

ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.

Szám: 2/400-3/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 25. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Zalahaláp Önkormányzati Hivatal tanácsterem

Jelen vannak:

Bedő Lajos Sándor	polgármester
Igaz Sándor	alpolgármester
Szabolcsa Istvánné	képviselő
Szabó Norbert	képviselő
Szalai József	képviselő
Tóth Ferenc	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Mayer Ottóné	képviselő
--------------	-----------

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Gelencsér Ottó	jegyző
--------------------	--------

Meghívottak:

Marótiné Mohos Zsuzsanna	vezető főtanácsos
Somogyi Kinga	művelődési ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Horváthné Kiss Ildikó	főelőadó
-----------------------	----------

Bedő Lajos Sándor polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszönti a megjelent települési képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat, a Közös Hivatal munkatársait, Somogyi Kinga művelődési ügyintézőt.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő települési képviselőből 6 fő jelen van, **az ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Javasolja, hogy a mai nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Igaz Sándor Alpolgármestert és Tóth Ferenc települési képviselőt jelöljék ki.



Kéri, hogy akinek más javaslata van, tegye meg.

Más javaslat nem hangzott el.

Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. május 25. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – Igaz Sándor Alpolgármestert és Tóth Ferenc képviselőt kijelöli.

Bedő Lajos Sándor polgármester: javasolja, hogy a mai nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltak szerint hagyják jóvá.

Kéri, akinek más javaslata van a napirendi pontokkal kapcsolatban, az tegye meg.

Más javaslat a napirendi pontokra vonatkozóan nem érkezett.

Bedő Lajos Sándor polgármester: Kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - a napirendet az alábbiak szerint állapította meg:

1.) A Művelődési Ház 2016. évi tevékenységéről beszámoló, a 2017. évi rendezvény terv elfogadására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

2.) Zalahaláp Község Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

3.) Tájékoztató a település közbiztonsági helyzetéről (rendőrség, polgárőrség, önkéntes tűzoltó egyesület tájékoztatója)

4.) Zalahaláp község Közbiztonsági Terve elfogadására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

5.) A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túl történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól, valamint az anyakönyvvezetőt megillető díjról önkormányzat rendelet megalkotásáról javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

6.) Beszámoló a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény helyi végrehajtásáról

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

7.) Településképi arculati kézikönyv és az arra alapozó településképi rendelet megalkotására, valamint főépítész alkalmazására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

8.) Az óvoda udvar bővítéséhez ingatlan vásárlása

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

9.) Zalahaláp Község Önkormányzat és intézményei 2016. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

10.) Vegyes ügyek

- Ingatlan eladásához hozzájárulás
- Támogatási kérelem

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1.) A Művelődési Ház 2016. évi tevékenységéről beszámoló, a 2017. évi rendezvény terv elfogadására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bedő Lajos Sándor polgármester: nagyon részletes anyagot kaptak a Művelődési Ház 2016. évi beszámolójáról, valamint a 2017. évi rendezvényterv elfogadása. Megkérdezi a napirendi pont előadóját, Somogyi Kinga művelődési ügyintézőt, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítése.

Somogyi Kinga művelődési ügyintéző: annyit szeretne mondani, hogy külön szolt azokról a csoportokról akik az összejöveteleiket a Művelődési Házban tartják, külön tájékoztatást adott az Önkormányzati rendezvényekről. Tájékoztatást adott a Könyvtárról is külön.

Bedő Lajos Sándor polgármester: ha valakinek van más ötlete, akár most, akár év közben is, azt szívesen várják.

