

ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.

Szám: ZHL/120-3/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. március 25-én**
(szerda) **17.00 órai** kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Zalahaláp Önkormányzat Hivatali tanácsterem
(8308 Zalahaláp, Petőfi tér 4.)

Jelen vannak:

Igaz Sándor	polgármester
Somogyi Kinga	alpolgármester
Szabó Norbert	képviselő
Máté Zoltán	képviselő
Rozsnyai Mária	képviselő
Szakonyiné Forró Mária	képviselő
Szalai Jánosné	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Benkő Réka Zsófia	jegyző
-----------------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Horváthné Kiss Ildikó

Igaz Sándor polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszönti a megjelent települési képviselőket, a jegyzőt, a közös hivatal dolgozóját, valamint a civil szervezetek részéről megjelenteket.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő települési képviselőből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Megkérdezi, hogy a jegyzőkönyv hitelesítését ki vállalja el.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Somogyi Kinga alpolgármester és Rozsnyai Mária települési képviselő jelentkezett.

Igaz Sándor polgármester: Kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a 2026. március 25. napján (szerda) nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítőinek Somogyi Kinga alpolgármestert, Rozsnyai Mária települési képviselőt kijelölik.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a 2026. március 25. (szerda) 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Somogyi Kinga alpolgármestert és Rozsnyai Mária települési képviselőt kijelöli.

Igaz Sándor polgármester: Kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a mai nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltak alapján hagyják jóvá, azzal a módosítással, hogy 3. napirendi pontként tárgyalják: A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet módosítását, melynek előadója, ő maga, a polgármester. A módosítás után a napirendi pontok száma eggyel megemelkedik.

Kéri, akinek más javaslata, kiegészítése van, az tegye meg!

Kérdés, javaslat nem hangzott el.

Igaz Sándor polgármester: Más javaslat nem érkezett. Kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a 2026. március 25. (szerda) napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltak alapján elfogadják, azzal a módosítással, hogy 3. napirendi pontként tárgyalják: A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítását. Ezzel a módosítással a napirendi pontok száma 19. napirendre változik.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon!

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő napirendet fogadja el:

NAPIREND

1.)Az Önkormányzat tulajdonában levő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

2.) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás főbb szabályairól szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

3.) A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

4.) Étkezési díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

5.) Versenyképes Járások I. ütem: Gyalogos átkelőhelyen közvilágítás kivitelezésére kivitelező kiválasztása

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

6.) Vételi ajánlat a Zalahaláp, 250/71 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételére

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

- 7.) Vételi ajánlat a Zalahaláp, 254/6 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételére**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 8.) Vételi ajánlat a Zalahaláp, 775, 769. és 771. hrsz-ú ingatlanok tulajdonhányadának vételére**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 9.) Vételi ajánlat a Zalahaláp, 825 hrsz-ú ingatlan 8/24 tulajdonhányadának vételére**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 10.) Interaktív kijelzők beszerzése**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 11.) Tanyagondnoki szolgálat 2025. évi tevékenységéről beszámoló**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 12.) Beszámoló a Zalahalápi Nyugdíjas Klub 2025. évi munkájáról**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 13.) Beszámoló a Vöröskereszt Alapszervezete-Zalahaláp 2025. évi munkájáról**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 14.) Beszámoló a Zalahalápi Nagycsaládos Egyesület 2025. évi munkájáról**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 15.) Beszámoló a Zalahalápi Ifjúsági és Sportegyesület 2025. évi munkájáról**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 16.) Közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 17.) Beszámoló Rozsnyai Mária, pénzügyi tanácsnok 2025. évi munkájáról**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 18.) Egyéb ügyek (mamut fenyő, Beckert Norbert kérelme)**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester
- 19.) TÁJÉKOZTATÓ a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

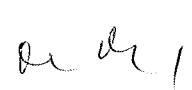
NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1.)Az Önkormányzat tulajdonában levő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló rendelet módosítása**
Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került. A Képviselő – testület 2025. évben fogadta el az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendeletet. A rendelet tartalmazza, hogy a helyiségek bérleti díjait minden évben – legkésőbb március 31-ig – felül kell vizsgálni, ezért került most sor ennek a napirendnek a tárgyalására. A képviselő-testület a megbeszélésen arra a döntésre jutott, hogy a szociális érzékenységüket is mutatva az idei évben nem emeli a bérleti díjakat a szociális alapon bérbe vett bérleti díjak esetében. Viszont a bérbe adható helyiségek és bérleti díjak emelését elfogadhatónak tartják.

Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban van javaslata, az tegye meg.



Somogyi Kinga alpolgármester: Az elmúlt években a Művelődési ház esetében a fenntartási és üzemeltetési díjak jócskán megemelkedtek. A helyiségek bérleti díjának fizetésénél megkülönböztették a helyi, illetve a vidéki bérlőket. Az emeléshez körbe kérdezett a környező településeknél, a bérleti díjakra vonatkozóan. A környező díjakat alapul véve, a megbeszélésen megpróbálták egy középértéket megcélózni, ami nem is a legalacsonyabb, meg nem is a legmagasabb, mert vannak elég magas árak. Van ahol 500 Ft/fő, van ahol a helyieknek 25.000 Ft+ÁFA, vidékieknek 50.000 Ft+ÁFA, van ahol a fűtési szezonban 35.000 Ft, a nyári időszakokban 15.000 Ft, aztán van olyan is, hogy a helyieknek 20.000 Ft, a vidékieknek szintén 50.000 Ft, illetve van olyan is, ahol a helyi lakosoknak: 30.000 Ft idegeneknek: 60.000 Ft.

Jelenleg Zalahalápon 20.000 Ft/alkalom a kisterem illetve a konyhának a bérleti díja, a nagyterem bérleti díja 30.000 Ft.

A megbeszélésen abban maradtak, hogy a kisterem és a konyha bérleti díja legyen 20.000 Ft-ról, 25.000 Ft alkalmanként, a nagyterem bérleti díja pedig emelkedjen 30.000 Ft-ról, 35.000 Ft-ra a helyi lakosok esetében. Az Önkormányzat intézményeiben dolgozók pedig kapjanak 50 % kedvezményt.

Vidékiek esetében pedig a kisterem és a konyha 30.000 Ft/alkalmanként, a nagyterem bérleti díja pedig 40.000 Ft/alkalom.

Amiről a megbeszélésen nem beszéltek, az az, hogy a Halotti tornál tavaly fele árat kértek, azt javasolja, hogy maradjon is így, de kéri, akinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása, más javaslata van, az tegye meg.

Ezen kívül a nagytermet kereskedelmi tevékenységre is bérbe szokták adni, ennek az ára eddig 5.000 Ft/óra volt.

Ezt az összeget javasolja 6.000 Ft/óra összegben meghatározni.

Igaz Sándor polgármester: Tájékoztatja a tagokat arról, hogy a civil szervezetek közölték, hogy egyetértenek a javaslattal, ezt kéri jegyzőkönyvben is rögzíteni.

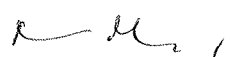
Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló rendelet 2. számú mellékletében szereplő Művelődési Ház és Könyvtárban lévő helyiségek bérleti díját módosítja úgy, hogy a zalahalápi állandó lakóhellyel rendelkezők részére a kisterem, konyha: 25.000 Ft/alkalom, a nagyterem 35.000 Ft/alkalom. Az Önkormányzat intézményeiben dolgozók, illetve halotti tor esetében pedig 50 %-os kedvezményben részesülnek a bérlők.

