

ELŐTERJESZTÉS*a képviselő-testület 2026. május 20-ai nyilvános ülésére*

Tárgy: Vételi ajánlat a Zalahaláp, 010/45 és a 010/46. hrsz-ú ingatlanok tulajdonhányadának vételére

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Előkészítő: Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Előterjesztést látta:

Dr. Benkő Réka Zsófia
jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

Ficsor Elza, a GEO Csobánc Kft. képviseletében kérelemmel fordult Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testületéhez a Zalahaláp 010/45 és a 010/46 hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánutak vonatkozásában, hogy az Önkormányzat módosítsa lehetőség szerint a vagyonrendeletét és érintett ingatlanok kerüljenek át a forgalomképes üzleti vagyonba. A képviselő-testület 2026. március 25-ei ülésén módosította érintett rendeletet. A rendelet módosítását követően az értébecslő elvégezte a szükséges értébecslést, melyet követően Igaz Sándor polgármester úr értékesítési ajánlatot tett érintett területekre a GEO Csobánc Kft. részére. Jakab Beáta a GEO Csobánc Kft. ügyvezetője írásban nyilatkozott az értékesítési ajánlat elfogadásáról.

A megkeresés, a tulajdoni lapok, az értébecslés, valamint a nyilatkozat az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

...../2026. (V.20.) képviselő-testületi határozat

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vételi ajánlat a Zalahaláp, 010/45 és a 010/46. hrsz-ú ingatlanok tulajdonhányadának vételére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

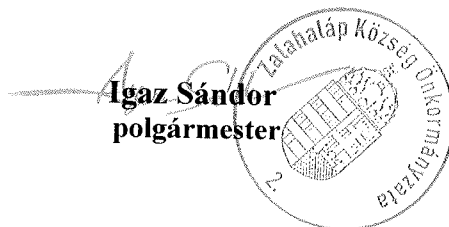
1. Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Geo Csobánc Kft. (8300 Tapolca, Halápi utca 33.) képviseletében eljáró Jakab Beáta részére értékesíti a Zalahaláp 010/45 és 010/46 hrsz-ú kivett, közforgalom elől el nem zárt magánutakat 8.000.000,- Ft + Áfa összegben.
2. Az ingatlanok tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj, valamint az ügyvédi díj a vevőt terheli.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felélős: Igaz Sándor polgármester

Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Határidő: 2026. július 31.

Zalahaláp, 2026. május 12.



Igaz Sándor
polgármester