

**ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.**

Szám: 2/156-9/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. augusztus 09. napján 17.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** testületi üléséről.

Az ülés helye: Zalahaláp Önkormányzati Hivatal tanácsterem

Jelen vannak:

Bedő Lajos Sándor	polgármester
Igaz Sándor	alpolgármester
Szabó Norbert	képviselő
Máté Renáta	képviselő
Mayer Ottóné	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Szalai József	képviselő
Tóth Ferenc	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Gelencsér Ottó	jegyző
--------------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Horváthné Kiss Ildikó	főelőadó
-----------------------	----------

Bedő Lajos Sándor polgármester: tisztelettel és szeretettel köszönti a megjelent települési képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat és a jegyzőkönyvvezetőt.

Tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy Szalai József és Tóth Ferenc települési képviselők bejelentették távolmaradásukat.

Megállapítja, hogy a megválasztott **7 fő** települési képviselőből **5 fő** jelen van, **az ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Javasolja, hogy a mai rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Mayer Ottóné települési képviselőt és Igaz Sándor alpolgármestert, jelölje ki a képviselő-testület.

Kéri, hogy akinek más javaslata van, tegye meg!

Más javaslat nem hangzott el.

Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. augusztus 09. napján 17.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére - 5 igen szavazattal - 0 tartózkodással - egyhangúlag, Mayer Ottóné települési képviselőt és Igaz Sándor alpolgármestert kijelöli.



Bedő Lajos Sándor polgármester: a mai rendkívüli ülés az előterjesztésben szereplő Bakonykarszt Zrt. 2017.-2031. évi gördülő fejlesztési terv elfogadása miatt került összehívásra. A fejlesztési terv elfogadásáról 2016. augusztus 31. napjáig kell dönteni, úgy hogy azt meg is kell küldeni. Kéri, akinek a megjelölt napirenden kívül további javaslata van, az tegye meg.

Igaz Sándor alpolgármester: javasolja, hogy Vegyes ügyek keretében beszéljenek a községben kialakult viharokról.

Bedő Lajos Sándor polgármester: Kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a mai rendkívüli ülés napirendjét, a kiküldött Meghívóban foglaltaknak megfelelően jóváhagyják.

Kéri, aki egyet ért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a napirendet az alábbiak szerint állapította meg:

NAPIREND

1. BAKONYKASZRT ZRT. 2017-2031. évi gördülő fejlesztési terv elfogadása

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

2./ Vegyes ügyek

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. BAKONYKASZRT ZRT. 2017-2031. évi gördülő fejlesztési terv elfogadása

**Előadó: Bedő Lajos Sándor
polgármester**


Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Bedő Lajos Sándor polgármester: az előterjesztést a testületi tagok megkapták, azzal kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs. A Bakonykarszt Zrt. az önkormányzattól kapott felhatalmazás alapján elkészítette a víziközmű - rendszer 2017.-2031. évi Gördülő Fejlesztési Tervét, melynek elfogadásáról az Önkormányzatnak határozatban kell döntenie. Nagyon lassúnak tartja ezt az ütemezést, sok a csőtörés a faluban, a régebb időszakokban szinte hetente volt csőtörés a főutcákon - Ady Endre utca, Kossuth utca, József Attila utca - . A vezetéket már rég ki kellett volna cserélni.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.

Kérdés nem hangzott el.

H O Z Z Á S Z Ó L Á S



Mayer Ottóné települési képviselő: ez valóban egy hosszútávú fejlesztési terv, hisz hol van még 2031. Most ezt a tervet elfogadják, és hogy 2031. évig ebből mi fog megvalósulni lehet, hogy nem is tudják ellenőrizni, nem is emlékeznek rá, hogy most mit fogadtak el.

