

**ELŐTERJESZTÉS**

*a Képviselő-testület 2014. február 13. -i nyilvános ülésére*

**Tárgy:** *A Képviselő-testület tájékoztatása a helyi adók 2013. évi befizetésének teljesítéséről*

**Előterjesztő:** *Dr. Gelencsér Ottó jegyző*

**Előkészítő:** *Horváthné Kiss Ildikó adóügyi főelőadó*

**Meghívottak:** -

**Előterjesztést látta:**

.....  
*Dr. Gelencsér Ottó*  
*jegyző*

**Tisztelt Képviselő-testület !**

Az Önkormányzat sajátos működési bevételei között kiemelkedő szerepet játszanak a helyi adók. **Zalahalápon községben bevezetett helyi adók az építményadó, a magánszemélyek kommunális adója, az iparüzési adó, illetve speciálisan ugyan, de a gépjárműadó.**

**1.) Építményadó**

Az adó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.

Az építményadó mértéke a 2013. évben hatályos rendelet szerint az építmény adókötelezettség alá eső minden egész m<sup>2</sup>-re után évi 1.170 Ft.

**2.) Magánszemélyek kommunális adója a 2013-ben hatályos rendelet szerint 6.500 Ft/év/adótárgy.**

Kommunális adókötelezettség alá esik: a.) az Önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész ( továbbiakban: építmény ),

b.) az, aki az Önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogviszonyával rendelkezik.

**A hatályban lévő rendelet alapján adómentességben, adókedvezményben részesül:**

- Az adóalany tulajdonában lévő garázs, gazdasági épület, műhely, amennyiben ezt az adóalany maga használja, nem adja bérbe.
- Mentés az az adóalany – vállalkozó vagy gazdasági társaság -, aki Zalahaláp községben iparüzési adót fizet.
- Adómentes a 80. éven felüli magánszemély.

- Adómentes az a 70 éven felüli egyedülálló magánszemély, akinek a jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének kétszeresét, valamint ezen jövedelemhatárig az az adófizetésre kötelezett, aki 100 %-ban elvesztette munkaképességét.
- Az adó mértékének 50 %-ára kedvezmény illeti meg a 62-70 év közötti egyedülálló magánszemélyt, akinek a jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének kétszeresét, valamint ezen jövedelemhatárig az az adófizetésre kötelezett, aki 67 %-ban elvesztette munkaképességét.

A rendelet alapján az adóhatóság kérelemre elengedheti annak – a helyben állandó lakással rendelkező – magánszemélynek az adóját, akinek – a közös háztartásban élő jövedelmét számításba véve- az egy főre eső jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimumot, a 28.500 Ft-ot.

**2013. évben a fenti adómentességeket, adókedvezményeket figyelembe véve:**

- 13 magánszemély kapott mentességet, mert 2013. január 01. napjával betöltötte a 80. életévét,
- 27 vállalkozó kapott mentességet, mivel Zalahaláp község közigazgatási területén vállalkozási tevékenységet folytat és iparűzési adófizetési kötelezettsége keletkezett.
- 22 magánszemély esetében került elengedésre a magánszemély kommunális adója, mivel a közös háztartásban élők jövedelme nem haladta meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimumot a 28.500 Ft-ot.

**3.) Iparűzési adó**

**Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.**

**Iparűzési adó az adóalap 2000. évtől az adóalap 2%-a.**

Helyi adókhoz hasonlóan kell kezelni a **gépjárműadót**, mely átengedett központi adó, mértéke 2013. évben nem változott. A törvény szerint személygépkocsik és motorkerékpárok esetén az adó alapja gépjármű hatósági nyilvántartásában kW-ban kifejezett teljesítménye.

Az adó mértéke a teljesítmény szerinti adóalap után a gépjármű	
a gyártási évben és az azt követő 3 naptári évben	345 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 4-7. naptári évben	300 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 8-11. naptári évben	230 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 12-15. naptári évben	185 Ft/kilowatt,
a gyártási évet követő 16. naptári évtől	140 Ft/kilowatt.

Az autóbusz, a nyergesvontató, a lakópótkocsi és a tehergépjármű vonatkozásában az adó mértéke 1.380 Ft/100 kg. Kedvezményben részesülnek a „légrugóval” rendelkező tehergépjárművek, részükre maradt az 1.200 Ft/100 kg adómérték.