Igaz Sándor alpolgármester: nagyon örül annak, hogy ilyen színes képet kaptak a 2016. évi munkáról. Már javasolta, és most is javasolja, hogy próbáljanak meg páros táncot oktatni. Van 5-6 pár, aki szívesen táncolna, havi vagy akár heti rendszerességgel, akik szívesen táncolnának páros táncot. Kéri, hogy ezt próbálják megszervezni. Természetesen a párok ezért fizetnének, nem ingyen gondolták. Sinay Ágnes oktat ilyen táncot, Szabó Richárd is oktatott, de véleménye szerint, mivel abbahagyta ezt a tevékenységét, így már táncot sem oktat. Időnként vannak kiállítások más helyeken, amelyeket megpróbál majd Zalahalápra áthozni. Beszélt az I. Világháborús anyag kiállításáról is, amit 2018. évben lehetne idehozni. Van egypár ilyen dolog, amit már előre tud, hogy lassan, de meglesznek.

Különb en elfogadásra javasolja a beszámolót valamint a rendezvénytervet.

Bedő Lajos Sándor polgármester: örül a kezdeményezésnek, hely van bőven. Utána fognak járni a páros tánc oktatásának. Viszont, ha valaki bárhol lát kiállítást, ha van rá lehetőség, akkor el lehet hozni azt Zalahalápra is.



A beszámolót és a rendezvénytervet elfogadásra javasolja.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a Művelődési Ház és Könyvtár 2016. évi munkájáról, valamint a 2017. évi munkatervezetének elfogadásáról.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozta az alábbi:

34/2017. (V.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház és Könyvtár 2016. évi munkájáról, valamint a Művelődési Ház és Könyvtár 2017. évi rendezvény tervről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester
Somogyi Kinga művelődési ügyintéző
Határidő: folyamatos

Somogyi Kinga művelődési ügyintéző: megköszöni a meghívást, hogy elfogadták a beszámolóját és az ülésről 17.10 órakor távozik.

2.) Zalahaláp Község Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Bedő Lajos Sándor polgármester: az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítése nincs. A tervezett bevételeknél több folyt be, ezért a fő számokat helyre kellett rakni, egy-két helyen a 2016. évi rendelet módosításra szorult. Ahhoz, hogy a zárszámadást el tudják fogadni mindenképpen szükség van a 2016. évi rendelet módosítására.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban, az tegye meg.

Igaz Sándor alpolgármester: az előterjesztést javasolja elfogadni.



Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bedő Lajos Sándor polgármester: amennyiben az előterjesztéssel kapcsolatban nincs kérdés, hozzászólás javaslat, kéri, hogy az előterjesztést, illetve a rendelet tervezetét, Zalahaláp Község Önkormányzat 3/2017. (V.30.) Zalahaláp Község Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletét a Képviselő-testület alkossa meg.

Tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy a rendelet – tervezet elfogadásához a megválasztott képviselők több, mint felének „igen” szavazata szükséges (minősített többség).

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással - megalkotta 3/2017. (V.30.) önkormányzati rendeletét Zalahaláp Község Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

3.) Tájékoztató a település közbiztonsági helyzetéről (rendőrség, polgárőrség, önkéntes tűzoltó egyesület tájékoztatója)

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.

Bedő Lajos Sándor polgármester: örömmel látja, hogy a civil szervezetek demonstrációja folyamatos a településen. A polgárőrség, a tűzoltók mindent megtesznek azért, hogy rendes, normális közbiztonság és tűzbiztonság legyen. További jó munkát kíván nekik az elkövetkező időszakra is, javasolja a tájékoztatók elfogadását. Közbiztonsági helyzet időnkénti kiugró adatai a kis számok miatt vannak, minimális kis növekedést is tud produkálni, nagyobb emelkedéseket, illetve zuhanásokat. Nem rosszak ezek az eredmények. Azt mondja erre is, hogy fogadják el, és köszönik meg az eddig végzett tevékenységüket. Komoly eredmények vannak a tűzoltó versenyekkel kapcsolatban, vannak kitüntetettek stb. , azért ez mindenképpen pozitív. Lehet rájuk támaszkodni, hiszen egy-két rendkívüli esemény megmutatta, hogy mire képesek. Jól végzik a dolgukat. A rendőrségi beszámolóról is ez tűnik ki.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van, az tegye meg.

