

Napirend: 4.

Ügyiratszám: /2016.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. július 12. -i nyilvános ülésére

Tárgy: *Fejes Loránd és Felesége elidegenítési , - és terhelési tilalom törlés iránti kérelme*

Előterjesztő: *Bedő Lajos Sándor polgármester*

Készítette: *Dr. Gelencsér Ottó jegyző*

Melléklet: *kérelem*

Előterjesztést látta:

.....
Dr. Gelencsér Ottó jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Fejes Loránd és felesége Fejesné Bárdos Gabriella (Zalahaláp , Akácfa út 2. sz. alatti lakosok) 2005. 09.05. napján vásárolták meg az önkormányzattól a 158/2 hrsz.-ú építési telket. A testület döntése értelmében a kedvezményes , 500.000 Ft.- al csökkentett vételár miatt 10 év időtartamra jelzálogjog , valamint annak biztosítására elidegenítési , -és terhelési tilalom került az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre az eladó önkormányzat javára.

A 10 éves időtartam letelt , ezért vevők kérték a a képviselő-testület hozzájárulását a bejegyzett jogok törlésének engedélyezéséhez.

Az ingatlan nyilvántartásról szóló törvény értelmében az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett jogok törlése iránti kérelem is közjegyző vagy ügyvéd által ellenjegyzett okiratban történhet !

Figyelemmel arra , hogy a 10 év időtartam letelt , kérem a testületet , hogy a bejegyzett jogok törléséhez a hozzájárulást szíveskedjen megadni.

Kérem , hogy a határozati javaslatot a képviselő-testület fogadja el !

HATÁROZATI JAVASLAT

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejes Loránd és Fejesné Bárdos Gabriella (Zalahaláp , Akácfa út 2.) tulajdonát képező 158/2 hrsz.-ú ingatlanra Zalahaláp Község Önkormányzata javára kedvezményes telekvásárlás miatt 10 év időtartamra bejegyzett jelzálogjog , valamint annak biztosítására bejegyzett elidegenítési-,és terhelési tilalom törléséhez – figyelemmel arra , hogy a 10 év 2015. 09.05. napján lejárt – a hozzájárulását megadja.

Felhatalmazza a polgármestert , hogy az ingatlan nyilvántartásból történő törlésre alkalmas okiratot az önkormányzat képviselőjében írja alá.

Határidő: 2016. július 20.

Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester