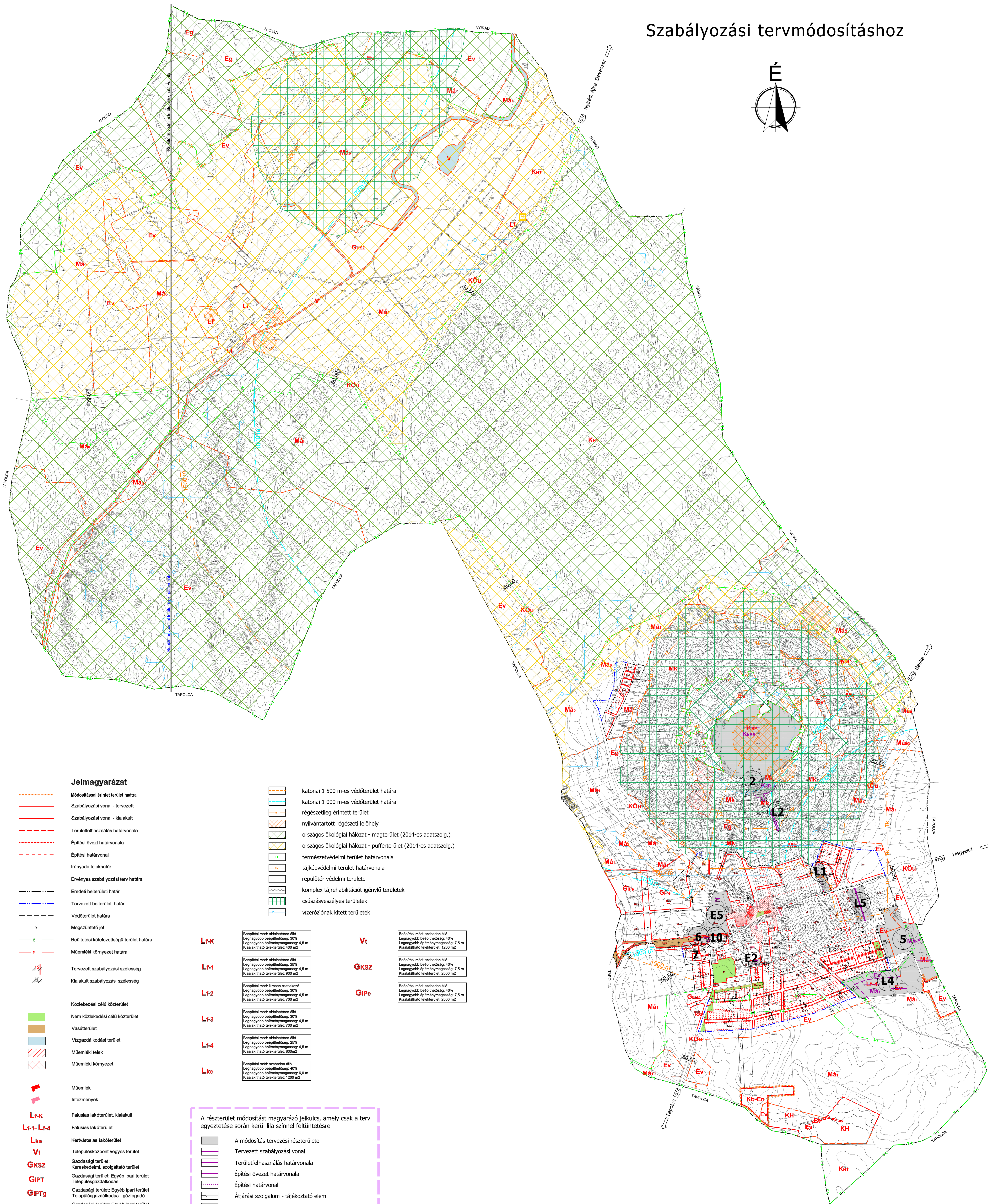
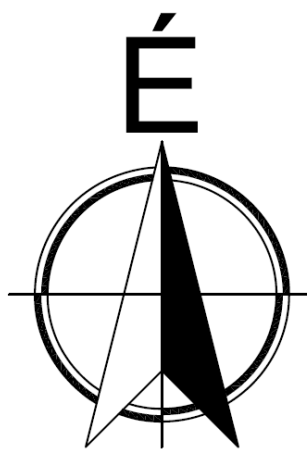