Igaz Sándor alpolgármester: mindenképpen kiemelné, hogy az elmúlt években nagyon jó kapcsolatuk alakult ki a tapolcai rendőrkapitánysággal, személy szerint a helyi körzeti megbízottal és ezenkívül a községben lakó rendőrök is sajátjuknak érzik az iskolát. Rendszeresen tartanak az iskolában előadásokat. Bódis István címzetes törzsszázlós úr az iskolában rendszeresen tart bemutatót, illetve a rendőr kutyus rendszeresen átkutatja az iskolát drogprevenció keretében, eddig még hála isten nem talált semmit.



Bedő Lajos Sándor polgármester: több kérdés, hozzászólás nem lévén az előterjesztések alapján szavazzanak a polgárőrség valamint az önkéntes tűzoltó egyesület, és a rendőrség munkájáról szóló beszámolók elfogadásáról.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – meghozta az alábbi:

35/2017. (V.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a:

- A Tapolcai Rendőrkapitányság Közrendészeti Osztályának a Zalahaláp Község Közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedéséről,
- Zalahaláp-Sáska Községek Önkéntes tűzoltó Egyesülete,
- a Zalahalápi Polgárőr Egyesület

munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés alapján elfogadja.

A Képviselő-testület megköszöni eddig végzett lelkiismeretes munkájukat, további munkájukhoz jó erőt egészséget kíván. Megbízák a polgármestert, hogy a testület jókívánságait továbbítsa az Egyesületek felé.

Felelős: Bedő Lajos Sándor
polgármester

Határidő: 2017. június 20.

4.) Zalahaláp község bűnmegelőzési és közbiztonsági koncepciója
Előadó: Bedő Lajos Sándor

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.

Bedő Lajos Sándor polgármester: nagyon részletes anyagot kaptak, ilyenre még nem volt példa. Mindig az volta problémája, hogy nem lehetett beazonosítani a bűncselekmények fajtáját, most igen, ennek nagyon örül. Nagyon jól sikerült, nagyon részletes, amit lehet, mindent tartalmaz.



Dr. Gelencsér Ottó jegyző: a településről az adatokat a hivatal szolgáltatja, a rendőr szakmai anyag a rendőrségi forrásokból származnak. Régóta el kellett volna ezt már fogadni, mivel van egy Belügyminisztériumi iránymutatás, ami ezt ajánló jelleggel kötelezővé teszi.

Erre tekintettel készült el az anyag, ez egy helyzetelemzés valójában, a valóságos helyzetet mutatja a településre vonatkozóan.

Bedő Lajos Sándor polgármester: azt azért meg kell jegyezni, hogy az anyag az szerepel, hogy az óvodai ellátást, az önkormányzat, míg az általános iskolai, valamint a középiskolai ellátás Tapolcán biztosított. Ez nem igaz, az óvodai ellátást az önkormányzat az általános iskolai ellátást a KLIK, a középiskolai ellátást Tapolcán biztosított.

Igaz Sándor alpolgármester: a 3.7. pontban fel van sorolva az együttműködő szervezetek között az egyházak, itt egy egyház van. Ki kellene javítani. Azt gondolja egyébként, hogy különben elfogadható. Örül annak, hogy megjelent a kerékpárút kijelölése és a Tapolcai Önkormányzattal közösen. Már több kört futottak ez ügyben, de Tapolca azt nyilatkozta, hogy semmi érdeke nem fűződik a kerékpárút kiépítéséhez.

Azt azért még jó lett volna tudni, hogy mégis mit jelent az a rövidítés, hogy Rtv, mert ő személy szerint ezt nem tudja.