Bedő Lajos Sándor polgármester: Ennél gyorsabb fejlesztési ütemet nem lehet vállalni, hisz a vízdíjat már több éve nem emelték, nincs a rendszerben fejlesztésre pénz. Több hozzászólás nem lévén kéri az előterjesztés alapján szavazzanak a Bakonykarszt Zrt. 2017-2031. évi gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és - ellenszavazat nélkül - meghozta az alábbi:

54/2016. (VIII.09.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete mint a 18. sorszámú 11-12654-1-001-00-13 MEKH kóddal rendelkező ivóvízellátó víziközműrendszer ellátásért felelőse a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvény 11.§ szerinti, a BAKONYKARSZT Zrt. által 2017-2031 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester

2./ Vegyes ügyek

- **Bedő Lajos Sándor polgármester:** Igaz Sándor alpolgármester javasolta az ülés elején, hogy a mai ülésen beszélnek a 2016. július 13. napján keletkezett viharokáról. A fejlemény a jégkárral kapcsolatban annyi, hogy most a héten csütörtökön fognak találkozni Ihász Józseffel az építéshatóság vezetőjével valamint Katona Zoltánnal, akik ki fognak jönni a helyszínre. A kérdés, hogy ezt az onduline vissza lehet-e rakni, ha igen, akkor milyen feltételekkel. Ennek az anyagnak 15 év a szavatossági ideje, azután tönkremegy magától. Megnézte, nagyon rossz állapotban vannak, nagyon összetört. Voltak különböző problémák, elég komoly költsége lenne a lerakásnak. Marcaliban 70 ezer tonnája, Balatonfűzfő 150 ezer tonnája + a fuvar természetesen, ami megint nagy költség. 200 m² nagyjából egy háztető, súlya is van, és nagyok a méretek is. Nem nagyon lehet egymásra rakni. Felmerült lehetőségként, hogy ezt is vissza lehetne rakni, amire kért volna állásfoglalást, hogy hogy lehet visszarakni. Azt mondták, hogy csak tűzálló rétegre lehetne rárakni, mert tűzveszélyes, és szikrafogókat kellene elhelyezni 15 m-en belül. Ennek félévente a felülvizsgálati díját a tulajdonosnak kellene fizetni. A lakók ezt az anyagot nem szeretnék látni a házukon, mindenki másban gondolkodik. Lindab is felmerült, most kiderült, hogy az egyik lakó beszerzett 1.500 Ft/m²-ért Jászberényből, ami itt a környéken 2.600 Ft/m²-be kerül. Két olyan károsult van, akinek a pénzáttalása folyamatban van, aki elfogadta a kártérítést, a többi biztosító még ül, voltak kint, de az ajánlatukat még nem tették meg. Nagyon kevés kártérítést kaptak kb. 490

ezer forintot, ami csak a tetőanyagra lesz elég. Szerencsétlenségükre aláírták, hogy elfogadják a kártérítést, ők már nem kapnak többet. Egy családi házra épp most látta, hogy pakolják fel a cserépet, nem tudja, hogy statikailag elbírja-e az épület, hisz eddig lemez volt fent, a cserépnek pedig nagyobb a súlya. A Lindab tetőfedésnél a villámhárítót ki kell-e építeni nem tudják, de úgy gondolja, hogy ez majd csütörtökön a helyszínen történt egyeztetésnél ki fog derülni. A lakók sem zárkóztak el, ők is ott lesznek, ők is szeretnék a helyszínen a szakemberekkel beszélni. A kérdés tehát a lerakás, ami több százezer forintos költség, javasolja, hogy várják meg a Katasztrófavédelem és az Építésügy tájékoztatóját ez ügyben. Benczik Zsoltot kihívta az első alkalommal, amikor volt a vihat, ő azt mondta, hogy van minimális esély arra, ha az önkormányzat összefogja a károsultakat és a Biztosító által kifizetett költség és a teljes költség közötti különbséget az állam ki tudná egyenlíteni. Ez azonban nem párnapos, hetes idő. Azt szeretné hozzátenni, hogy 1 éves viharkárok sincsenek rendezve az országban. A segélyalapról, a szociális támogatásokból adhatnak támogatást a lakóknak. 50 ezer forintig rendezetileg adhatnak támogatást a károsultaknak, de először is lássanak tisztán.