Vidéki bérlők esetében a kisterem, konyha: 30.000 Ft/alkalom, nagyterem: 40.000 Ft/alkalom. A Kereskedelmi tevékenység: 6.000 Ft/óra.

Kéri, szavazzanak a 2. mellékletben szereplő rendelet módosítás elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – a következő döntést hozta:



20/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások,
helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 5/2025. (III.28.) számú rendelet 2. számú mellékletét az
alábbiak szerint módosítja:**

- a zalahalápi állandó lakóhellyel rendelkezők részére a kisterem, konyha: 25.000 Ft/alkalom, a nagyterem 35.000 Ft/alkalom.
- Az Önkormányzat intézményeiben dolgozók, illetve halotti tor esetében pedig 50 %-os kedvezményben részesülnek a bérlők.
- Vidéki bérlők esetében a kisterem, konyha: 30.000 Ft/alkalom, nagyterem: 40.000 Ft/alkalom.
- A Kereskedelmi tevékenység esetében a nagyterem : 6.000 Ft/óra.

A szavazás előtt tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy a rendelet – tervezet elfogadásához a megválasztott képviselők több mint felének „igen” szavazata szükséges (minősített többség).

Igaz Sándor polgármester: Az új bérleti díjak elfogadása után kéri, szavazzanak Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 5/2025. (III.28.) számú rendelet módosításáról szóló előterjesztés elfogadásáról.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 7igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

5/2026. (III. 30.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 5/2025. (III.28.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet tervezetét elfogadja és azt 5/2026. (III. 26.) szám alatt önkormányzati rendeletei közé iktatja.

2.) Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás főbb szabályairól szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került. Már többször beszéltek ezekről a területekről. A Geo Csobánc Kft. kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a 010/45 valamint a 010/46 hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánutak kerüljenek ki a törzsvagyron elemeket tartalmazó mellékletből. Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás főbb szabályairól szóló 5/2018. (VIII.14.) rendelet azért kerülne most módosításra. Ezek az utak a szeméttelen belül vannak, valójában az út már nem is létezik, viszont papíron út, ezért ez így nem értelmezhető az ő részükről, ezért kérték, hogy az út minősítés vegyék ki és azt követően a területet értékesítsük részükre. Most első lépésben szükség van a rendelet módosítására, a törzsvagyonból kikerülnének ezek az elemek, erről szól az előterjesztés. Javasolja, hogy a kérelmüket fogadják el. Azt követően lehet majd ezt a két területet részükre értékesíteni. Természetesen az értékbecslés ezekre a területekre is el fog készülni és majd akkor a testület elé kerül megtárgyalásra, de erről most nem kell dönteni.

Szalai Jánosné a hétfői megbeszélésen kérdezte, hogy a hulladék gyűjtőudvarba mit lehet, és mit nem lehet beszállítani. Megérkezett a válasz, amit mindenki számára lefénymásolt és ki is osztott.

Kéri, hogy akinek kérdése van a napirendi ponttal kapcsolatban, az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Igaz Sándor polgármester: A szavazás előtt tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy a rendelet – tervezet elfogadásához a megválasztott képviselők több mint felének „igen” szavazata szükséges (minősített többség).

Kéri, szavazzanak a rendelet módosítás elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

6/2026. (III. 30.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás főbb szabályairól szóló 5/2018. (VIII.14.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét elfogadja és azt 6/2026. (III. 26.) szám alatt önkormányzati rendeletei közé iktatja.

3.) A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása **Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Az urnafal elkészült. A hétfői megbeszélésen tárgyalták, hogy meg kellene határozni az urnafal bérleti díját. A cél az lenne igazából, hogy a temető területét ne terheljék meg annyira, adjanak lehetőséget az urnafalba történő temetkezésre is. Ezzel egy kicsit egyszerűbbé válhat a történet, és talán az utódaik hálásan gondolnak egyszer rájuk, hogy nem kell bővíteniük olyan gyorsan a temető területét.

Megkérdezi az ülésen jelen lévő civil szervezetek vezetőit, hogy mondják el véleményüket ezzel kapcsolatban. Amennyiben van, mondják el javaslatukat! A bérleti díjakkal kapcsolatban is érdeklődtek a környező településeken. Van olyan település ahol 80.000 Ft az urnahely.

A képviselő-testület javaslata 20-25.000 Ft volt a megbeszélésen, próbáltak egy középértéket meghatározni, a környező települések adatainak figyelembe vételével. Hogy hány évre szólna a megváltás, abban nem határoztak. Igazából 20-21-25 év is lehet. Amennyiben magasabb összeget állapítanak meg, akkor is olcsóbban jönnek ki a hozzátartozók, mert ugye nem kell semmiféle egyéb későbbi építkezést folytatni a síron meg a sír körül, maga az ápolása sokkal könnyebb.

Kéri, akinek kérdése van ezzel kapcsolatban, az tegye meg.

Szalai Jánosné települési képviselő: Jelenleg az egyes sírhely ára 10.000 Ft, a kettes sírhely ára 20.000 Ft, és az 25 évre szól. Javasolja, hogy az urna esetében is a 25 év megváltási időt, valamint a 20.000 Ft-os urna sírhelyet. Ha ösztönözni akarják azt, hogy az urnafalba temetkezzenek, akkor valószínűleg azt fogják választani, ha annak az ára alacsonyabb lesz, mint a sírhely ára.

Patusné Bartalos Nikoletta Nagycsaládos Egyesület elnöke: Gondolja, több helyről érdeklődtek, hogy mennyibe kerül.

Patus Ferenc Ifjúsági és Sport Egyesület elnöke: Szerinte ez elég jutányos ár. Lehetne 25.000 Ft is.

Igaz Sándor polgármester: A civil szervezetek javaslatát magáévá teszi, kérdezi a képviselőket, van-e még javaslatuk.

Szakonyiné Forró Mária települési képviselő: Azon is elgondolkodott, hogy az urnafal a falnak 2 millió forintjába került. Ha a 2 millió forintot elosztják a 30-al, - mivel az urnafal 30 férőhelyes – az kijön 60-70 ezer forintra. Persze, ha nem akarják az egészet kifizettetni, ha csak a felét nézik, akkor 1 millió forint osztva 30-al, akkor is kijön 40 ezer forint egy-egy helyre. Valamennyi azért jöjjön vissza abból a pénzből, mivel ugye 2 millió forintot be kellett fektetni azért, hogy az urnafal oda kerüljön.

Igaz Sándor polgármester: Akkor van egy 40 ezer forintos javaslat.

Hegedűs József Mihályné Nyugdíjas Klub elnöke: Nem sok a 40 ezer forint sem. Azt mondja Szalai Jánosné Terike, hogy ösztönözni kellene őket, de akkor a földbe temetkezésnél még van 1 millió forint költség, a síremlék ára. Az alatt már nem lehet nagyon kapni. Viszont ha kifizetik a 40 ezer forintot, akkor sokkal jobban járnak, 25 évre meg van oldva a gondjuk. Reális ár a 40 ezer forint, lehetne több is.

Szabóné Fülöp Katalin Vöröskereszt Helyi Szervezetének elnöke: Egyetért a hozzászólással. A 40 ezer forint egy reális ár. Ami már elhangzott, a földbe temetkezés után még valóban meg kell csináltatni a síremléket, ami 1 millió forint. Ez miatt a 40 ezer forintos javaslatot támogatja, nem pedig a 25 ezres javaslatot.