Dr. Gelencsér Ottó jegyző: a rendőrségről szóló törvény rövidítése

Bedő Lajos Sándor polgármester: kerékpárúttal kapcsolatban, már az is elhangzott, hogy mi lenne, ha elkészítenék bazaltmeddőből, főleg, ha meg tudnák szerezni ingyen, akkor még olcsóbb lenne. Viszont a telkekkel gond lehet, melyet a kerékpárút érintene. Most nem tudja, hogy kinek a tulajdona, mert szerinte, akié volt, az már nem tulajdonos. Az előző pályázat benyújtásánál 250 millió forint volt a bekerülési költsége a kb. 4.6 km hosszú kerékpárútnak. Voltak furcsaságok akkoriban, önrészes volt a pályázat akkor, ha jól emlékszik 30 %-os. Egyébként nem szeretne lemondani a bicikli útról, lehet első körben valóban bazaltmeddőből készül el, és utána arra már lehetne majd aszfaltot tenni. Tapolcának ez a bicikliút nincs tervben, inkább az idegenforgalom miatt a Balaton fele építenék tovább a kerékpárutat.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak Zalahaláp község bűnmegelőzési és közbiztonsági koncepciójának elfogadásáról.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozta az alábbi:

36/2017. (V.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete Zalahaláp község bűnmegelőzési és közbiztonsági koncepciójáról szóló előterjesztést elfogadja.



A Képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a Bűnmegelőzési és közbiztonsági koncepció elfogadásáról a Tapolcai Rendőrség Vezetőjét értesítse.

**Felelős: Bedő Lajos Sándor
polgármester**

Határidő: 2017. június 20.

5.) A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túl történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól, valamint az anyakönyvvezetőt megillető díjról önkormányzati rendelet megalkotására javaslat
Előadó. Bedő Lajos Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.

Bedő Lajos Sándor polgármester: felkéri a jegyző urat, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban adjon tájékoztatást.

dr. Gelencsér Ottó jegyző: az előterjesztés is tartalmazza, hogy a Kormányhivatal megvizsgálta az önkormányzatok ilyen tárgyú rendeleteit. A hatályos jogszabályokhoz kell igazítani a helyi rendeleteket. A meglévő rendeletet hatályon kívül helyezésre kerül az új rendelet kihirdetésével. A közös hivatal tekintetében a hivatalt fenntartó önkormányzatoknál eltérő szabályozás volt hatályban, eltérő díjakkal és juttatásokkal, ezért készítettek most egy egységes rendeletet, mind a három településre vonatkozóan.

Szükségessé vált az anyakönyvvezető részére juttatott ruhapénz rendeleti szabályozása, mivel a közös hivatal felállítást megelőzően a közszolgálati szabályzat rendezte ezt a kérdést, azt követően viszont a közös hivatali szabályozásban nem szerepelt, mivel minden település az anyakönyvi rendeletében szabályozza a ruhapénz mértékét.

Az At. 96-a alapján az önkormányzat felhatalmazást kap, hogy rendeletben határozza meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályait, rendeletben lehet megállapítani a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén a többlétszolgáltatás díja az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékét. Ezek az díjtételek az előző rendeletben is bent voltak, nem most került megállapításra.

Az új rendelet megalkotásával a 2011. évi rendelet hatályát veszti. Röviden ennyit szeretett volna elmondani. Továbbra is ingyenes, ha valaki munkaidőben kíván házasságot kötni, továbbra sem kell érte fizetni. Ez azokról a rendezvényekről szól, ha valaki háznál, vendéglátó egységben stb. kíván házasságot kötni.

Bedő Lajos Sándor polgármester: köszöni a tájékoztatást, kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.



Igaz Sándor alpolgármester: egy nyitott tételt talált, amire választ kíván kapni: 4. pont 4. § (1) Ha az anyakönyvvezető a házasságkötésnél munkaidőn kívül működik közre és ezért az őt megillető szabadidős kiadását nem kéri, úgy őt a hivatali munkaidőn kívül végzett munkáért díjazás illeti meg, melynek mértéke anyakönyvi eseményenként nettó 10.000 Ft.