Igaz Sándor alpolgármester: Úgy tűnik a dolog, hogy ezt a tetőfedést már akkor sem lehetett volna felrakni. Abban az időben egyetlen egy házra nem kérték meg a Tűzoltóság engedélyét, hogy ezeket a tetőket a házra felrakják, pedig meg kellett volna kérni. Mindezek ellenére az építés hatóság a használatbavételi engedélyt megadta, kiadta a lakhatási engedélyt. Tehát itt még tovább lehetne menni. Másik dolog, hogy a biztosítók, amikor a házakra a biztosítást megkötötték, akkor ezeken a házakon ez a tető volt, a biztosító ilyen feltételekkel kötötte meg a biztosítást, tehát a biztosító csak annak a cseréjének a költségét fogja fedezni, nem pedig a cserépét. Ezeken a házakon annyi erősítés szükségeltetik, hogy az úgynevezett fogópárok hiányoznak. 12 db fogópárról van szó, meg a lécezésről, 870 Ft folyómétere ennek a lécnak. Cserépnél az egész tető cseréje 1.200 ezer forint körül jön ki. A biztosító 490 - 510 ezer forint körül fizet. A különbséget a lakóknak kell fizetnie. Ezen felül vannak még további költségek is, hisz veszélyes hulladéknak minősül a régi onduline tetőanyag, 20 ezer forint amiért megsemmisítik egy háznak a tetőanyagát, ezen felül a szállítási költséget is fizetni kell, amiért azt elszállítják ezt az anyagot 44.500 Ft. 13 db házról beszélnek, annyi sérült meg. Ha úgy döntenek, hogy ebben segítenek a lakóknak, akkor ezt kellene összefogni. Az lenne a megoldás, ha a depózást meg tudnák oldani, hisz a főcípiánál van olyan területe az Önkormányzatnak, ahova a házakról leszedett anyagot oda leszállítanák, és onnét szállítanák egyben tovább megsemmisítésre. Tovább bonyolítja a dolgot, hogy ezeken a házakon hitel van, és nem egyszerű a dolog. 300 ezer forint felett a biztosítóknak engedélyeztetni kell a bankkal a kifizetést. Ő ERSTE Bankos, nincs is a közelben ilyen Bank, el kellett utaznia Keszthelyre. Ott kiderült, hogy nem engedélyezhetik csak simán, van egy bizonyos eljárás, amit le kell folytatni. A biztosító átutalta a pénzt egy technikai számlára, amihez ő nem fér hozzá, és lehetséges, hogy a banknak a műszaki dolgozója ki fog jönni ismét megnézni a helyszínt 32 ezer forintért, amit még szintén neki kell fizetni. Az se biztos, hogy egy összegben kapja meg a pénzt, lehet, hogy csak részletekben fogja megkapni számla ellenében. Innentől 27 %-al többet fog kerülni. Most pillanatnyilag úgy néz ki, hogy az ő számláján képződött egy technikai számla, amit ott van a pénz. Ezért is kezdeményezte, hogy a lakóknak az Önkormányzat segítsen, hisz a kár helyreállítása nagyon sokba kerül, aminek csak töredék részét fogja a biztosító kifizetni. A különbséget a lakókat fogja terhelni.




Bedő Lajos Sándor polgármester: most ebben az ügyben nem kell dönteni, javasolja, hogy mindenképpen várják meg a csütörtöki napot, hisz akkor a helyszíni egyeztetés után többet tudnak mondani.

Több tárgy, hozzászólás nem lévén, az ülést 17.25 órakor bezárja.

K.m.f.



Bedő Lajos Sándor
polgármester




dr. Gelencsér Ottó
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Mayer Ottóné
települési képviselő


Igaz Sándor
alpolgármester