Igaz Sándor polgármester: Elhangzott három javaslat. Időrendileg az utolsó a 40.000 Ft-os javaslat volt, előtte a 25.000 Ft és az előtt a 20.000 Ft.

Első körben kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az urnasírhely árát 40.000 Ft-ban állapítják meg.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – 1 nem szavazattal – tartózkodás nélkül a következő döntést hozta:

21/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete
A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 10/2024. (XI.29.) számú önkormányzati rendeletének 2. számú melléklet A temető hely használati díjak 1. d.) pontjában az urnasírhely árát 40.000 Ft-ban állapítja meg.**

Igaz Sándor polgármester: A szavazás előtt tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy a rendelet – tervezet elfogadásához a megválasztott képviselők több mint felének „igen” szavazata szükséges (minősített többség).

Kéri szavazzanak a rendelet módosítás elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal – 1 nem szavazattal - tartózkodás nélkül, megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

7/2026. (IV.2.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELET

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete
A temetőről és a temetkezés rendjéről szóló 10/2024. (XI.29.) számú önkormányzati rendeletének
módosításáról szóló rendelet tervezetét elfogadja és
azt 7/2026. (III.26.) szám alatt önkormányzati
rendeletei közé iktatja.**

4.) Étkezési díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: A Képviselő-testület decemberi ülésén úgy döntött, hogy márciusi ülésén a nyersanyagárak változása ismeretében dönt az étkezési térítési díjak felülvizsgálatáról. Az élelmezésvezető megküldte a javaslatát, az emelést nem tartja indokoltnak ebben a félévben, mivel ugye az emeléssel kétszer lehet foglalkozni egy évben.

A megbeszélésen a Képviselő-testület úgy döntött, hogy az emelést nem tartja indokoltnak. Remélik az olaj ára is hamarosan visszaesik, és akkor nem lesz nagy infláció, de akkor majd még augusztusban visszatérhetnek az étkezési térítési díjakhoz. Az étkezési térítési díjak, tehát maradnak, azok most nem változnak.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Igaz Sándor polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak az étkezési díjak felülvizsgálatáról szóló előterjesztés elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

22/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

**Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete az
„Étkezési díjak felülvizsgálata” című előterjesztést
megtárgyalta és a következő határozatot hozta:**

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a rendelkezésre álló piaci adatok, információk, nyersanyagárak alapján az étkezési térítési díjainak emelése nem indokolt.

A képviselő-testület felhívja az élelmezésvezetőt, hogy az árak változását folyamatosan kísérje figyelemmel, és ha szükséges, akkor a képviselő-testület meg tudja hozni a megfelelő döntéseket.

Határidő: 2026. március 31.

**Felelős: Igaz Sándor polgármester
Dr. Benkő Réka jegyző**

5.) Versenyképes Járások I. ütem: Gyalogos átkelőhelyen közvilágítás kivitelezésére kivitelező kiválasztása

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: A jegyzőkönyv kedvéért mondja csak el, hogy már tavaly májusban megkezdtek ezzel kapcsolatos tervezési és engedélyezési eljárásokat, és azok ez év januárjában zárultak csak le. A tervezői díjakat sikerült lealkudniuk az alpolgármester asszonnyal.

A Versenyképes Járások I. ütemben a gyalogos átkelőhelyen kivitelezendő közvilágítás kiépítésére három árajánlat érkezett. Mind a három árajánlatot megkapta a Képviselő – testület. Javasolja, hogy a beérkezett árajánlatok közül, az Önkormányzat részére a legkedvezőbb kerüljön kiválasztásra a Jano-Generál Kft. (8360 Keszthely, Georgikon u. 24.) akinek az árajánlata 7.198.841 Ft.

A másik kettő jóval magasabb összeget képvisel. Annyit azért szeretne elmondani, hogy nem is értette, hogy miért kell még hat oszlop erre a kis főtérre. Javasolta, hogy akkor tegyenek rá egy koszorút és mehet is rá a tető, meglesz a tornaterem, mert az esőerdőben nincs annyi oszlop, mint amennyit ide terveztek, aztán a tervezés módosult. A meglévő oszlopok közül 2 tudtak felhasználni, így annyival kevesebb oszlop lesz felállítva, csökkentve ezzel a költségeket. Végül más anyagok lesznek beépítve, amik minőségében nem rosszabbak, a teljesítményük is megfelel.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Igaz Sándor polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a Versenyképes Járások I. ütemben a gyalogos átkelőhelyen kivitelezendő közvilágítás kiépítésére beérkezett árajánlatok közül a Jano-Generál Kft. (8360 Keszthely, Georgikon u. 24. árajánlatát fogadják el.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

23/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a, „Versenyképes Járások I. ütem: Gyalogos átkelőhelyen közvilágítás kivitelezésére kivitelező kiválasztása” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások I. ütemben a gyalogos átkelőhelyen kivitelezendő közvilágítás kiépítésére beérkezett árajánlatok közül a Jano-Generál Kft. (8360 Keszthely, Georgikon u. 24., adószám: 11829117-2-20, képviseli) árajánlatát elfogadja.

2. A gyalogos átkelőhelyen közvilágítás kivitelezésének díja: bruttó 7.198.841,- Ft.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

6.) Vételi ajánlat a Zalahaláp, 250/71 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételére

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Molnár László Balatonhenye, Szőlőhegy 566. szám alatti lakos vételi ajánlatot nyújtott be az Önkormányzat tulajdonát képező 250/71 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan.

Az ingatlanon a szennyvízcsatorna bent van, a víz az utca sarkán található, az áram az utcában van. Ugyanúgy, mint a már eladott ingatlanoknál

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban, az tegye meg.

Igaz Sándor polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat eladja a saját tulajdonát képező 250/71 hrsz-ú kivett beépítetlen területét Molnár László 8275 Balatonhenye, Szőlőhegy 566 hrsz-ú lakosnak 1/1-ed arányban. Az ingatlan vételára 9 millió forint + Áfa.

Javasolja, aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

24/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vételi ajánlat a Zalahaláp, 250/71 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

- 1. Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Molnár László, 8275 Balatonhenye, Szőlőhegy 566. szám alatti lakos vételi ajánlatát elfogadja, részére - a Zalahaláp 250/71 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát – 9.000.000,- Ft + Áfa összegben értékesíti.**
- 2. Zalahaláp Község Önkormányzata érintett ingatlanra a víz bekötését és engedélyeztetésének lefolytatását 2026. december 31. napjáig vállalja. A víz bekötésével és engedélyeztetésével felmerülő költségek az Önkormányzatot terhelik.**
- 3. Az ingatlan tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj, valamint az ügyvédi díj a vevőt terheli.**
- 4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a víz bekötésének és engedélyeztetésével kapcsolatban a szükséges intézkedések megtételére.**

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: 2026. június 30., illetve 2026. december 31.

7.) Vételi ajánlat a Zalahaláp, 254/6 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételére

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Az Önkormányzat saját tulajdonát képező 254/6 hrsz-ú 1322 m² területű, kivett beépítetlen területére Szalai Kevin, 8300 Tapolca, Egry József utca 3/D. 3/11. szám alatti lakos vételi ajánlatot tett 10 millió forint + ÁFA összegben, azzal, hogy a telek mentén ott vannak a közművek, de bevezetnie már neki kell.

