



ZALAHALÁP KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL  
8308 ZALAHALÁP Petőfi tér 4.  
Tel/fax: 87/413-233, 06/30-219-29-76  
E-mail: titkarsag@zalahalap.hu

## 24/2020. (V. 12.) ZH. ÖK Polgármesteri Határozat

### Zalahaláp Község Önkormányzat Polgármestere

a katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján , a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre való hivatkozással az alábbi határozatot hozta:

1.) A Zalahaláp 172/25 hrsz.-ú, kivett, belterületi beépítetlen, közművesített (villany, víz, szennyvíz, gáz) 804 m<sup>2</sup> területű ingatlant értékesíti Molnár Viktor és felesége Molnár-Szente Éva Tapolca, Berzsényi Dániel u. 70. szám alatti lakósok részére az ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott 2.000.000 Ft. (kettőmillió-forint) vételárért.

2.) A vételárból 200.000 (kettőszáz ezer) Ft. foglalót, az adásvételi előszerződés aláírásakor egy összegben, a fennmaradó 1.800. 000 (egymillió nyolcszázezer) Ft. -ot két részletben fizetik meg az alábbiak szerint:

- 1.092.995 Ft-ot a végleges adásvételi szerződés megkötésekor (2020. május 25. napja) egy összegben,  
- a fennmaradó 707.005 (hétszázhétezer öt) Ft. összeget legkésőbb 2020.09.30. napjáig egy összegben fizetnek. Az ingatlan tulajdonjogának vevők javára történő bejegyzésére és az birtokba adására a vételár teljes összegének kifizetését követően kerül sor.


3.) Az ingatlan értékére és a vételárra tekintettel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (4) bekezdésében foglaltakra – figyelemmel a 13.§ (1) bekezdésében foglaltakra is – tekintettel a Magyar Állam törvényes elővásárlási joga nem áll fenn.

4.) Az ingatlan az eladó önkormányzat üzleti vagyonának részét képezi.

5.) Az adásvételi szerződés előkészítésével és a tulajdonjog változás átvezetésével kapcsolatban felmerülő költségek vevőket terhelik.

Határidő: a végleges adásvételi szerződés aláírására 2020. május 25.

Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester

  
Bedő Lajos Sándor  
polgármester

