

167. Amint

Zalahaláp Község Önkormányzata
Bedő Lajos Sándor részére

Zalahaláp
Petőfi tér 4.
8308

Társasági nyilvántartási szám: 01-10-043304 Zalahaláp Község Önkormányzata	
Dátum: 2016.03.10.	Dátum: 2016.03.10.
Évesítés: 2/517/2016.	Évesítés: 2016.03.10.
Állomány: 1	Állomány: 1

Projektszám:
2482025-4

Dátum:
Budapest, 2016. 03.07.

Tárgy: Lakás-előtakarékossági szerződések megszüntetése

Tisztelt Bedő Lajos Sándor Úr!

2016. február 26-án kelt levelük alapján megvizsgáltuk a fenti számon nyilvántartott Beloiannisz Község Önkormányzata projekt szerződéses állományát.

A vizsgálat eredményéről az alábbiakban adunk tájékoztatást.

A kifizetési számlaszám birtokában 2 db szerződés kifizetésre került a megadott számlaszámra, amelyről postai úton kifizetési jegyzéket küldünk Önöknek a kifizetést követő hónapban.

A projektben 1 db örökösödés alatt álló, kifizethető egyenleggel rendelkező szerződést tartunk nyilván: **Török György örököse(i) 6187132.**

Zárolás jogosultja: Zalahaláp Község Önkormányzat
Zárolt összeg: mindenkori egyenleg

A szerződések kifizetése az engedményes részére nem teljesülhetett, mert az örökösödés a törvényes örökös vagy örökösök részéről évek óta nem került rendezésre. Ennek megfelelően a szerződéseken az elhunyt jogán jóváírt állami támogatás érvényesíthető az elhalálozás dátumáig történt befizetésekre.

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a hatályos Általános Szerződési Feltételek (továbbiakban: ÁSZF) 7.§ (4) bekezdése alapján, miszerint –

"Ha a lakás-előtakarékoskodó

a) a rendkívüli betétfizetéseit is figyelembe véve több mint 4 havi megtakarítási összeg befizetésével késedelembe esik, vagy

b) megtakarítási ideje az egy évet meghaladta és az egyenlege nem éri el a 2.000,- Ft-ot, a Lakástakarékpénztár a lakás-előtakarékossági szerződést írásbeli értesítés nélkül felmondhatja." –

az érintett szerződéseket Társaságunk **felmondja.**

A jogosult Zalahaláp Község Önkormányzat részére történő kifizetéshez az Önkormányzat képviselőtestületi határozata szükséges az alábbiak szerint:

- az érintett lakos az érdekeltségi hozzájárulást nem fizette meg, követelésük fennáll
- képviselő testület elfogadja és kijelenti, hogy a zárolt összeg Fundamenta-Lakáskassza Zrt. részéről az elhunyt jogán jóváírt, jogszerűen igényelt állami támogatással kerül kifizetésre. Kijelenti továbbá, hogy az állami támogatással kapcsolatban, az örökösök részéről a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. felé benyújtott esetleges, reklamációt és igényeket az örökösökkel rendezni, az ebből eredő igények kielégítését vállalja.

Abban az esetben, ha az érdekeltségi hozzájárulás az Önkormányzat részére már teljes egészében megfizetésre került, követelés tehát már nem áll fenn az érintett lakossal szemben, a szerződésről a zárolást hivatalos levélben kérjük feloldani. Ennek értelmében az örökösök rendelkezhetnek a szerződések felett, az egyenleg részükre lesz kifizethető.


Amennyiben időközben a képviseletet ellátó személyben változás állt be, kérjük, részünkre megküldeni szíveskedjenek a változásra vonatkozó dokumentációt.


- Önkormányzat részéről az aláírásra jogosult személy aláírási címpéldányának másolatát,


A szerződések végső rendezése és a mielőbbi kifizetés érdekében kérjük szíves válaszukat lehetőség szerint 30 napon belül megküldeni.

Amennyiben további kérdésük merülne fel és szeretnék felvenni a kapcsolatot Lakás-takarékpénztárunkkal, úgy munkatársaink készséggel állnak rendelkezésére. Elektronikus úton a kozmu@fundamenta.hu e-mail címen, vagy munkanapokon 8 és 17 óra között, szerdánként 8 és 20 óra között a (06-1) 411-8181-es telefonszámon.

Tisztelettel:


Fundamenta-Lakáskassza Zrt.
1052 Budapest, Váci utca 19-21.
Telefon: 2217595-4 44
E-mail: kozmu@fundamenta.hu
Pénzügyi és Lakásház Finanzirozási Csoport
54


Acsai Péter
csoportvezető


Póczikné Gőz Éva
finanzirozási referens