Javasolja az ingatlan eladását, a felajánlott vételárért.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása az tegye meg.

Igaz Sándor polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat Szalai Kevin 8300 Tapolca, Egry József utca 3/D. 3/11.

szám alatti lakos vételi ajánlatát a 254/6 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan elfogadja 10 millió forint + ÁFA összegben.

Javasolja, aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

25/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vételi ajánlat a Zalahaláp, 254/6 hrsz-ú ingatlan tulajdonhányadának vételére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

- 1. Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szalai Kevin, 8300 Tapolca, Egry József utca 3/D 3/11. szám alatti lakos vételi ajánlatát elfogadja, részére - a Zalahaláp 254/6 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát – 10.000.000,- Ft + Áfa összegben értékesíti.**
- 2. Az ingatlan tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj, valamint az ügyvédi díj a vevőt terheli.**
- 3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.**

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: 2026. július 31.

8.) Vételi ajánlat a Zalahaláp, 775, 769. és 771. hrsz-ú ingatlanok tulajdonhányadának vételére

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Illés Róbert Zalahaláp, Sport utca 3. szám alatti lakos vételi ajánlatot nyújtott be az Önkormányzat tulajdonában lévő 775 hrsz-ú, 769 hrsz-ú, valamint a 771 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan. Ez a három telek, az ő tulajdonában lévő ingatlannal határosak. Az ingatlanokra vonatkozóan az értébecslések elkészültek, azokat a kérelemmel együtt a tagok megkapták.

Javasolja az ingatlanok eladását.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban, az tegye meg.

Igaz Sándor polgármester: Kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat értékesíti a saját tulajdonát képező 769, 775 és 771 hrsz-ú ingatlanokat Illés Róbert

Zalahaláp, Sport utca 3. szám alatti 1/1-ed arányban lakósnak az értébecslés alapján összesen bruttó 3 millió forint vételárért.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

26/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vételi ajánlat a Zalahaláp, 775, 769. és 771. hrsz-ú ingatlanok tulajdonhányadának vételére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

**1. Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Illés Róbert, 8308 Zalahaláp, Sport u. 3. szám alatti lakos vételi ajánlatát elfogadja, részére –
- a Zalahaláp 775 hrsz-ú, 769 hrsz-ú és a 771 hrsz-ú ingatlanai 1/1 tulajdoni hányadát mindösszesen bruttó 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forint vételárért értékesíti.**

2. Az ingatlanok tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj, valamint az ügyvédi díj a vevőt terheli.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: 2026. június 30.

9.) Vételi ajánlat a Zalahaláp, 825 hrsz-ú ingatlan 8/24 tulajdonhányadának vételére

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Dr. Knol Balázs vételi ajánlatot nyújtott be az Önkormányzat 1/3-ad tulajdonában lévő 825 hrsz-ú 3589 m2 területű rét és gazdasági épület minősítésű, és a 3703 m2 területű erdő terület megvásárlására. Ez a terület a Sáska oldalon található, gyakorlatilag semmi nincs rajta, valamikor valószínűleg egy pince lehetett ott, de ma már inkább kőhalomnak hívná. Kérelmében jelezte, hogy az Önkormányzat tulajdonát Knol Istvánné és Hoffman Béla vásárolná meg.

Az értébecslés az ingatlanra vonatkozóan is elkészült. Az Önkormányzat 8/24-ed tulajdoni hányadának értéke 1.701.466 Ft. Ezen az áron javasolja értékesíteni az ingatlan 1/3-ad részét.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az tegye meg.

Igaz Sándor polgármester: Kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 825 hrsz-ú ingatlan 8/24-ed tulajdoni hányadát értékesíti Knol Istvánné 8300 Tapolca, Móricz Zsigmond utca 28. és Hoffman Béla 8474 Csabrendek, Hegyalja utca 28. szám alatti lakosoknak 1.701.466 Ft + ÁFA összegben.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

27/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vételi ajánlat a Zalahaláp, 825 hrsz-ú ingatlan 8/24 tulajdonhányadának vételére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

- 1. Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Knol Istvánné 8300 Tapolca, Móricz Zsigmond utca 28. és Hoffmann Béla, 8474 Csabrendek, Hegyalja utca 28. szám alatti lakosok vételi ajánlatát elfogadja, részükre –**
 - a Zalahaláp 825 hrsz-ú ingatlan 8/24 tulajdoni hányadát 1.701.466,- Ft + Áfa összegben értékesíti.**
- 2. Az ingatlan tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj, valamint az ügyvédi díj a vevőket terheli.**
- 3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.**

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: 2026. június 30.

10.) Interaktív kijelzők beszerzése

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Az Aglio Consulting Kft-től vásárolnának két interaktív panelt az iskola részére. Nagyon szépen szeretné megköszönni a Képviselő-testület előzetes bátorítását ez ügyben. A tábla nagyon jó minőségű, már próbálták előzőleg megrendelni, de nagyon drága árajánlatot kaptak. A mostani árajánlat nagyon jó ajánlat. Sopron mellett Fertőrákoson, a német nemzetiségű iskolában, már látta ezt működés közben, nagyon jó dolog. Hivatalosan interaktív kijelzőnek hívják, amihez természetesen számítógép kell, de az rendelkezésre áll az iskolában. A két tábla összesen 1.600.000 Ft-ba kerül.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, az tegye meg.

Máté Zoltán települési képviselő: Ha jól emlékszik, akkor úgy beszéltek meg, hogy az Önkormányzat szerzi be, és odaadják az iskolának.

Igaz Sándor polgármester: Azt beszéltek meg, hogy nem adják oda, az Önkormányzaté marad, csak használatba adják az iskolának. Amennyiben valami oknál fogja úgy döntenek, hogy megszüntetik a vidéki iskolákat, akkor is ezek az interaktív kijelző táblák itt maradnak, azt nem vihetik el, az az Önkormányzat tulajdona marad.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az elhangzottakkal kapcsolatban, az tegye meg.

Igaz Sándor polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak az interaktív kijelzők beszerzéséről szóló előterjesztés elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

28/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Interaktív kijelzők beszerzése” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az Aglio Consulting Kft. (9464 Und, Fülesi utca 11.) által tett ajánlatot és megrendeli a 2 db LSK ClassBoard E1475 interaktív kijelzőt mindösszesen 1.600.000,- Ft értékben.

A képviselő-testület az összeget a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: 2026. április 30.

11.) Tanyagondnoki szolgálat 2025. évi tevékenységéről beszámoló

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került. A beszámolójában említi, hogy a kapott telefont a gépjárműben tartja, saját készülékét használja, a magánelőfizetői csomagja ingyenes hívást biztosít számára, nem terheli vele az Önkormányzat költségvetését. A kapott telefont szívesen leadná, és szeretné, hogy a

megtakarított pénzből kapna egy telefontartót-töltőt, kormányvédőt és pár egyéb kiegészítőket szeretne beszerezni.

Szeretne még egy számítógépet, ami megkönnyítené a mindennapi munkáját, amiről tud nyomtatni, és nem a hivatali dolgozókat kérné meg.

Úgy gondolja, hogy a számítógépet kivéve, a kérése teljesíthető, nem egy nagy összegről beszélnek. Egy számítógép megvásárlása nagyobb tétel, javasolja, hogy majd a következő testületi ülésen térjenek erre vissza.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban, az tegye meg.

Igaz Sándor polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a Tanyagondnoki Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló előterjesztés elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

29/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tanyagondnoki szolgálat 2025. évi tevékenységéről beszámoló” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete Hubert János Csaba tanyagondnok által a 2025. évi tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.

