

**ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.**

**Szám: ZHL/180-3/2019.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. április 4. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Zalahaláp Önkormányzati Hivatal tanácsterem

**Jelen vannak:**

Bedő Lajos Sándor	polgármester
Igaz Sándor	alpolgármester
Tóth Ferenc	képviselő
Szabolcsa Istvánné	képviselő

**Távolmaradását bejelentette:**

Mayer Ottóné	képviselő
Szalai József	képviselő
Szabó Norbert	képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Dr. Gelencsér Ottó	jegyző
--------------------	--------

**Jegyzőkönyvvezető:**

Horváthné Kiss Ildikó

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Tisztelettel és szeretettel köszönti a megjelent települési képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat, a jegyzőkönyvvezetőt.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő települési képviselőből 4 fő jelen van, **az ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Javasolja, hogy a mai nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Tóth Ferenc képviselőt, valamint Igaz Sándor alpolgármestert jelöljék ki.

Kéri, hogy akinek más javaslata van, tegye meg!  
Más javaslat nem hangzott el.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. április 04. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére – 4 igen szavazattal –**

**ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Igaz Sándor alpolgármestert, és Tóth Ferenc települési képviselőt kijelöli.**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a mai nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá.

**Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!**

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint állapította meg:**

#### **NAPIREND**

1) **A Magyar Falu program 2019- 20 elnevezésű pályázaton való részvételre javaslat**  
**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

2) **Törvényességi észrevétel elfogadásra javaslat**  
**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

#### **NAPIREND TÁRGYALÁSA**

1) **A Magyar Falu program 2019- 20 elnevezésű pályázaton való részvételre javaslat**  
**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Magyarország Kormánya által elindított Magyar Falu program első pályázatai kiírásra kerültek. A kedvezményezett 5000 lakos alatti települések 2019. április 15. napától pályázhatnak, a pályázat benyújtására nyitva álló idő kiírásonként változó, de általában 1 hónapja van az önkormányzatnak benyújtani pályázatát. A pályázat során nincs szükség önerőre, nyertes pályázat esetén a támogatás előfinanszírozva áll majd rendelkezésre. Nagyobb a támogatás lehetősége akkor, ha az Önkormányzat önerőt vállal a megvalósításból.

Pályázati projekt 12. pont van felsorolva. Nagyjából 13 millió forinttal lehet számolni elméletileg 1-1 településre.

Elkezdett gondolkodni, hogy a 12 célból mi lenne az ami kapásból kiesne.

Orvosi Rendelő építésre nincs szükség a településen, hisz a jelenlegi minden szükségletet kielégít.

Az alap felszereltsége megvan a rendelőnek , így a további orvosi eszközbeszerzés a vállalkozó orvos feladta, nem pedig az Önkormányzaté. Erre nem kellene elkölteni a közpénzt. Szolgálati lakás építése olyan településekre vonatkozik, ahol legalább 6 hónapja nincs házi orvos betöltött állásban. Első körben az ilyen körzeteknek az orvos ellátásán szeretnének javítani.

Erre megint nincs szükségünk. A negyedik a bölcsőde, óvoda alprogram, amibe bölcsőde építés és átépítés-bővítés van bent. Bölcsődét sem javasol építeni a településen. Jelenleg 12 bölcsődés korú gyerek van. Senki nem igényelt bölcsődei ellátást, lehetne igényelni, mehetnének Monostorapátira, figyelemmel arra, hogy feladat ellátási szerződést kötöttünk a monostorapáti székhelyű társulással.

Az Óvoda felújításában viszont lehetne gondolkodni mindenképpen. Elsősorban a fűtés, illetve a szigetelés tekintetében. A kazán úgy, ahogy jó, javasolja viszont a második kazán beszerzését, mivel oktatási intézmény, illetve a szigetelésre jó lenne pályázni.

5. pont Többfunkciós Sportpálya építés az óvodába 8X16 méteres rekortán borítású, a támogatás maximális összege 29 millió forint. Erre sem javasolja a pályázat benyújtását, viszont az óvoda udvarának felújítása mindenképpen aktuális lenne, ami a 6. pontban fel is van sorolva. Itt 5000 fő alatti települések óvoda udvarainak felújítása, bővítése, óvodai eszközök és felszerelések beszerzésére lehetne pályázni. Egy támogatási kérelem keretében egy intézmény fejlesztésére igényelhető támogatás. A projekt max. elszámolható összköltsége bruttó 5 millió forint. A projekt végrehajtására 18 hónap állna rendelkezésre, amely tartható is lenne.

