

**ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ -TESTÜLETE
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.**

**SÁSKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ -TESTÜLETE
SÁSKA, Rákóczi u. 4.**

Szám: 2/470/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zalahaláp Önkormányzat Képviselő-testülete, valamint Sáska Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. február 10. napján 18.15 órai kezdettel megtartott nyilvános együttes üléséről.

Az ülés helye: Zalahaláp Önkormányzat tanácskozó terme

Jelen vannak:

Zalahaláp Önkormányzat részéről:

Bedő Lajos Sándor	polgármester
Igaz Sándor	alpolgármester
Mayer Ottóné	képviselő
Máté Renáta	képviselő
Szabó Norbert	képviselő
Szalai József	képviselő
Tóth Ferenc	képviselő

Sáska Önkormányzat részéről:

Kovács Nándor	polgármester
Konkoly Norbert	alpolgármester
Horváth Bence	képviselő
Jehoda István	képviselő

Távollmaradását bejelentette:

Albertné Asztalos Anita	képviselő
-------------------------	-----------

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Gelencsér Ottó	Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal – Jegyző
Takács Lászlóné	Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal – Jegyző
Csuri Istvánné	pénzügyi főelőadó

Jegyzőkönyvvezető:

Lukács Tiborné

Bedő Lajos Sándor polgármester Zalahaláp: Tisztelettel és szeretettel köszönti Zalahaláp és Sáska Önkormányzatok részéről megjelent települési képviselőket, Takács Lászlóné jegyző asszonyt, és Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat.

Felkéri Kovács Nándor polgármester urat, hogy szíveskedjen megállapítani Sáska Képviselő-testületének határozatképességét.

Kovács Nándor polgármester megállapítja, hogy Sáska Önkormányzat részéről a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő jelen van, a testület határozatképes.

Bedő Lajos Sándor polgármester megállapítja, hogy Zalahaláp Önkormányzat részéről a megválasztott 7 fő települési képviselőből 7 fő jelen van, a testület határozatképes, megállapítja, hogy az **együttes ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Bedő Lajos Sándor polgármester a jegyzőkönyv hitelesítésére Zalahaláp részéről Mayer Ottóné képviselőt, valamint Tóth Ferenc képviselőt javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

8/2015./II.10./

H a t á r o z a t o t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. február 10. napján 18.15 órai kezdettel megtartott nyilvános együttes ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Mayer Ottóné képviselőt, és Tóth Ferenc képviselőt kijelöli.

**Felelős: Bedő Lajos Sándor
Polgármester**

Határidő: 15 nap

Bedő Lajos Sándor polgármester Zalahaláp: Javasolja, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a mai nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá, azzal a kiegészítéssel, hogy sürgősséggel második napirendi pontként vegyék fel a két önkormányzat között megkötendő Ingatlan átruházási szerződés tárgyalását.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek más javaslata?

Más javaslat nem hangzott el.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!

Sáska Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül,
Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

9/2015./II.10./

9/2015./II.10./

H a t á r o z a t o t

1.) A közös feladatellátásba tartozó önkormányzati feladatok (háziiorvosi szolgálat, védőnői szolgálat) 2015.évi költségvetésének elfogadására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor
Kovács Nándor
Polgármesterek

2.) Ingatlan átruházási szerződés megkötése (javaslat)

Előadó: Bedő Lajos Sándor
Kovács Nándor
Polgármesterek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1.)A közös feladatellátásba tartozó önkormányzati feladatok (háziiorvosi szolgálat, védőnői szolgálat) 2015.évi költségvetésének elfogadására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor
Kovács Nándor
Polgármesterek

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bedő Lajos Sándor polgármester Zalahaláp: A költségvetésből már kiolvasható a tavaly év végi intézkedések leképződése, az, hogy átköltözött a rendelő, és jóval kevesebb a rezi költség, ez főleg a villany, és fűtés számlán vehető észre. A háziiorvosi szolgálatnál maradtak az eredeti szerződésben megkötött feltételek, mely még érvényes, maximum módosítható, vagy felmondható. A háziiorvosok 130 ezer forint plusz juttatást kaptak a finanszírozásba, mely nem kis tétel, és ez a háziiorvosi szolgálat mint tudják 1100 kártyával működik. A kártyaszámból adódóan jól működik a Háziiorvosi Szolgálat.

Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása van, tegye meg !

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Nándor polgármester Sáska: Kéri a sáskai Képviselő-testületet, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az előterjesztés mellékletét képező, Háziiorvosi Szolgálat, és Védőnői Szolgálat 2015. évi költségvetéséről szóló előterjesztést és mellékleteit fogadják el.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!

