

Napirend: 1

Ügyiratszám: ZHL/125-64/2024.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 14-ai nyilvános ülésére

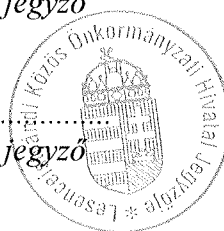
Tárgy: Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 5/2014. (IX.26.) önkormányzati rendeletének módosítására javaslat

Előterjesztő: Igaz Sándor polgármester

Készítette: Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző

Előterjesztést látta:

dn
.....
Dr. Benkő Réka Zsófia jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat egyik alapjoga, hogy az önkormányzati rendeletek útján, a helyi adókról szóló törvény keretei között megállapítja a helyi adók fajtáit és mértékét, valamint a külön jogszabályban meghatározott egyéb díjak kezelésének szabályait. E jogot Magyarország Alaptörvénye, az önkormányzati törvény, ill. a külön jogszabály biztosítja az önkormányzatnak. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett önkormányzati adók évről évre tervezhető és biztos bevételi forrást jelentenek. A helyi adóknak elsősorban a közszolgáltatások finanszírozását kell fedezniük, **az adóterheknek arányban kell állniuk a közszolgáltatások számával, minőségével, és az adózók teherviselő képességével**

A helyi adó-rendelet módosítására az adózók terheinek növelését érintően november 30-ig van lehetőség.

A településen egyre több szálláslehetőség van, így relevánssá vált az idegenforgalmi adó bevezetése. Az adót az eltöltött vendégéjszakák után kell befizetni. Az adó mértékéről a képviselő-testület rendeletben dönt.

Az Önkormányzat megnövekedett költségei, valamint a biztonságos működés érdekében szükséges a kommunális adó mértékének növelése, melyre több éve nem került sor.

Az előterjesztés 1. mellékletét képezi a környező településeken alkalmazott adók mértéke, mely alapján a képviselő-testület meg tudja hozni a döntését.

A rendelet-tervezet általános és részletes indokolását az alábbiak szerint terjesztjük elő

Általános indokolás:

A településen egyre több szálláslehetőség van, így relevánssá vált az idegenforgalmi adó bevezetése. A megemelkedett kiadások, valamint a biztonságos működés érdekében szükséges érintett adónem módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendelet-tervezet általános és részletes indokolását az alábbiak szerint terjesztjük elő.

Részletes indokolás:

1. §-hoz: Az új adónem bevezetését tartalmazza.
2. §-hoz: A kommunális adó mértékéről rendelkezik.
3. §-hoz: Az idegenforgalmi adó mértékéről rendelkezik.
4. §-hoz: a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a rendelet módosításáról szóló rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Zalahaláp, 2024. november 6.


Igaz Sándor
polgármester



Fentiek alapján az alábbi rendelet-tervezet kerül előterjesztésre:

**Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2024. () önkormányzati rendelete
Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 5/2014.
(IX.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról
(tervezet)**

Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A helyi adókról szóló 5/2014. (IX.26.) önkormányzati rendelet 1.§-a az alábbiak szerint módosul:

„1. § Zalahaláp Község Önkormányzata

a) építményadót,

b) magánszemélyek kommunális adóját,

c) helyi iparüzési adót

d) idegenforgalmi adót vezet be.

(2) Az e rendeletben megállapított adó, mely az Önkormányzat bevétele, az alábbi számlákra kell megfizetni:

a) 11748052-15429403-02440000 Építményadó beszedési számla

b) 11748052-15429403-02820000 Magánszemélyek kommunális adója

c) 11748052-15429403-03540000 Iparüzési adó.

d) 11748052-15429403-03090000 Idegenforgalmi adó.

2. § A helyi adókról szóló 5/2014. (IX.26.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdés az alábbiak szerint módosul:

„4. § (1) Az adó éves mértéke adótárgyanként, lakásbérleti jogonként ^[9] ^[10] ^[11].....-Ft.”

3. § A helyi adókról szóló 5/2014. (IX.26.) önkormányzati rendelet 6.§-al egészül ki:
Idegenforgalmi adó

„6.§ (1) Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként Ft.”

4. § E rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

Igaz Sándor

polgármester

Dr. Benkő Réka Zsófia

jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdetem.

Zalahaláp, 2024...

Dr. Benkő Réka Zsófia

jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján **ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT**

A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A Tervezet elfogadásából társadalmi, gazdasági költségvetési hatásai nincsen.

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet elfogadása adminisztratív többletterhet nem indukál.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Jogszabályi feltételek teljesülése, elmaradása esetén törvényességi észrevétel.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, és tárgyi feltételt nem igényel.

Idegenforgalmi adó

Lesencetomaj	500 Ft
Lesenceistvánd	500 Ft
Szigliget	500 Ft
Badacsonytomaj	500 Ft
Tapolca	590 Ft
Révfülöp	400 Ft
Sümeg	590 Ft
Balatonederics	400 Ft
Lesencefalu	500 Ft
Ábrahámhegy	400 Ft
Badacsonytördemic	500 Ft

Kommunális adó mértéke

Lesencetomaj	14. 000 Ft
Lesenceistvánd	17. 000 Ft (2025. jan. 1. 20.000 Ft)
Zalahaláp	9000 Ft
Szigliget	15.000 Ft
Tapolca	12.000 Ft
Monostorapáti	10.000 Ft
Lesencefalu	14.000 Ft
Hegymagas	12.000 Ft
Mindszentkál	16.000 Ft
Sümeg	15.000 Ft
Gyulakeszi	12.000 Ft
Badacsonytördemic	15.000 Ft