Határidő: 2026. április 10.

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

12.) Beszámoló a Zalahalápi Nyugdíjas Klub 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: A Nyugdíjasklub 2025. évi munkájáról szóló beszámolót mindenki megkapta, az is kiküldésre került. Tisztelettel meg szeretné köszönni a Nyugdíjas klubnak az aktivitását, azt, hogy mindenben is lehet rájuk számítani. Csak pozitívat tud a csapatról mondani, mint közösségről, úgy is, mint a falunak egyik élő sejtjéről. Csak javasolni tudja a beszámoló elfogadását.

Megkérdezi Hegedűs József Mihálynét, a Nyugdíjas Klub elnökét, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése.



Hegedűs József Mihályné Nyugdíjas klub elnöke: Köszöni szépen, de a beszámolóját nem kívánja kiegészíteni. Amennyiben a Képviselő-testületnek a beszámoló alapján megfelel a munkájuk, akkor azt folytatják tovább.

Igaz Sándor polgármester: Megkérdezi a Képviselő-testületi tagokat, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Somogyi Kinga alpolgármester: Ő a Művelődési Ház nevében köszöni szépen a rendezvényeken való aktív megjelenését a Nyugdíjas Klub tagjainak. Köszöni a sok-sok segítséget, nemcsak a rendezvényeken, hanem a hétköznapiak során is nagyban segítik a munkáját, de úgy gondolja, hogy ez talán kölcsönös.

Hegedűs József Mihályné Nyugdíjas klub elnöke: A Nyugdíjas Klub nevében köszöni Kingának, hogy ilyen munkát végeznek, a jövőben is számíthatnak rá.

Somogyi Kinga alpolgármester: Köszöni szépen, a jövőben is számít a tagokra.

Igaz Sándor polgármester: A Képviselő-testület nevében is köszöni szépen a Nyugdíjas Klub munkáját. Javasolja a beszámoló elfogadását.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van, az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a Beszámoló a Zalahalápi Nyugdíjas Klub 2025. évi munkájáról szóló előterjesztés elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

30/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Zalahalápi Nyugdíjas Klub 2025. évi munkájáról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Zalahalápi Nyugdíjas Klub 2025. évi beszámolóját, egyben megköszöni a Nyugdíjas Klub munkáját.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett részére a határozat megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: határozat megküldése: 2026. április 15.

13.) Beszámoló a Vöröskereszt Alapszervezete-Zalahaláp 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Ennél a napirendi pontnál el kell, hogy mondja, hogy bent legyen a jegyzőkönyvben is, hogy gratulál Szabóné Fülöp Katalin elnöknek a kitüntetéshez. Szeretné megköszönni mindazon segítséget, amit a Vöröskereszt Alapszervezet az iskolának és az óvodának, valamint a falunak tesz. Úgy gondolja, hogy a Vöröskereszt alapértékei mentén megvalósítanak mindent ebben a faluban, munkájuk példaértékű és kiváló. Köszöni szépen.

A Vöröskereszt 2025. évi munkájáról szóló előterjesztés szintén kiküldésre került, azt a tagok elolvashatták. Azt elfogadásra javasolja.

Megkérdezi Szabóné Fülöp Katalint, a Vöröskereszt Alapszervezet elnökét, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kiegészítése.

Szabóné Fülöp Katalin Vöröskereszt Alapszervezet elnöke: Köszöni szépen! A jövőben is igyekezni fognak és a tőlük telhetőt megteszik. Szeretné jelezni, hogy erre az évre beadtak egy pályázatot a Vöröskereszt nevében. A Művelődési házzal közösen egy egyhetes tábor finanszírozására nyújtottak be pályázatot, úgy néz ki, hogy el is nyerték, az már folyamatban van. Anyagi támogatásban fognak részesülni a táborozáshoz.

Igaz Sándor polgármester: Köszöni szépen. Már tud róla. Mindezek ellenére szeretné elmondani, hogy nagyon örül neki, mert az iskolán kívül minden évben az Önkormányzat is szokott egy egyhetes tábort biztosítani, segítve ezzel a szülőket, hogy ne kelljen annyit vigyázni a gyermekeikre. Most akkor úgy néz ki, hogy gyakorlatilag 2 hetet tudnak így biztosítani a gyerekeknek. Nagyon köszöni még egyszer az Önkormányzat nevében is. A tábort eddig is a civil szervezetek segítségével tudták biztosítani, továbbra is számítanak a részvételükre.

Kéri, hogy akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban, az tegye meg.

Somogyi Kinga alpolgármester: : A Művelődési Ház nevében A Vöröskereszt Alapszervezetnek is meg szeretné köszöni a rendezvényeken való aktív megjelenését és segítséget, amit nyújtottak.

Igaz Sándor polgármester: Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van, az tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, szavazzanak a Beszámoló a Vöröskereszt Alapszervezete – Zalahaláp 2025. évi munkájáról szóló előterjesztés elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Vöröskereszt Alapszervezete-Zalahaláp 2025. évi munkájáról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Vöröskereszt Alapszervezete -Zalahaláp 2025. évi beszámolóját, egyben megköszöni a Vöröskereszt munkáját.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett részére a határozat megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: határozat megküldése: 2026. április 15.

14.) Beszámoló a Zalahalápi Nagycsaládos Egyesület 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Igaz Sándor polgármester: Annyit szeretne itt elmondani, hogy hamarosan átveheti a Nagycsaládos Egyesület a kulcsot a volt Posta épületéhez. Köszönjük a szerződés tervezetét, azt átfogják nézni a jegyző asszonnyal, szerinte megfelelő módon tudják ezt kezelni. Ugyanúgy, mint minden más civil szervezetnek azért rajta fogják tartani a kezüket, és segíteni fognak mindenben, amiben tudnak. Annyit azért szeretne jelezni, hogy társbérletben lesznek az Értéktárral, az egyik helyiség tekintetében, mert szükség van egy tároló helyiségre, amit abban az épületben tudnak biztosítani. A Nagycsaládos Egyesület munkáját nagyon szépen megköszöni a Képviselő-testület nevében is. Gyakorlatilag az Egyesület is ott van minden rendezvényen.

A Nagycsaládos Egyesület 2025. évi munkájáról szóló beszámolóval kapcsolatban megkérdezi Patusné Bartalos Nikolettát, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Patusné Bartalos Nikolettá Nagycsaládos Egyesület elnöke: Nincs kiegészítése. Köszöni szépen az Önkormányzat támogatását.

Igaz Sándor polgármester: Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban, az tegye meg.

Somogyi Kinga alpolgármester: Csak ismételni tudja saját magát. A Művelődési Ház nevében köszöni az Egyesület munkáját. Az elnöknek Patusné Bartalos Nikolettának külön köszöni a kreatív segítséget, amit a rendezvényeken nyújt. Most például közösen, a többi civil szervezettel együtt készülnek a most szombaton (03.28.) megrendezésre kerülő KÖZÖS HÚSVÉTVÁRÁSRA, arra mindenkit szeretettel várnak.”

Igaz Sándor polgármester: Több hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak a Beszámoló a Zalahalápi Nagycsaládos Egyesület 2025. évi munkájáról szóló előterjesztés elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

32/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Zalahalápi Nagycsaládos Egyesület 2025. évi munkájáról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Zalahalápi Nagycsaládos Egyesület 2025. évi beszámolóját, egyben megköszöni a Nagycsaládos Egyesület munkáját.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett részére a határozat megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: határozat megküldése: 2026. április 15.

