



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYSZÓK

Zalahaláp Községi Önkormányzat	
Zalahaláp (Önkormányzat) 8200 Zalaegerszeg, Petőfi tér 4.	
Dátum:	Dátum:
2019.03.05.	2019.03.05.
Előadó:	Előadó:
ZH/825-1/2019	Dr. Gelencsér D.
Ellátás:	Ellátás:
	l'

Ügyiratszám: VE/53/740/2019.
Ügyintéző: Pappné Szóka Lilla
Telefon: 88/579-343

Tárgy: Törvényességi felhívás

Zalahaláp Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

Zalahaláp
Petőfi Sándor tér 4.
8308

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) által alkotott, Zalahaláp község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 4/2005. (VIII. 12.) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban: Ör.) szemben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 132. § (1) bekezdés a) pontjában, 134. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet 2. § (7) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi ismételt törvényességi felhívással élek.

2016. november 10-én a Veszprém Megyei Kormányhivatal a VEB/005/3304/2016. ügyiratszámom 2018. december 31. napi teljesítési határidővel törvényességi felhívást bocsátott ki az Ör.-rel szemben. A Képviselő-testület a jogellenes állapotot 2018. december 31-ig nem szüntette meg, ezért ismételt felhívást bocsátok ki.

Az Ör. alább felsorolt rendelkezései jogszabálysértők:

1. Az Ör. 1. §-a a területi hatály megállapítása okán sérti a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 6. § (3) bekezdését. Területi hatályról akkor kell külön rendelkezni, ha az önkormányzat közigazgatási területétől eltérő.
2. Az Ör. 2. § (2) bekezdésének utolsó mondata az Alaptörvény R) cikk (2) bekezdésébe és a T) cikk (1) bekezdésébe ütközik. A jogszabályok az Alaptörvény alapján kötelezőek mindenkire. Ennek rendeleti rögzítése nem szükséges.
3. Az Ör. 2. § (3) bekezdése a Jat. 2. § (1) bekezdésében foglalt egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalom jogalkotási alapelvébe ütközik. Továbbá e szakaszban és az Ör. 30. § (3) bekezdésében a rendeletalkotásra felhatalmazás sérti az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdését.

4. Az Ör. formai tagolása és az alkalmazott szerkezeti egységek jelölése sérti a Jszt. 36. § (2) bekezdését, 41. § (3) bekezdés a) pontját, 46. és 48. §-át.
5. Az Ör. 5. § (8) és (12) bekezdésének utolsó mondata, 7. § (1) bekezdése, 8. § (4) bekezdés 2. felsorolása, 15. § (9) bekezdésének első mondata, 16. § (6) bekezdésének első mondata, 19. § (11) bekezdése, 20. § (2) bekezdése és (9) bekezdés e) pontja, 22. § (5) bekezdése, 23. § (2) bekezdés b)-c) pontja szakhatóságok állásfoglalásának beszerzésére, szakhatóságoknak az engedélyezési eljárásokba történő bevonására, véleményének beszerzésére vonatkozik. E rendelkezések nem tartozhatnak az Ör. szabályozási tárgykörébe, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendeletbe ütköznek.
6. Az Ör. 3. § (4) bekezdése, 5. § (2)-(5) bekezdése, 8. § (11) bekezdésében az Lf-4. jelű építési övezetre vonatkozó utolsó feltétel, 9. § (10) bekezdésében az Lke. jelű építési övezetre vonatkozó utolsó feltétel, 15. § (14) bekezdése, 19. § (5) és (10) bekezdése tervre, építési, bontási engedélyre, azok beszerzésére, illetve használatbavételi engedély kiadására vonatkozó előírásokat, megkötéseket tartalmaz. Adott kérdésekben a Képviselő-testületnek rendeletalkotásra felhatalmazása nincs, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadók.
7. Az Ör. 23. (5) bekezdésében a hulladékgazdálkodás tárgykörben rögzített szabályok kívül esnek az Ör. felhatalmazásának körén.
8. Ör. 29. § (5)-(10) bekezdésében szabályozott örökségvédelmi előírások – szabályozási felhatalmazás hiányában – nem képezhetik önkormányzati rendeletalkotás tárgyát.
9. Az Ör. 2. § (6) bekezdése, valamint az Ör. 32-35. §-a az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 19. § (2) bekezdésében és 27-29. §-aiban rögzített szabályok megismétlése, vagy attól eltérő megállapítása okán jogsértő.

Felhívom a Képviselő-testületet, hogy a jelen felhívásban foglaltakat annak kézbesítését követő 30 napon belül vitassa meg, 2019. december 31. napjáig pedig az 1-3. és 7-8. pontokban rögzített rendelkezések hatályon kívül helyezésével, a 4-6. és 9. pontokban rögzített rendeleti előírások módosításával gondoskodjon a jogszabálysértések megszüntetéséről.


Felhívom a Képviselő-testületet, hogy intézkedéséről, egyet nem értése esetén annak indokolásáról a jelen felhívás kézbesítését követő 30 napon belül írásban – a Nemzeti Jogszabálytár felületén keresztül – tájékoztatni szíveskedjen.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, az Möt. 134. § (2) bekezdése alapján a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben döntök.

Veszprém, 2019. „ 03.01. ”

Tisztelettel:

Takács Szabolcs
kormánybiztos



Ez az oldal a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás rendszeréből lett nyomtatva.

Nyilvántartási szám: 4/2019/ZALAHALÁP

Iktatószám: VE/53/740/2019.

Tárgy: Ismételt törvényességi felhívás a HÉSZ.-re

Intézkedés: törvényességi felhívás

Feladó: Veszprém Megyei Kormányhivatal (Pappné Szóka Lilla)

Címzett: Zalahaláp önkormányzata

Feltöltés: 2019-03-01 13:52:56

Megnyitás: 2019-03-04 10:00:47

Bedő Lajos Sándor

Zalahaláp Község Polgármestere


Székhelyén

Tisztelt Polgármester Úr!

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet 7. § a) pontban foglaltak alapján kérem, szíveskedjen a csatolmányként kézbesített törvényességi felhívás tartalmáról a Képviselő-testületet tájékoztatni.

Tisztelettel: Pappné Szóka Lilla sk.

szakügyintéző

cím	típus	formátum
Méret		
 <u>VE/53/740/2019.</u>	nincs típus	application/pdf
1.12 MB		