Mi van, ha kéri.

dr. Gelencsér Ottó jegyző: akkor nem jár neki díjazás.

Igaz Sándor alpolgármester: így már érti, az viszont nincs bent. Ha nem kéri a juttatást, akkor azt jelenti, hogy az anyakönyvvezető kiesik a munkájából, nem tudja azt elvégezni. Nem kér érte pénzt, a túlóráat kiveszi pld. szerdán, akkor ő azon a munkából kiesik.

dr. Gelencsér Ottó jegyző: szerinte benne van. Ha valaki egy napra elmegy, nem kell a helyére ültetni senki. Két anyakönyvvezető van. Azonnali döntést igénylő döntés tekintetében, ha az anyakönyvvezető nincs, mert kivette a túlóráját, akkor ott a másik kolléga.

Igaz Sándor alpolgármester: érti, és elfogadja azt, amit a jegyző úr mondott.

Bedó Lajos Sándor polgármester: több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn túl történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól, valamint az anyakönyvvezetőt megillető díjról szóló rendelet tervezet elfogadásáról.

Tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy a rendelet – tervezet elfogadásához a megválasztott képviselők több, mint felének „igen” szavazata szükséges (minősített többség).

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással - megalkotta 4/2017. (V.30.) önkormányzati rendeletét a hivatali munkaidőn túl történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól, valamint az anyakönyvvezetőt megillető díjról

6.) Beszámoló a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény helyi végrehajtásáról
Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Előadó: Bedó Lajos Sándor polgármester: az előterjesztést a testületi tagok megkapták, az nagyon részletesen foglalkozik ezzel a területtel.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban az tegye meg.



HOZZÁSZÓLÁSOK

dr. Gelencsér Ottó jegyző: a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló beszámoló a gyermekvédelem területén működő szervek munkájának az összefoglalása. Ez kötelező, a beszámolót a képviselő-testületnek május 31-ig meg kell tárgyalni és a megtárgyalást követően meg kell küldeni a gyámhatóságnak. A gyámhatóság az értékelés kézhezvételétől számított 30 napon belül javaslattal élhet a települési önkormányzat, illetve az állam által fenntartói feladataink ellátására a kormány rendeletében kijelölt szerv felé, amely 60 napon belül érdemben megvizsgálja a gyámhatóság javaslatait és állásfoglalásról, intézkedéséről tájékoztatja. Veszélyeztetett gyermek Zalahalápon nincs. Ez nagyon fontos megállapítás. Vannak olyan segítő és megelőző intézkedések, amelyeket a munkatársak rendszeresen végeznek, és ha vannak a látókörükben jellemzően olyan anyagi körülmények között élő polgártársaink, akik a figyelem központjában vannak, azokhoz rendszeresen járnak. A munkatársaink rendszeresen megbeszéléseket tartanak és a szükséges jelzéseket megadják egymásnak. Az idén is lesz nyáron gyermekétkeztetés.

Bedő Lajos Sándor polgármester: Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény helyi végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról.

Bedő Lajos Sándor polgármester: több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a Gyermekjóléti és Gyermekvédelmi feladatok 2016. évi ellátásokról készített értékelés elfogadásáról.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozta az alábbi:

37/2017. (V.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXIX. törvény 96. § (6) bekezdése alapján az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2016. évi ellátásáról készített értékelést.

Az önkormányzat a feladatellátásról szóló értékelést tudomásul vette, azt elfogadja és úgy határoz, hogy a lehetőségeinek függvényében mindent elkövet a feladatellátás szinten tartása, javítása érdekében.

Az értékelést megküldi a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és



Gyámügyi Osztályának (8200 Veszprém,
Megyeház tér 1.)

Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester

Határidő: 2017. május 31.