15.) Beszámoló a Zalahalápi Ifjúsági és Sportegyesület 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: A Zalahalápi Ifjúsági és Sportegyesület 2025. évi munkájáról szóló beszámolót mindenki megkapta.

Megkérdezi Patus Ferencet az Ifjúsági és Sportegyesület elnökét, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése.

Patus Ferenc az Ifjúsági és Sportegyesület elnöke: Igazából csak annyit szeretne mondani, hogy köszönik a támogatást meg a lehetőségeket, amit kaptak a falutól, az Önkormányzattól. Próbálják a gyerekeket már az óvodás kortól foga felnőtt korig nevelgetni, hogy később, a csapatba be tudjanak épülni.

Igaz Sándor polgármester: Köszöni szépen. A beszámoló utolsó mondataira szeretne reflektálni, tehát, hogy a sportöltöző állapota rohamosan romlik, mint a fürdők, a belső bútorzat stb. Azt gondolja, hogy először is készítsenek egy felmérést, és majd megnézik, hogy mi az, amit mihamarabb orvosolni kellene. Lehet, hogy először csak az egyiket, lehet aztán a másikat és így tovább. Úgy gondolja, hogy apránként meg lehet valósítani. Annyit kér, hogy

a jövő héten menjenek le együtt és majd megnézik Tóth Ferencsel együtt. Azt követően tud majd mit mondani, hogy mi az, amit meg tudnak csinálni most.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban, az tegye meg.

Somogyi Kinga alpolgármester: A Művelődési Ház nevében a Sportegyesületnek is köszöni szépen az együttműködést, a segítséget. Amellett, hogy szervezik a falu sport életét a kulturális életben is nagyon aktívan rész vesznek, főleg az elnök úr, aki minden eseményen ott van.

Igaz Sándor polgármester: Kéri szavazzanak a Beszámoló az Ifjúsági és Sportegyesület 2025. évi munkájáról szóló előterjesztés elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

33/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Zalahalápi Ifjúsági és Sportegyesület 2025. évi munkájáról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Zalahalápi Ifjúsági és Sportegyesület 2025. évi beszámolóját, egyben megköszöni a Sportegyesület munkáját.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett részére a határozat megküldéséről gondoskodjon.

**Felelős: Igaz Sándor polgármester
Dr. Benkő Réka jegyző**

Határidő: határozat megküldése: 2026. április 15.

16.) Közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került. A közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és közösségi színterek követelményeiről szóló EMMI rendeletet figyelembe véve, szükséges a közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása.

Átadja a szót Somogyi Kinga művelődésszervezőnek, aki az előterjesztés készítője.

Somogyi Kinga alpolgármester, művelődésszervező: Először is szeretné jelezni, hogy az előterjesztés nem, mint alpolgármester írta, hanem mint művelődésszervező. Ez hozzátartozik a feladatához.

Nyilván minden évben szükséges a közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása minden intézménynek, közösségi szintérnek. Mi közösségi szintér vagyunk. A közművelődési szolgáltatási tervet március 1-jéig kell elkészíteni, azt a Képviselő-testület elé kell terjeszteni elfogadásra, majd utána azt el kell küldeni a Nemzeti Művelődési Intézetnek.

A közművelődési alapszolgáltatásokba kell besorolni az éves rendezvényeket, úgyhogy azt láthatják a mellékletben.

Igaz Sándor polgármester: Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban, az tegye meg.

Patusné Bartalos Nikoletta Nagycsaládos Egyesület elnöke: Véleménye szerint a környéken nincs ilyen művelődésszervező, mint itt a faluban.

Igaz Sándor polgármester: Ez egy kiváló vélemény, köszöni szépen, egyetért vele.

Kéri szavazzanak a Közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyásáról szóló előterjesztés elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

34/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a 2026. évi közművelődési szolgáltatási tervet.

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: 2026. március 31.



17.) Beszámoló Rozsnyai Mária, pénzügyi tanácsnok 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: A Képviselő-testület a Munkatervében döntött arról, hogy tárgyalja a pénzügyi tanácsnok 2025. évi beszámolóját. A beszámoló kiküldésre került.

Megkérdezi Rozsnyai Mária pénzügyi tanácsnokot, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése.

Rozsnyai Mária pénzügyi tanácsnok: Kiegészítése csak annyi lenne, hogy nagyon köszöni a pénzügyes kolléganők segítő munkáját. Rengeteget segítettek, bármilyen kérdése volt, rögtön partnerek voltak mindenben. Ugyanúgy, ahogy a többi képviselő-testületi tag rögtön tájékoztatva van mindenről, minden egyes apró dologról a polgármester úr részéről, úgyhogy úgy gondolja, hogy nem csak ő, de az összes képviselőtársa is megkapnak minden tájékoztatást, segítséget.

Igaz Sándor polgármester: Mindent meg kell osztani a tagokkal, sajnos még a rossz híreket is. Köszöni szépen, a pénzügyi tanácsnok egész éves munkáját. Amit kért, hogy igen is, legyen ő is ellenőrizve minden tekintetben. Bár nem hiszi, hogy a pénzügyes dolgozók hagynák, hogy olyan valamit tegyen, ami nem megfelelő, de ettől függetlenül az a véleménye, hogy minden rendszer akkor működik, ha fékek és ellensúlyok benne vannak. Ha valakit nem ellenőriznek soha, akkor hajlamos lesz arra, hogy olyat is megtegyen, amit esetleg nem szabadna. Éppen ezért külön köszöni a munkát, a pénzügyes dolgozók munkáját, a jegyző asszony munkáját, hisz ő a törvényességet látja el.

Rozsnyai Mária települési képviselő, pénzügyi tanácsnok: Személyes érintettségére tekintettel kéri a szavasából történő kizárását.

Igaz Sándor polgármester: Kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy Beszámoló Rozsnyai Mária pénzügyi tanácsnok 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásakor bejelenti személyes érintettségét.

Javasolja, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

35/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete Rozsnyai Máriát a napirend elfogadására vonatkozóan a döntéshozatalból személyes érintettsége miatt kizárta.

Igaz Sándor polgármester: Kéri, szavazzanak Beszámoló Rozsnyai Mária, pénzügyi tanácsnok 2025. évi munkájáról szóló előterjesztés elfogadásáról.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

36/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló Rozsnyai Mária, pénzügyi tanácsnok 2025. évi munkájáról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Rozsnyai Mária, pénzügyi tanácsnok 2025. évi beszámolóját, egyben megköszöni a munkáját.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett részére a határozat megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka jegyző

Határidő: határozat megküldése: 2026. április 15.

18.) Egyéb ügyek (mamut fenyő, Beckert Norbert kérelme)

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- Mamut fenyő (Természeti érték védetté nyilvánítása iránti kérelem)

Igaz Sándor polgármester: A mai ülésen megjelent Zsilinszky Péter, aki kezdeményezte a természeti értékek védetté nyilvánítását.

A szót át is adná Zsilinszky Péternek.

