajdonú közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló 47/1999. (XII.28.) KHVM rendelet 3. számú melléklete szerinti vízfogyasztás alapulvételével kell megállapítani.

3. Adatszolgáltatási szabályok

3. § (1) A kibocsátó talajterhelési díj fizetési kötelezettségéről évente a tárgyévet követő év március 31. napjáig az önkormányzati adóhatóságnál tesz bevallást. A kibocsátó a talajterhelési díj bevallási kötelezettségét e rendelet 1. melléklete szerinti nyomtatvány kitöltésével és a Lesenceistvádi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjéhez történő benyújtásával teljesítheti.

4. A talajterhelési díj meghatározásának módja és mértéke

4. § (1) Az önkormányzati adóhatóság a kibocsátót terhelő talajterhelési díj mértékét a Ktd. 12. §-a, a fizetés módját az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLII. törvény rendelkezései alapján határozatban állapítja meg.

(2) A Ktd. 21/A. § (2) bekezdése alapján a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjat a kibocsátó Zalahaláp Község Önkormányzatának a 11748052-15429403-03920000 számú talajterhelési díj beszédési számlája javára köteles befizetni.

5. Díjmentesség

5. § Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó

- a) amely bejelentett szikvízkészítő vállalkozás, amennyiben a kizárólag szikvízkészítés céljára felhasznált vizet külön mérőóráról nyeri
- b) amelynél szennyvízcsatorna-hálózatra történő rácsatlakozása műszakilag megvalósítható, de csak kerti csappal rendelkezik és az épületben nincs vezetékes víz
- c) amelynek az ingatlanán jogerős építési- bontási engedély alapján azon bontási, építési munkát végeznek és az ingatlan használatbavétele nem történt meg.

6. A talajterhelési díjjal kapcsolatos ellenőrzés

6. § A Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője a kibocsátók által benyújtott bevételeket, teljesített befizetéseket az adatszolgáltatók által szolgáltatott adatok alapján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben, valamint az adóhatóság által fogatosítható végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvényben foglaltak szerint ellenőrzi.

7. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

8. § A rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályát veszti a talajterhelési díjról szóló 7/2015. (X.29.) önkormányzati rendelet.

Igaz Sándor
polgármester

Dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző

Kihirdetve: 2026. február

Dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző

A rendelet-tervezet általános és részletes indokolását az alábbiak szerint terjesztjük elő.

Általános indokolás

A jelenleg hatályos talajterhelési díjról szóló rendelet már több hatálytalan rendelkezést is tartalmaz, ezért szükséges új rendelet megalkotása. A talajterhelési díjról szóló rendelet felülvizsgálatát a belső ellenőr is javasolta ellenőrzése során.

Részletes indokolás

- 1. § A rendelet hatályát tartalmazza.
- 2. § Általános rendelkezéseket tartalmaz.
- 3. § Adatszolgáltatási szabályokat tartalmazza.
- 4. § A talajterhelési díj meghatározásának módja és mértéke.
- 5. § A díjmentességről rendelkezik.
- 6. § A talajterhelési díjjal kapcsolatos ellenőrzéseket tartalmazza.

7. § A hatályba lépésről rendelkezik.

8. § A hatályon kívül helyezésről rendelkezik.

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

Társadalmi-gazdasági-költségvetési hatása:

Növeli a költségvetés bevételi oldalát.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A jelenleg hatályos talajterhelési díjról szóló rendelet már több hatálytalan rendelkezést is tartalmaz, ezért szükséges új rendelet megalkotása.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

Törvényességi felügyeleti szempontból a rendelet megalkotásának elmaradása esetén a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya törvényességi felügyeleti intézkedést alkalmazhat.

További személyi, szervezeti, tárgyi feltételeket nem igényel.