2013. évtől kezdődően a befolyt gépjárműadó bevétel 40%-a maradt az Önkormányzatoknál.

A helyi adókkal kapcsolatos kivetések és a befolyt összegek az alábbiak szerint alakultak:

1.) Adózók száma, KIVETÉSEK ÉS TELJESÍTÉSEK 2013.12.31-ig (e Ft-ban)

Adónemek	Adózók száma	Folyó évi kivetés	Befolyt
Építményadó	146	3.182	3.057
Magánszemély komm. adója	359	2.277	2.250
Iparüzési adó	91	23.725	23.469
Gépjárműadó	410	6.681	6.604
Pótlék	498	0	421
Egyéb bevétel	4	0	152
Idegen bevétel	8	0	119
Talajterhelési díj	15	1.231	1.084
<b>Összesen</b>	<b>1.531</b>	<b>37.238</b>	<b>37.156</b>

2. Hátralék alakulása 2013. évben ( e Ft-ban):

Adónemek	Nyitó hátralék 2013.01.01.	Záró hátralék 2013.12.31.	Különbség
Építményadó	1.570	1.679	109
Magánszemély komm. Adója	705	608	-97
Iparüzési adó	788	739	- 49
Gépjárműadó	1.274	1.122	- 201
Pótlék	2.397	2.125	- 272
Egyéb bevétel	0	0	0
Idegen bevétel	0	0	
Talajterhelési díj	102	221	119
<b>Összesen</b>	<b>6.836</b>	<b>6.494</b>	

### 3) ADÓBEVÉTELEK SZÁZALÉKOS MEGOSZLÁSA

Adónemek	%
Építményadó	8.23
Magánszemély kommunális adó	6.06
Helyi iparüzési adó	63.16
Gépjárműadó	17.77
Késedelmi pótlék	1.13
Egyéb bevételek	0,41
Idegen bevételek	0.32
Talajterhelési díj	2.91

### 4.) BEHAJTÁS 2013.12.31-ig.

#### ZALAHALÁP

Behajtás típusa	behajtás db száma
felhívás	469
inkasszó, pénzüintézet megkeresés	1
munkabér letiltás	41
nyugdíj letiltás	8
Egyéb	31
összesen	550

#### Egyéb letiltások:

A 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezéseit figyelembe véve 2013. január 01-jét követő hulladékgyűjtési közszolgáltatás igénybeviteléből eredő díjhátralék és azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamat, egyéb költség adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül és a behajtást a Nemzeti Adó- és Vámhivatal kezdeményezi a közszolgáltató megkeresése alapján.

A 2013. év előtti behajtandó köztartozások esetében pedig még az Önkormányzat jár el.

A REMONDIS TAPOLCA Kft. részéről végrehajtásra átadott hátralékos adósok köztartozásának behajtását a fentiek alapján Zalahaláp Adóhatósága végzi.

A végrehajtási eljárásban 1.407.336 Ft került átadásra, ( 46 fő ) melyből 2013. évben 352.406 Ft került behajtásra.

**Kiegészítések:**

-A 2013. évi tervezett adóbevételek gyakorlatilag teljesültek, annak ellenére, hogy az állampolgárok adófizetési morálja az előző évhez viszonyítva sem javult. A fennálló helyi adó tartozás több mint 90%-a magánszemélyekhez köthető.

Az idegen bevételek közé tartoznak az ún. „adók módjára behajtandó köztartozások” pl. gyermektartásdíj hátralék, rendőrségi közigazgatási bírságok, melyek egy része, részben (rendőrségi bírságoknál 60%-ban) vagy egészben a behajtást kérő szerv (Rendőrség, Földhivatal, Gyámhivatal, stb.) bevételeit képezik, másik része az Önkormányzatét.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

**HATÁROZATI JAVASLAT** ...../2014. (II. ....) **Képviselő-testületi határozat**

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Képviselő-testület tájékoztatása a helyi adók 2013. évi befizetésének teljesítéséről” című előterjesztést és a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi

**Határidő:** folyamatos  
**Felelős:** jegyző

**Zalahaláp, 2014. január 30.**

**Dr. Gelencsér Ottó**  
jegyző