Zsilinszky Péter állampolgár: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testületi tagokat, köszöni, hogy az ülésen részt vehet. Röviden bemutatkozik a tagoknak. Tájékoztatja a tagokat arról, hogy három éve laknak itt a párjával Zalahalápon. Szakmai becsípődése, hogy nyitott szemmel nézi a természeti dolgokat, kertészeti értékeket. Itt Zalahalápon nagyon sok szép emlék van, és nagyon sok jó dolog, amint látja, ez a zalahalápi címerben is látható. Sajnos a mamutfenyő ki lett vágva. Ő nem látta azt az öreg példányt, amit kívágtak. Beadványában leírta, hogy a még meglévő óriás mamutfenyő magyarországi előfordulása igen ritka termőhelyi körülmények okán, ma élő korosabb állománya botanikus kertekben, kastélykertekben lelhető fel. A mamutfenyőnek talán 4-5 ága maradt, a többi kiszáradt, leírta

a vélhető okokat is. Úgy gondolja, hogy egy fa is érdemel védelmet, és szerinte kiemelt jelentőségű a települést tekintve is az a fa. Sajnos a csúcsvégi száradások az egyik tünet, ami igazából a megváltozó klímának tekinthető. Azt is leírta, hogy valószínűleg nagyobb a párolgási veszteség nyáron ezekben a száraz időjárásokban ennél a példánynál, és nem tud ugyanannyi vizet pótolni ezekbe a hajtásokba. És hát millió betegség és kártevője van. Itt a fenyőféléknél a szűbogár, ami a fő károsító. Fenyőfélék egyébként úgy védekeznek, hogy a befúró szű bogár nyomába azonnal benyomja a gyantát. Ez egyfajta önvédelmi, egy immunrendszer a növénynek és ez által a gyantába megfullad a támadó. Ha egy száraz időjárás van, és nincs annyi víz a fás részekben, akkor érvényt kapnak ezek a rovarkártevők és itt nagyobb baj nem is az ő kártételük, hanem az a sok gombabetegség, amit ők bevisznek. Igazából így egy favédelmi tervet is beadott, amibe gyakorlatilag egy kicsit ezt a vízgazdálkodását a fának próbálná és a tápanyag ellátottságát próbálná kiemelni. Természetesen ezt önköltségi alapon, azt, mint lelkes önkéntes felajánlotta a falunak, az anyagi vonzatát vállalná. A megvalósításhoz toborozna természetesen pár főt, és igazából itt gyakorlatilag a talaj minőségének lenne egy javítása, humusztartalom növelése. Magyarország talajaiban humusztartalom csökkenés van, és a víz, a csapadék is csökken, a humusztartalom is csökken. Nagyon sok értékes fa van a faluban különben. Csinált egy katasztert is. Az Önkormányzatoknak hamarosan egyébként elő fogják írni a kataszterezést. A városoknak fontos lesz a városi klímák miatt. Gyakorlatilag a kérelmében leírta a védetté nyilvánítás miről szólna, hogyha egy kis figyelmet fordítanak a fára, meg amúgy a fákra, a növényekre, megérdemelnének egy kis törődést.

Továbbá észrevette a park vízellátásáról lehetne gondoskodni, a park mellett folyó patakból, abból az össze faállományt el lehetne látni vízzel, főképpen a nyári aszályos időszakban.

Igaz Sándor polgármester: El kell, hogy mondja, a megbeszélésen is az hangzott el, hogy a Testület nagyon örült ennek a kezdeményezésnek. Nagyon szimpatikus a kezdeményezés. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy vágjanak bele. Neki, mint polgármesternek is az a javaslata, hogy a kezdeményezést fogadják el.

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző: Az első körben csak határozatot kellene hozni, hogy ezzel kapcsolatban a rendelet tervezet kerüljön elkészítésre. A rendelet tervezetét a Kormányhivatal Természetvédelmi Osztályának kell megküldeni, valamint a Nemzeti park véleményét is ki kell kérni ezzel kapcsolatban. Amennyiben ezek a vélemények megérkeznek, akkor lehet majd a rendelet tervezetét a testület elé terjeszteni elfogadásra.

Igaz Sándor polgármester: Javasolja a Képviselő – testületnek, hogy szavazzanak arra vonatkozóan, hogy Zsilinszky Péter 8308 Zalahaláp, Jókai utca 19. szám alatti lakos kérelmét a Természeti érték védetté nyilvánításra, valamint a Kezelési tervet a faápolásra elfogadja. Bízzák meg dr. Benkő Réka Zsófia jegyzőt, hogy ezzel kapcsolatban a rendelet tervezet elkészítéséről gondoskodjon, keresse meg a rendelet megalkotásához szükséges hivatalokat, szerezze be a véleményeket és azok megérkezése után a rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület elé elfogadásra.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete Zsilinszky Péter 8308 Zalahaláp, Jókai utca 19. szám alatti lakos kérelmét a Természeti érték védetté nyilvánításra valamint a Kezelési tervet, a faápolásra vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta.

- **A Képviselő-testület megbízza dr. Benkő Réka Zsófia jegyzőt, hogy ezzel kapcsolatban a rendelet tervezet elkészítéséről gondoskodjon, keresse meg a rendelet megalkotásához szükséges hivatalokat, szerezze be a szakvéleményeket és azok megérkezése után a rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület elé elfogadásra.**

- **A Képviselő-testület a Kezelési tervben megjelölt faápolási munkálatok elvégzésével megbízza Zsilinszky Péter 8308 Zalahaláp, Jókai utca 19. szám alatti lakost.**

**Felelős: Igaz Sándor polgármester
dr. Benkő Réka Zsófia jegyző**

Határidő: folyamatos

Somogyi Kinga alpolgármester: Szeretné megköszönni Zsilinszky Péternek azt, hogy most már a második éve, hogy segíti az Önkormányzat csapatát a szakmai tudásával. Nagy segítséget nyújt a parkfenntartásban és a parkgondozás területén.

- **Becker Norbert kérelme**
Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Igaz Sándor polgármester: Becker Norbert kérelmet terjesztett elő arra vonatkozóan, hogy a Hegytetőn szeretne egy saját beruházásából egy kis vendéglátó egységet létesíteni. A kérelmet minden testületi tag megkapta erre vonatkozóan. Becker Norbert kérte, hogy bérleti díjat állapítson meg a Képviselő-testület részére. Erre vonatkozóan nem tud mit mondani. Az Önkormányzat is nagyon régóta szeretett volna egy ilyesmit, mert az biztos, hogy nagyon sok turista keresi fel a hegyet, ezért azt gondolja, hogy nagyon jó ötlet. Az önkormányzatnak a hatályos rendeletei nem teszik lehetővé, hogy ilyen tevékenységre bérleti díjat állapítson meg. A hegy valójában nem az Önkormányzat tulajdona, az az Uzsai kőbányáé.

Az ülésen Becker Norbert jelen van, így át is adná a szót neki.

Becker Norbert állampolgár: Tisztelettel köszönt mindenkit. A kérelmében leírta, hogy valójában mit is szeretne. A legfontosabb az anyagi dolog lenne. Az az igazság, hogy van saját tulajdona, ahova ezt a vendéglátó egységet felállítaná, de ami a legfontosabb lenne az az, hogy az a turista útvonalon helyezkedjen el. Valójában ő vendéglátós, nagyon sok helyen megfordult már. Ausztriából jönne hazafele, és mindenképpen szeretne itt maradni a településen. Helyi termékeket szeretne árulni, van a településen két neves borász is, akikkel

már felvette a kapcsolatot ez ügyben. Helyi termelőtől szeretne mindenképpen füstölt árut vásárolni, és azt árusítani. Egy szerény kis borkitöltője van, amit egy öreg borásztól vásárolt meg pár éve. Mindennel fel van szerelkezve ezzel kapcsolatban, már régóta tervezi ennek a vállalkozásnak az elkezdését saját területén, de ott nem szeretné zavarni a szomszédokat. Valójában azért is gondolt a hegytetőre, mert ott nem zavarna senkit, és a turista forgalom nagy, szerinte lenne rá igény.

