

ELŐTERJESZTÉS**a Képviselő-testület 2018. november 29. -i nyilvános ülésére**

Tárgy: Zalahaláp Hegy 871 - 977 hrsz.-ú , zártkerti ingatlanok vízellátása

Előterjesztő: Bedő Lajos Sándor polgármester

Előkészítő: Dr. Gelencsér Ottó jegyző

Előterjesztést látta:

.....
Dr. Gelencsér Ottó
jegyző

Döntéshozatal: A határozati javaslat elfogadásához a jelen lévő képviselők több , mint felének „igen” szavazata szükséges (egyszerű többség)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zalahaláp Hegyen a mellékelt helyszínrajzon vastag fekete vonallal jelölt 950 hrsz.-ú ,és 963 hrsz.-ú önkormányzati közutak nyomvonalában az utak mellett fekvő 871 , és 977 hrsz.-ú ingatlanok víz ellátását kívánják biztosítani az ingatlanok tulajdonosai saját erős beruházás keretében.

A beruházás lebonyolítására magánszemélyekből álló társulást kívánnak szervezni , ami előkészítés alatt van. A tervező ajánlat mellékletét képező helyszínrajz szerint az elosztó vezeték az önkormányzat tulajdonát képező utakban kívánják lefektetni , amihez szükséges az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

A beruházás elkészülte után a megvalósuló , a közutakon lefektetett elosztó vezeték tulajdonjogát át kívánják adni az önkormányzat tulajdonába , ami a szolgáltató Bakonykaraszt Rt. által üzemeltetésre történő átvételének jogi feltétele is

A vízi közmű szolgáltatók a hatályos vízügyi törvény értelmében csak az állam és az önkormányzat tulajdonában lévő vízi közmű hálózatot üzemeltethet , illetve vehet át üzemeltetésre. Ebből következően vezetékjogi megállapodást sem kell kötni a beruházókkal , mivel a megvalósított vízi közmű átkerül az önkormányzat tulajdonába az összes jogokkal és kötelezettségekkel egyetemben. Ilyen tartalmú megállapodást egyébként nem is lehetne kötni , mivel az érintett közutak az önkormányzat törzs vagyonába tartoznak , amely ilyen okok miatt – nem lakossági vízellátás – nem terhelhetők,

Kérem a képviselő-testületet , hogy az előterjesztést vitassa meg , és a határozati javaslatot fogadja el !

Határozati javaslat

..... /2018. (XI.....) határozat

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz , hogy a tulajdonát képező 950 és 963 hrsz.-ú közutak nyomvonalában a 871 és 977 hrsz.-ú ingatlanok víz ellátását biztosító elosztóvezeték megépítésre kerüljön azzal a feltétellel , hogy az építető ingatlantulajdonosok a megvalósuló elosztó vezeték tulajdonjogát megfelelőségi igazolással együtt térítésmentesen , jogokkal és kötelezettségekkel egyetemben Zalahaláp Község Önkormányzat tulajdonába átadják. A tulajdonba történő átadás a szolgáltató által üzemeltetésre történő átvétel jogi feltétele.

A jelen határozat nem mentesít munkálatok megkezdése előtt az érintett útszakaszok felbontására , a forgalmi rend szabályozására történő közterület bontási engedély megkérése alól.

Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármestert

Határidő : folyamatos

Zalahaláp, 2018. november 19.

Bedő Lajos Sándor
polgármester