Sáska Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

10/2015./II.10./

H a t á r o z a t o t

Sáska Község Önkormányzat képviselő - testülete a közösen fenntartott Háziiorvosi Szolgálat és Védőnői szolgálat 2015. évi költségvetéséről szóló előterjesztését és mellékleteit elfogadta.

Tudomásul veszik, hogy a közös feladat ellátás 2015.évi költségvetése beépül a Zalahaláp Község Önkormányzat költségvetésébe.

Határidő: azonnal

**Felelős : Kovács Nándor
polgármester**

Bedő Lajos Sándor polgármester Zalahaláp: Kéri a halápi képviselő-testületet, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az előterjesztés mellékletét képező, Háziiorvosi Szolgálat, és Védőnői Szolgálat 2015. évi költségvetéséről szóló előterjesztést és mellékleteit fogadják el.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta a következő:

10/2015./II.10./

H a t á r o z a t o t

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő - testülete a közösen fenntartott Háziiorvosi Szolgálat és Védőnői szolgálat 2015. évi költségvetéséről szóló előterjesztését és mellékleteit elfogadta.

Határidő: azonnal

**Felelős : Bedő Lajos Sándor
polgármester**

2.) Ingatlan átruházási szerződés megkötése (javaslat)

Előadó: Bedő Lajos Sándor
Kovács Nándor
Polgármesterek

Írásos szerződés-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.
(szóbeli előterjesztés)

Bedő Lajos Sándor polgármester Zalahaláp: felkéri dr. Gelencsér Ottó jegyző urat, szóbeli előterjesztését tegye meg a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dr. Gelencsér Ottó jegyző: a képviselő-testületek együttes ülése előtt is szerepelt, és több alkalommal informálisan is foglalkoztak azzal, hogy a zalahalápi orvosi rendelő épületéről tárgyaljanak a polgármesterek, a megállapodás eredményét terjesszék elő a testületek elé. Múlt héten megtörtént ez az egyeztető tárgyalás, az ott elhangzottak figyelembe vételével készült el a szerződés-tervezet.

Az 1. pontban röviden bemutatják az ingatlan „előéletét”, építésének, felújításának forrás oldalát, összetételét, és az lett az eredmény, hogy Sáska településen működik önállóan orvosi rendelő, és a szolgálatban egy doktor úr van, így a sáskai tulajdonjog fenntartása ebben az ingatlanban okafogyottá vált. Ezért azt javasolják a képviselő-testületeknek, hogy Sáska önkormányzata átadja az ingatlanra eső tulajdon jogát Zalahaláp önkormányzatának, és így a közös tulajdon megszüntetésre kerül.

Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása van, tegye meg !

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Konkoly Norbert képviselő Sáska: 2012-ben tárgyalták ezt, hogy Sáska lemond a tulajdon jogáról az épületnek, így nem kell fizetni áram költséget, igazából ez így is történt. Annyi lenne, hogy attól még, hogy átköltöztek az önkormányzati épületbe, akkor ugyanígy marad, mármint Sáska fizeti Sáskáét, Haláp - Halápét. Attól még a sáskaiak is jöhetnek Halápra, és a halápiak is mehetnek Sáskára. Fordítva fog történni nagy valószínűséggel, sőt biztos. Na most az lenne a kérdése, hogy ha jönnek a sáskaiak az épületbe, vagy a kis iskolások, óvodások, és az volt akkor a megállapodás, akkor ez így folytatódik a továbbiakban is?

Kovács Nándor polgármester Sáska: Szeretnék a szerződésbe foglalni, nehogy később gond legyen belőle. Megérték, hogy mindenért fizetni kell, mert még akkoriban ezt kijelentették, és fontos nekik, hogy ez bent legyen. Nehogy az legyen, hogy idejönnek a sáskai lakosok, és fizetniük kell ezért. Az orvosi rendelő fenntartása Sáskán is ugyanúgy meg van, arra nem kapnak semmit, bár elenyésző összegről beszélnek. A háziorvos költségvetése ki van mutatva, víz-, gáz-, villany, erre le hívják a normatívát, amit le kell hívni.

Bedő Lajos Sándor polgármester Zalahaláp: Ezt tisztázzák, mert a szerződésben az van, hogy a praxist gyakorló orvos viszi el egy az egybe a finanszírozást, innentől kezdve az

összes többi költség, kivéve a telefon számla, és gyógyszer- vegyszer költségek, mindent a halápi önkormányzat fizet.