7.) Településképi arculati kézikönyv és az arra alapozó településképi rendelet megalkotására, valamint főépítész alkalmazására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.

Bedő Lajos Sándor polgármester: a napirendi ponttal kapcsolatban felkéri a jegyző urat, adjon tájékoztatást a testületi tagok részére.

dr. Gelencsér Ottó jegyző: 2016. év novemberében lépett hatályba a településképi védelméről szóló törvény, mely kimondja, hogy minden települési önkormányzatnak 2017. október 1-ig el kell készítenie a településképi arculati kézikönyvét és meg kell alkotnia az arra vonatkozó alapozó településképi rendeletét. A törvény végrehajtási rendeletei azonban az idei év áprilisában kerültek elfogadásra, amely körülmény miatt az előkészítés alapos koordinációt igényel az előkészítők részére. Az önkormányzat kötelessége, hogy legalább a készítés ideje alatt főépítészt alkalmazzon. Felvették a kapcsolatot Papp Zoltán főépítész úrral, aki a településrendezési eszközeinek készítője volt és ezáltal a községet jól ismeri. Papp Zoltán megbízása esetén a feladatot elvállalja.

A feladat rendkívül összetett, a több lépcsős egyeztetési, véleményezési eljáráslefolytatására van szükség, és a lakossági egyeztetéseket is le kell folytatni ezen időszak alatt.

A lényeg, hogy egységesíteni kívánják a településen belül az épített környezeti arculatot. A rendelet megalkotása és kihirdetése után a helyi építési szabályzatból ki kell vezetni a településképi követelményeket tartalmazó részeket.

A Kormány az előzetes ígéretük szerint támogatni fogja a településeket az előírt feladatok ellátásában, ennek kidolgozása folyamatban van. Településenként 1 millió forint bruttó összeget fog kapni minden önkormányzat a MÁK-on keresztül, ami fedezetet fog nyújtani reményeik szerint a tervezési folyamatokra. Kértek is árajánlatokat a tervezési munkákra, a rendezési terveket is készítő Z.É. Műhely Területfejlesztési és Urbanisztikai Tervező és Tanácsadó Kft.-től.

A közös hivatalhoz tartozó településekre vonatkozóan összesen 2.400.000,- Ft + Áfa összegben vállalták a településképi arculati kézikönyv elkészítését. A munkához hamarosan hozzá kell kezdeni, amennyiben most a testület dönt, abban az esetben minél hamarabb értesíteni kell a Kft-t a döntésről, minél előbb neki tudjanak állni. Nagyon szoros lesz a munka, a határidő rémisztően nagyon közeli.

Már volt egy egyeztetés Lesenceistvádon a KÖH -t fenntartó önkormányzatok polgármesterei részére, ott nagyjából elhangzott, hogy milyen lépéseket kell megtenni, hogy a kötelezettséget tudják teljesíteni. Ha a testület nem alkotja meg a rendeletet, akkor törvényességi eljárás keretében a szükséges intézkedéseket meg fogják tenni.

Bedő Lajos Sándor polgármester: kéri, akinek kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban, az tegye meg.

★

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozta az alábbi:

38/2017. (V.25.)

H a t á r o z a t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi LXXIV. törvény 16. § (2) bekezdése alapján 2017. október 1-ig elkészíti a településképi arculati kézikönyvet és megalkotja az arra alapozó településképi rendeletet.

Az önkormányzat a készítés ideje alatt főépítész alkalmazására kötelezett, amely alapján a Képviselő-testület Papp Zoltán Tamás főépítészt bízza meg a feladatok szakmai irányításával. Foglalkoztatása megbízással jogviszonyban történik.

