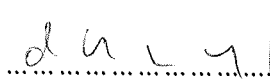
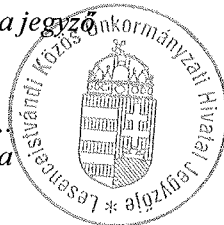


ELŐTERJESZTÉS**a képviselő-testület 2026. március 25-ei nyilvános ülésére**

Tárgy: Vételi ajánlat a Zalahaláp, 250/71 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételére

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Előkészítő: Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Előterjesztést látta: 
Dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző 

Tisztelt Képviselő-testület!

Molnár László, 8275 Balatonhenye, Szőlőhegy 566. szám alatti lakos vételi ajánlatot nyújtott be Zalahaláp Község Önkormányzatához, az Önkormányzat tulajdonában lévő 250/71 hrsz-ú 866 m² területű, kivett beépítetlen terület minősítésű terület megvásárlására.

Az ingatlanon a szennyvízcsatorna bent van, a víz az utca sarkán, az áram az utcában van. A víz tervezési, engedélyeztetési eljárása folyamatban van, az Önkormányzat a mai rendelkezésre álló információk alapján 2026. december 31. napjáig vállalja az ingatlanra a víz bevezetését.

A megkeresés, a tulajdoni lap, valamint az értékbecslés az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

...../2026. (III.25.) képviselő-testületi határozat

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vételi ajánlat a Zalahaláp, 250/71 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Molnár László, 8275 Balatonhenye, Szőlőhegy 566. szám alatti lakos vételi ajánlatát elfogadja, részére - a Zalahaláp 250/71 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát – 9.000.000,- Ft + Áfa összegben értékesíti.
2. Zalahaláp Község Önkormányzata érintett ingatlanra a víz bekötését és engedélyeztetésének lefolytatását 2026. december 31. napjáig vállalja. A víz bekötésével és engedélyeztetésével felmerülő költségek az Önkormányzatot terhelik.
3. Az ingatlan tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj, valamint az ügyvédi díj a vevőt terheli.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a víz bekötésének és engedélyeztetésével kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: 2026. június 30., illetve 2026. december 31.

Zalahaláp, 2026. március 19.


Igaz Sándor
polgármester 