ZALAHALÁP KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI
ESZKÖZEINEK RÉSZLEGES MÓDOSÍTÁSA

Átnézeti tervlap

Szabályozási tervmódosításhoz



Jelmagyarázat

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Módosítással érintett terület határa | | katonai 1 500 m-es védőterület határa |
| | Szabályozási vonal - tervezett | | katonai 1 000 m-es védőterület határa |
| | Szabályozási vonal - kialakult | | régészetileg érintett terület |
| | Területfelhasználás határvonala | | nyilvántartott régészeti lelőhely |
| | Építési övezet határvonala | | országos ökológiai hálózat - magterület (2014-es adatszolg.) |
| | Építési határvonal | | országos ökológiai hálózat - puffertérület (2014-es adatszolg.) |
| | Irányadó telekhatár | | természetvédelmi terület határvonala |
| | Érvényes szabályozási terv határa | | tájékvédelmi terület határvonala |
| | Eredeti belterületi határ | | repülőter védelmi területe |
| | Tervezett belterületi határ | | komplex tájrehabilitációt igénylő területek |
| | Védőterület határa | | csúszásveszélyes területek |
| | Megszüntetett jel | | vízterőzőnák kitétt területek |
| | Beültetési kötelezettségű terület határa | | |
| | Műemléki környezet határa | | |

- | | | | | | |
|--|----------------------------------|-------------|---|-------------|---|
| | Tervezett szabályozási szélesség | Lf-k | Beépítési mód: oldalsó határon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 30%
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kisalkatható telekterület: 400 m ² | Vt | Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 40%
Legnagyobb építménymagasság: 7,5 m
Kisalkatható telekterület: 1200 m ² |
| | Kialakult szabályozási szélesség | Lf-1 | Beépítési mód: oldalsó határon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 25%
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kisalkatható telekterület: 500 m ² | GKSZ | Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 40%
Legnagyobb építménymagasság: 7,5 m
Kisalkatható telekterület: 2000 m ² |
| | | Lf-2 | Beépítési mód: kúszan csatlakozó
Legnagyobb beépíthetőség: 30%
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kisalkatható telekterület: 700 m ² | GIp | Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 40%
Legnagyobb építménymagasság: 7,5 m
Kisalkatható telekterület: 2000 m ² |
| | | Lf-3 | Beépítési mód: oldalsó határon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 30%
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kisalkatható telekterület: 700 m ² | | |
| | | Lf-4 | Beépítési mód: oldalsó határon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 25%
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kisalkatható telekterület: 500 m ² | | |
| | | Lke | Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 40%
Legnagyobb építménymagasság: 6,0 m
Kisalkatható telekterület: 1200 m ² | | |

- | | |
|------------------|---|
| | Műemlék |
| | Intézmények |
| Lf-k | Falusias lakóterület, kialakult |
| Lf-1-Lf-4 | Falusias lakóterület |
| Lke | Kertvárosias lakóterület |
| Vt | Településközpont vegyes terület |
| GKSZ | Gazdasági terület: Kereskedelmi, szolgáltató terület |
| GIPt | Gazdasági terület: Egyéb ipari terület |
| GIPtg | Településgazdálkodás - gazdasági terület: Egyéb ipari terület |
| GIPtSz | Településgazdálkodás - gazdasági terület: Egyéb ipari terület |
| GIp | Gazdasági terület: Egyéb ipari terület |
| KTe | Településgazdálkodás - szennyvíz áttelepítés |
| KÖk | Gazdasági terület: Egyéb ipari terület |
| Z | Különleges terület: Tervezett |
| BTk | Közelkedési (közúti) és közterület |
| Kb-En | Közelkedési (közúti) és közterület |
| | Zöldterület |
| | Beépítési tervkaszálási kötelezettség |
| | Különleges beépítésre nem szánt energiatároló és állomás |

A részterület módosítást magyarázó jelkulcs, amely csak a terv egyeztetése során kerül illa színnel feltüntetésre

- | | |
|-------------|---|
| | A módosítás tervezési részterülete |
| | Tervezett szabályozási vonal |
| | Területfelhasználás határvonala |
| | Építési övezet határvonala |
| | Építési határvonal |
| | Átjárás szolgálat - tájékoztató elem |
| | Megszüntetett jel |
| KkBR | Különleges beépítésre nem szánt bányászati és rendezvényterület |
| Kkr | Különleges beépítésre nem szánt rendezvényterület |