Az önkormányzat a Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal, mint ajánlatkérő által a Z.É. Műhely Területfejlesztési és Urbanisztikai Tervező és Tanácsadó Kft. -től (székhely: 3123 Cered, Vörösmarty út 4.) a településképi arculati kézikönyv elkészítésére, a településképi rendelet megalkotására és a hatályos helyi építési szabályzat szükséges jogharmonizációjára kért tervezési árajánlatot a KÖH működési körébe tartozó mindhárom településre vonatkozóan összesen 2.400.000,- Ft + Áfa összegben elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester
Dr. Gelencsér Ottó jegyző

Bedő Lajos Sándor polgármester felfüggeszti az ülést 17.55 perckor.

Bejelenti, hogy a képviselő-testület Sáska önkormányzatával közösen az Óvodafenntartó Társulási Tanács ülés keretében, majd Zalahaláp Sáska együttes ülésével folytatja munkáját.

s z ü n e t

A képviselő-testület 18.50 órakor tovább folytatja munkáját.



Bedő Lajos Sándor polgármester: megállapítja, hogy a képviselő-testület a továbbiakban is határozatképes, a megválasztott 7 fő települési képviselőből 6 fő jelen van.

8.) Az óvoda udvar bővítéséhez ingatlan vásárlása

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Bedő Lajos Sándor polgármester: mindenki számára ismert az a tény, hogy az óvoda jelenlegi udvara nem felel meg azoknak az elvárásoknak, amelyek a gyerekek testi fejlődés, mozgás és játék igényük kielégítése érdekében elvárható lenne. A kialakult „szükségmegoldás”, felszámolása úgy látszik megoldódhat, a 109 hrsz-ú valamint a 110 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásával.

A két ingatlan összesen 875 m². A 109 hrsz-ú ingatlanon található egy lakóház, udvar és gazdasági épület. A tulajdonosok a két területet összesen 3.000.000 Ft-ért eladják az Önkormányzat részére.

A házban már két éve, és most is megtekintette, a ház ugyanúgy néz ki, mint két évvel ezelőtt. A házban minden régi használati eszköz megvan, az úgy van berendezve, mintha még most is lakna ott valaki, minden kint van az asztalon, minden bútor a helyén van, semmi olyan takarítás látszata annak, hogy kiszórtak volna valami régi dolgot nem észlelhető. Nagyon komoly dolgok vannak ott még. A szobában nem járt sem akkor, sem pedig most. Az épület jó állapotban van, még akármire lehetne hasznosítani.

Javasolja, hogy ne csak eladjanak, hanem időnként vegyenek is valamit. Mindenképpen javasolja a két terület megvásárlását. Három tulajdonos van, korrekt ajánlatot tettek, a hagyaték összegével egyező a vételár, nem emeltek rajta semmit. Víz, villany van az épületben, sőt az udvaron még egy nyomos kút is van. Az udvaron van szőlő, azt természetesen majd ki kell vágni, le kell füvesíteni az egész területet, akár ősszel már birtokba is lehetne venni.

Ha valakinek, kérdése, hozzászólása van az előterjesztéssel kapcsolatban akkor az tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bedő Lajos Sándor polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak arról, hogy a Napközi Otthonos Óvoda udvarának bővítése érdekében az Önkormányzat megvásárolja a **dr. Nagy Zsuzsanna** (8220 Balatonalmádi, Vajda János u. 2.), **Nagy Árpád Károly** (8220 Balatonalmádi, Görgey u. 4.) valamint **Huszka Róbert**, 8220 Balatonalmádi, Vadvirág u. 10) sz alatti lakósoktól az 1/3 -1/3 arányban tulajdonukban álló a **Zalahaláp 109 hrsz.-ú 562 m² területű „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület”** megnevezésű, valamint **Zalahaláp 110 hrsz.-ú 313 m² területű „kivett beépítetlen terület”** megnevezésű ingatlanokat **3.000.000 (hárommillió) Ft. vételárért** a 2017. évi költségvetés felhalmozási előirányzata terhére.