Bőkezűen írták meg akkor a szerződést, amin nehéz lesz változtatni. Finoman fogalmazva az asszisztentst kifizetik, az összes rezszi költséget, és ami marad, az elenyésző, és az OEP finanszírozásból kifizeti. Nem fizet bérleti díjat, semmit, az OEP finanszírozást is megkapja. Érti, hogy nem annyi a finanszírozása 1500 kártyának, mint 3-4 ezer kártyának, de elég húzós ez a történet.

Más a helyzet a védőnővel, ott a finanszírozást megkapják, fedezi a védőnő költségeit.

Kovács Nándor polgármester Sáska: akkor a tulajdonjogot célszerű megszüntetni, kétség kívül.

Dr. Gelencsér Ottó jegyző: a közös tulajdonú orvosi rendelő jelenleg a korlátozottan forgalom képes vagyoni körbe tartozik, mivel kötelezően ellátandó feladat helyétül szolgál, legalábbis papíron. Az elhangzottakra figyelemmel a következő mondattal egészülne ki a szerződés :

„Szerződő felek megállapodnak abban is, hogy a közösen fenntartott Házi orvosi Szolgálat működési területéhez tartozó orvosi rendelőket a szolgálatot fenntartó települések betegei korlátozás nélkül látogathatják, egyik önkormányzat sem fizet a másiknak a tulajdonában és fenntartásában lévő rendelő működési költségeihez”.

Bedő Lajos Sándor polgármester Zalahaláp: Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása van, tegye meg !

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Nándor polgármester Sáska: Kéri a sáskai Képviselő-testületet, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az Ingatlan átruházási szerződést az elhangzott kiegészítéssel fogadják el.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!

Sáska Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

11/2015./II.10./

H a t á r o z a t o t

Sáska Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalahaláp 185/2 hrsz.-ú „kivett orvosi rendelő” megnevezésű, ingatlanban az ingatlanban meglévő ¼ tulajdoni illetőségét a térítésmentesen átruházza Zalahaláp Község Önkormányzatára a mellékelt szerződés tervezetben foglaltak szerint.
A szerződést az alábbi rendelkezéssel ki kell egészíteni:

Szerződő felek megállapodnak abban is, hogy a közösen fenntartott Házi orvosi Szolgálat működési területéhez tartozó orvosi rendelőket

a szolgálatot fenntartó települések betegei korlátozás nélkül látogathatják, egyik önkormányzat sem fizet a másiknak a tulajdonában és fenntartásában lévő rendelő működési költségeihez.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy az ingatlan terhelő jelzálogjog valamint annak biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránti kérelmet, valamint a tulajdon átruházási szerződést az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Felelős: Kovács Nándor polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Bedő Lajos Sándor polgármester Zalahaláp: Kéri a halápi Képviselő-testületet, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az Ingatlan átruházási szerződést az elhangzott kiegészítéssel fogadják el.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

11/2015./II.10./

H a t á r o z a t o t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalahaláp 185/2 hrsz.-ú „kivett orvosi rendelő” megnevezésű, ingatlanok a Sáska Község Önkormányzat tulajdonát képező ¼ tulajdoni illetőségének Zalahaláp Község részére történő térítésmentesen átruházását a mellékelt szerződés tervezetben foglaltak szerint köszönettel elfogadja.
A szerződést az alábbi rendelkezéssel ki kell egészíteni:

Szerződő felek megállapodnak abban is, hogy a közösen fenntartott Zalahaláp – Sáska Háziorvosi Szolgálat működési területéhez tartozó zalahalápi és sáscai orvosi rendelőket a szolgálatot fenntartó települések betegei korlátozás nélkül látogathatják, egyik önkormányzat sem fizet a másiknak a tulajdonában és

fenntartásában lévő rendelő működési költségeihez.


Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert , hogy az ingatlant terhelő jelzálogjog valamint annak biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránti kérelmet , valamint a tulajdonátruházási szerződést az önkormányzat képviseletében aláírja.

Felelős: Bedó Lajos Sándor polgármester

Határidő: 2015. április 30.


Bedó Lajos Sándor polgármester Zalahaláp: Megköszöni a képviselő-testületek tagjainak a részvételt, az ülést 18.30 perckor bezárta.

K.m.f.



Bedó Lajos Sándor
Polgármester
Zalahaláp



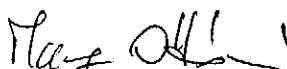

Kovács Nándor
Polgármester
Sáska



Dr. Gelencsér Ottó
Lesenceistvádi Közös Önkormányzati
Hivatal jegyző




Takács Lászlóné
Monostorapáti Közös Önkormányzati
Hivatal jegyző

Hitelesítők:


Mayer Ottóné
képviselő
Zalahaláp


Tóth Ferenc
képviselő
Zalahaláp