7. pont A polgármesteri hivatal épületének felújítását nem javasolja az idei évben, véleménye szerint nagyon sokan fognak jelentkezni erre. Azt javasolja inkább, hogy ezt a pályázatot tegyék át 2020-ra. A Polgármesteri Hivatal épületénél a kazánra, valamint a szigetelésre kellene pályázatot benyújtani. A temető felújítása van a 8. pontban. Elképzelhető, hogy azt meg tudják oldani önerőből is, hisz 5 millió forintot adnak maximum, nem biztos, hogy erre kellene pályázni.

9. pontban a Művelődési Ház felújítására lehet pályázatot benyújtani. Ott is a kazán, illetve a fűtőhálózat és a szigetelést kellene megoldani. Azt, hogy az épület jellege miatt, hogyan lehet kivitelezni, az legyen a tervező problémája, erre mindenképpen javasolja a pályázat benyújtását. Itt be lehetne adni a pályázatot a már meglévő kulturális intézmények művelődési házak közösségi tereinek felújítása ennek támogatása max. 15 millió forint.

10. pontban a Belterületi járdafelújítás anyagtámogatása és belterületi útfelújításra lehet pályázatot benyújtani. A belterületi járdák építésére javasolja a József Attila utcánál a járda felújítását. Itt a belterületi járdafelújítás anyagtámogatása max. 5 millió forint.

11. pont Falubusz (falu-, vagy tanyagondnoki-szolgálat) fejlesztése van meghatározva. A Falubusz beszerzésére lehet pályázatot benyújtani, azzal a feltétellel, hogy a jelenlegi gépjármű a 6 éves kort és a 160.000 km – t meghaladta. Ebbe az Önkormányzat nem fér bele, hisz a Falugondnoki autó 6 év alatti.

Eszközbeszerzés van a 12. pontban, ahol traktorra lehetne pályázni. Itt a támogatás max. összege bruttó 15 millió forint. Benyújtható a pályázat az Önkormányzatok és önkormányzati társulások, konzorciumi rendszereben is új eszköz/munkagépek beszerzésére, amelyek hozzájárulnak a közterületek megfelelő karbantartáshoz, közparkok, járdák, járda melletti zöldterületek, emlékhelyek fenntartásához.

Mint már mondta az elején egyes pályázat benyújtásakor az önerő biztosítása előnyt élvez.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van, az tegye meg.



## HOZZÁSZÓLÁSOK

**Igaz Sándor alpolgármester:** A József Attila utcában van járda. Az Ady Endre utca a legforgalmasabb útszakasz, ahol jelenleg nincs járda. Azon az útszakaszon nap, mint nap nagy a forgalom, javasolja a járda kialakítását azon a szakaszon.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** már több alkalommal beszéltek, hogy a József Attila, a Kossuth utca, valamint az Ady Endre utcánál a járda kialakítása, felújítása nagyon fontos lenne. Ez utcánként kb. 500-500 métert jelentene.

Ha jobban megnézik, bármelyik beruházás több, mint a 13 millió forint. Ha az általa javasolt pályázatokat adják be, - azt a hármat, az 25 millió forint. A három pályázatot be lehet adni, majd eldől, hogy melyik pályázat nyer.

**Igaz Sándor alpolgármester:** el kell dönteni, hogy melyik utcánál kezdik. A Kossuth utcában vannak olyan házak, amelyek kilógnak az utcára.

**Dr. Gelencsér Ottó jegyző:** a pályázatokat április 15. napjától lehet benyújtani. El kell dönteni, hogy mik lesznek a sorrendek, mik azok a beruházások, amelyeket még az idén szeretnének elkezdni.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** 2019 és 2020. évre is ugyanannyira lehet pályázni az Óvoda felújítására, a Művelődési Ház felújítása, valamint a belterületi járdák felújítására. Egyetért azzal a javaslattal, hogy az Ady Endre utcában készüljön el a járda.