Javasolja, aki egyetért kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozta az alábbi:

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő - testülete a zalahalápi Napközi Otthonos Óvoda udvarának bővítése érdekében megvásárolja a dr. Nagy Zsuzsanna (8220 Balatonalmádi , Vajda János u. 2.) , Nagy Árpád Károly (8220 Balatonalmádi , Görgey u. 4.) valamint Huszka Róbert , 8220 Balatonalmádi , Vadvirág u. 10) sz alatti lakósktól az 1/3 -1/3 arányban tulajdonukban álló a Zalahaláp 109 hrsz.-ú 562 m2 területű „kivett lakóház , udvar , gazdasági épület” megnevezésű , valamint Zalahaláp 110 hrsz.-ú 313 m2 területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanokat 3.000.000 (hárommillió) Ft. vételárért a 2017. évi költségvetés felhalmozási előirányzata terhére.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására , és a szerződés aláírásával egyidejűleg a vételár kifizetésre az eladók nyilatkozatának megfelelően.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős : Bedő Lajos Sándor polgármester

9.) Zalahaláp Község Önkormányzat és intézményei 2016. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotására javaslat

Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

Bedő Lajos Sándor polgármester: kéri, akinek a Zalahaláp Községi Önkormányzat és intézményei 2016. évi zárszámadási előterjesztéssel, valamint a rendelet - tervezettel kapcsolatban kérdése, hozzászólása van, tegye meg!

Igaz Sándor alpolgármester: nem kapcsolódik szorosan a zárszámadáshoz , de kéri , hogy a képviselő-testület hozzon határozatot arról , hogy a jegyző úr tekintse át a 2017. évi szociális jellegű előirányzat teljesítését , különös tekintettel arra , hogy a felhasználás hogy alakult , időarányos volt e ? Készüljön javaslat az idei évi előirányzat felhasználásának ütemezéséről , szerepeljenek a javaslatban azok a prioritások , amelyek magukba foglalják azt a személyi kört , amelyek az élt helyzetük miatt veszélyeztetett körbe tartoznak. Kéri azt is , hogy erről a soron következő rendes testületi ülésre készüljön előterjesztés.



Bedő Lajos Sándor polgármester : egyetért a javaslattal , fontos kérdésről an szó. Aki egyetért a javaslattal kéri , hogy kézfelemeléssel szavazzon !

Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozta az alábbi:

43/2017. (V.25.)

H a t á r o z a t o t

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő -testülete felkéri a jegyzőt hogy tekintse át a 2017. évi szociális jellegű előirányzat teljesítését , különös tekintettel arra , hogy a felhasználás hogy alakult , időarányos volt e ? Készüljön javaslat az idei évi előirányzat felhasználásának ütemezéséről , szerepeljenek a javaslatban azok a prioritások , amelyek magukba foglalják azt a személyi kört , amelyek az élt helyzetük miatt veszélyeztetett körbe tartoznak. A soron következő rendes testületi ülésre a vizsgálat eredményéről készüljön előterjesztés.

Határidő: soron következő testületi ülés

Felelős: dr. Gelencsér Ottó jegyző

Bedő Lajos Sándor polgármester: megköszöni a döntéshozatalt és ezek után kéri, hogy az előterjesztésben leírtak alapján 2016. évi zárszámadásról szóló 5/2017. (V. 30.) önkormányzati rendeletet a Képviselő-testület alkossa meg.

Tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy a rendelet – tervezet elfogadásához a megválasztott képviselők több, mint felének „igen” szavazata szükséges (minősített többség).

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül - megalkotta 5/2017. (V.30.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2016. évi zárszámadásról, valamint a pénzmaradvány jóváhagyásáról.

10.) Vegyes ügyek

- Ingatlan eladásához hozzájárulás

Előadó: Bedő Lajos Sándor

Bedő Lajos Sándor: tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy Szita Tiborné azzal a kéréssel fordult a testület felé, hogy a Zalahaláp zártkert 933/2 hrsz-ú, út művelési ágú ingatlant , illetve



