

ELŐTERJESZTÉS

Zalahaláp Zalahaláp község településrendezési eszközeinek részleges módosítása részterületekre

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 39.§. (2) bekezdés alapján a módosítással kapcsolatban a véleményezést követően a beérkezett véleményeket, illetve Egyeztető tárgyalás Jegyzőkönyvét ismertetni kell a Képviselő-testülettel, melynek elfogadásáról, vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt. A véleményezés ezzel lezárul és a módosítást e Képviselő-testületi határozattal végső szakmai véleményezésre meg kell küldeni az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei Kormányhivatal részére.

A módosítások véleményeztetését a Korm. rendelet 37.§ és 38.§ alapján teljes eljárás keretében folytattuk le.

A beérkezett véleményeket és az azokra adott tervezői válaszokat összefoglaló táblázatot, valamint az Egyeztető tárgyalásról készült Jegyzőkönyvet az előterjesztés melléklete tartalmazza.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Zalahaláp község településrendezési eszközeinek részleges módosítása részterületekre c. tervvel kapcsolatos véleményekről és az Egyeztető tárgyalásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatokat hozta:

1. Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lefolytatott államigazgatási egyeztetési véleményezési eljárás során az előterjesztés 1. sz. mellékletében rögzített, a 314/2012. Korm. rend. 38.§ - Véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket és az azokra adott tervezői válaszokat összefoglaló táblázatot, valamint az Egyeztető tárgyalásról készült Jegyzőkönyvet elfogadja, ezzel a véleményezési szakaszt lezárja.
2. Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete *a településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározásáról* szóló Kt. sz. határozata alapján a partnerségi egyeztetést lezárja. Az egyeztetés kapcsán az egyeztetésben résztvevő partnerek részéről észrevételek, vélemények nem érkeztek.
3. A véleményezési szakasz jelen döntés közzétételével zárul le.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában kezdeményezze a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását állami főépítési hatáskörben eljáró megyei Kormányhivatalhoz benyújtandó dokumentációval.

5. Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete Zalahaláp Község településrendezési eszközeinek részleges módosítása részterületekre c. egyeztetési anyagot a 314/2012.(XI.8.) Korm.rend. 40.§ szerinti végső szakmai véleményezési szakasz keretében megküldi az állami főépítész hatáskörében eljáró megyei Kormányhivatalnak, ún. záró szakmai véleménye kikérése céljával.

Felelős: Bedő Lajos polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Zalahaláp, 2015.

.....
Bedő Lajos Sándor
polgármester

.....
Dr. Gelencsér Ottó
körjegyző

Melléletek:

1. A 314/2012. Korm. rend. 38.§ - Véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket és az azokra adott tervezői válaszokat összefoglaló táblázat
2. az Egyeztető tárgyalásról készül Jegyzőkönyv