Az elmondottak alapján javasolja, hogy 2019. évben az alábbi pályázatok benyújtását javasolja:

- Óvoda felújításra 15 millió + 2 millió önrésszel,

- Művelődési Ház felújítása 15 millió + 2 millió önrésszel,

- valamint a belterületi járdák 5 millió forint + 5 millió forint önrésszel, itt az önrész közmunkával kiváltható.

2020. évben javasolja a pályázat benyújtását az Óvodaudvar bővítésre 5 millió forint összegben, a Polgármesteri Hivatal felújítását 15 millió és + 2 millió forint önrésszel, illetve egy traktor beszerzését 10 millió forinttal.

Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

**Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozta az alábbi**

22/2019. (IV.4.)

**H a t á r o z a t**

1) Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy pályázatot kíván benyújtani a „Magyar Falu 2019-20” elnevezésű pályázatra a 2019. évben az alábbi pályázati célok megvalósítására:

- Óvoda felújításra 15 millió + 2 millió önrésszel,
- Művelődési Ház felújítása 15 millió + 2 millió önrésszel,
- belterületi járdák ( Ady Endre utca ) felújítása , megépítése 5 millió forint + 5 millió forint önrésszel.

2) A 2020. évben az Óvodaudvar bővítésre 5 millió forint összegben, a Polgármesteri Hivatal felújítását 15 millió és + 2 millió forint önrésszel, illetve egy traktor beszerzését 10 millió forinttal kíván pályázni.

Felkéri a Képviselő testület a polgármestert, hogy a pályázatok előkészítése és benyújtása iránt intézkedjen.

**Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**Határidő: 2019. április 15**

## 2) Törvényességi észrevétel elfogadásra javaslat

**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** átadja a szót dr. Gelencsér Ottó jegyző úrnak.

**Dr. Gelencsér Ottó jegyző:** jelenlegi Helyi Építési Szabályzat 2005. szeptemberétől van hatályba, időközi jogszabály változtatások következtében tartalmaz a központi jogszabályokkal nem egyező rendelkezéseket is.

A jelenleg érvényes rendelkezések szerint a településrendezési eszközöket 2019. december 31. napjáig kell felülvizsgálni , az alkalmazhatóságuk ettől az időponttól megszűnik. 2016. évi törvényességi felhívás azért nem lett végrehajtva, mivel 2018. év során módosításra került a településrendezési eszközök általános felülvizsgálatára meghatározott 2018. december 31-i időpont 2019. december 31-ére.

Ezzel összefüggésben úgy gondolták, hogy a HÉSZ felülvizsgálatát, illetve az új HÉSZ megalkotására vonatkozó javaslatot a település szerkezeti terv, településfejlesztési koncepció felülvizsgálatának lezárását követően terjesztik majd a képviselő-testület elé. A településrendezési eszközök felülvizsgálata , az új elkészítése jelentős összegbe kerül , amit várhatóan saját forrásból kell biztosítani pályázati források hiányában, A becsült összeg kb. 7-8 millió forint .

Az ismételt törvényességi felhívás azonban arról szól , hogy a rendelet normaszövegét kell módosítani , illetve egyes rendelkezéseit hatályon kívül helyezni annak érdekében , hogy az minden tekintetben megfeleljen a törvényességnek.



Ennek a végrehajtás nem kerül pénzbe , független a település rendezési eszközök általános felülvizsgálatól

**Bedő Lajos Sándor polgármester** : köszöni a tájékoztatást , kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon !

**Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozta az alábbi:**

23/2019. ( IV.4.)

### H a t á r o z a t

**Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormány megbízott VE/53/740/2019 számú törvényességi felhívásában foglaltakat megvitatta, a felhívásban foglaltakkal egyetért. A törvényességi felhívásban meghatározott határidőn belül a jogszabálysértést megszünteti.**

**Felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozatot küldje meg a Kormány megbízott úrnak.**

**Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**Határidő: azonnali**


**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Megköszöni a képviselő-testület tagjainak a részvételt, a nyilvános ülést 17.45 perckor bezárta.

K.m.f.

  
**Bedő Lajos Sándor**  
**Polgármester**



Hitelesítők:

  
**Tóth Ferenc**  
**Képviselő**

  
**Dr. Gelencsér Ottó**  
**Jegyző**



  
**Igaz Sándor**  
**alpolgármester**