Igaz Sándor polgármester: Maga a cél, az egyezik az Önkormányzat terveivel. A Képviselő-testület támogatja a kezdeményezést. Egyelőre azt tudja mondani, hogy a rezsiköltséget, azt mindenképpen ki kell fizetni. A bérleti díj meg majd tárgyalás kérdése lesz.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket ezzel kapcsolatban.

Máté Zoltán települési képviselő: Jónak tartja azt, amit Becker Norbert kezdeményez. Természetesen a rezsiköltséget az ki kell fizetni, amit elhasznál az üzemeltetésre. Minden vállalkozásnak, így ennek is van egy felfutási ideje. Nem úgy van az, hogy nekiáll és akkor holnaptól rengeteg vendég lesz. A bérleti díjat úgy kellene megbeszélni, hogy elindulnak egy minimum összegről, és majd ha a forgalom engedi, akkor azt megemelik. Azt majd megbeszélik.

Becker Norbert állampolgár: A vállalkozása valójából minusból indulna, hisz be kellett fektetni ahhoz, hogy a terve meg tudjon valósulni. Az biztos, hogy nagyon sokan járkák a hegyet, valójában tavasztól-őszig terjedő időszak az, amikor tudna árusítani. Valójában tényleg kiszámíthatatlan előre a forgalom, az első időszakban nagyon rá kell feküdni erre a marketingre, ki kell használni minden egyes médiafelületet, hogy tudjanak róla. Akár az Önkormányzat is közreműködhetne a rendezvényszervezővel, és fel lehetne vinni a rendezvényeket.

Somogyi Kinga alpolgármester: Norbrt a kérelmében azt írta, hogy rendelkezik egy fából készült Foodtuck-al, ez hogy képzeljék el pontosan ?

Becker Norbert állampolgár: Valójában egy fakunyhó. Vontatható történet, de le vannak szerelve róla a kerekek és a vontatófej, esztétikusan ki van alakítva. Van egy kis pult része, az ajtón bemenve van egy kis előkészítő helyiség, egy kis mosogató és tárolási hely, hűtő rész valójában. Összesen körülbelül 5 m² az egész.

Ő valójában a családjával fent lakik a hegyen. Amit lát az az, hogy nagyon sokan járnak fel a hegytetőre, mint turisták. Nagyon sok a crossz motoros, a hegytetőt driftelésre használják, úgy érzi, hogy nincs a hegynek gazdája igazán.

Igaz Sándor polgármester: Meg szeretné jegyezni, hogy a hegynek nem az Önkormányzat a gazdája, nem vagyunk tulajdonosok. Annyiban tudnak segíteni, hogy megbízzák a polgárőröket, hogy sűrűbben járőrözzenek arra, és támogatják őket valamivel, gondol itt benzinre, vagy plusz támogatásra.

Bízik benne, hogy az ötletekből, amik vannak valami meg is tud valósulni. Azt kell tudni, hogy fent a hegytetőn sem a víz, sem a villany nem elegendő arra, hogy ott nagyobb szabású rendezvényt bonyolítsanak le. Eddig, a rendezvényekre tartályokban szállították fel a vizet, az áramellátást pedig aggregátorokkal biztosították, ami ugye nem nagyon környezetbarát. Egyetért Máté Zoltán javaslatával, hogy nem lehet azt előre kiszámolni, hogy mekkora nyereséget fog hozni, egyetért azzal, hogy térjenek rá vissza később, akár a következő évben. Örül annak, hogy most végre elindul valami, ami nem egészen olyan, mint az eddigi ajánlatok

voltak.

Máté Zoltán részéről elhangzott egy javaslat, hogy lépcsőzetesen állapítsák meg a díjat, vagy mondják el véleményüket ezzel kapcsolatban.

Szakonyiné Forró Mária települési képviselő: Azt javasolja, hogy egy-két hónapig adjanak lehetőséget arra, hogy nem fizet semmit, amíg be nem indul a vállalkozás, és amikor már kialakul és látható, hogy bevételt termel, akkor legyen megállapítva a bérleti díj összege.

Igaz Sándor polgármester: Gyakorlatilag május, június, július, augusztus és talán szeptember, amikor is bevételt tud termelni. Döntsenek most úgy, hogy az első két – három hónapban a területet ingyen használhatja, és utána leülnek újra tárgyalni ez ügyben. Addigra Becker Norbert meg tudja mondani, hogy mégis, hogy indult be a vállalkozása, mert lehet, hogy azt fogja mondani, hogy bocsánat, de nem, lehúzza a rolót. Azt azért elmondja, hogy a kereskedelmi egység működéséhez szükséges engedélyek beszerzése Becker Norbert feladata.

Megkérdezi Becker Norbertet, hogy ez neki megfelelne-e.

Becker Norbert állampolgár: Köszöni szépen a bizalmat, megfelel neki a javaslat.

Szakonyiné Forró Mária települési képviselő: Azt tudja Norbi, hogy illemhelyet kell biztosítania?

Igaz Sándor polgármester: Fent van egy tartály, amire rá lehet csatlakozni.

Becker Norbert állampolgár: Van arra lehetőség, hogy meg tudja nézni, hogy mégis hol van az a tartály?

Igaz Sándor polgármester: Természetesen. A tavaszi szünetben ráér, keresni fogja Becker Norbertet és közösen felmennek a helyszínre.

Megkérdezi a képviselő-testület tagjai, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Igaz Sándor polgármester: Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy Becker Norbert kérelmét a Képviselő-testület megtárgyalta és azt támogatja, hozzájárul ahhoz, hogy a Hegytetőn vendéglátó egységet üzemeltessen. Bérleti díjat most nem állapítanak meg, arra majd július hónapban visszatérnek.

Javasolja, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:

38/2026. (III.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Becker Norbert 8308 Zalahaláp, Hegy 869/2. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta és a

következő határozatot hozta:

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testület
Becker Norbert kérelmét támogatja, hozzájárul ahhoz,
hogy a Zalahaláp Hegytetőn vendéglátó egységet
üzemeltessen. Az üzemeltetéssel kapcsolatos engedélyek
beszerzése Becker Norbert feladata.

Bérleti díjat a Képviselő-testület nem állapít meg
részére, arra majd július hónapban visszatérnek.

Felelős: Igaz Sándor polgármester
dr. Benkő Réka Zsófia jegyző
Határidő: folyamatos

19.) TÁJÉKOZTATÓ a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Igaz Sándor polgármester: Az előterjesztés a Képviselő-testület által hozott határozatok végrehajtásáról szól.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót fogadja el.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!

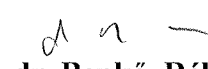
Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul vette, azt elfogadta.

Igaz Sándor polgármester: Több tárgy, hozzászólás nem lévén, a nyilvános ülést 18.20 perckor bezárta. Megköszöni a civil szervezetek részvételét az ülésen.


Igaz Sándor
polgármester

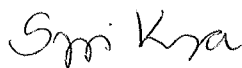


K.m.f.


dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző



Hitelesítők:


Somogyi Kinga
alpolgármester
képviselő


Rozsnyai Mária
képviselő