

**ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.**

**Szám: ZHL/710-4/2020.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. szeptember 1. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Zalahaláp Önkormányzati Hivatal tanácsterem

**Jelen vannak:**

**Bedő Lajos Sándor**  
Polgármester

**Igaz Sándor**  
Alpolgármester

**Rozsnyai Mária**

**Somogyi Kinga**

**Szabó Norbert**

**Szakonyiné Forró Mária**

**Tóth Ferenc**  
képviselő-testületi tagok

**Tanácskozási joggal megjelent:**

**Dr. Gelencsér Ottó**  
jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:**

Horváthné Kiss Ildikó

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Tisztelettel és szeretettel köszönti a megjelent települési képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat és a jegyzőkönyvvezetőt.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő települési képviselőből 7 fő jelen van, **az ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Javasolja, hogy a mai nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Somogyi Kinga és Rozsnyai Mária képviselőket jelöljék ki.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 1. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére – 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Somogyi Kinga és Rozsnyai Mária települési képviselőket kijelöli.**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a mai nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon !

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint állapította meg:**

## **NAPIREND**

**1.) A BAKONYKARSZT Zrt. 2021-2035. évi gördülő fejlesztési terv elfogadása**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor  
polgármester**

**2.) DRV 2021-2035. évi gördülő fejlesztési terv  
elfogadása**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor  
polgármester**

**3.) Tájékoztató a Falunap lebonyolításáról**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor  
polgármester**

**4.) Önkormányzat tulajdonában lévő 172/16 és 172/22. hrsz-ú ingatlanok  
értékesítése**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor  
polgármester**

**5.) Vegyes ügyek**

## NAPIREND TÁRGYALÁSRA

### 1. ) A BAKONYKARSZT Zrt. 2021-2035. évi gördülő fejlesztési terv elfogadása

**Előadó: Bedő Lajos Sándor**  
polgármester

#### Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** évente újra és újra előjön ez a 15 éves gördülő fejlesztési terv. Minden évben meg kell tárgyalni, és el kell fogadni. A beszámolóból kiderül, hogy a befolyt vízdíj nem fedezi a javításoknak és cseréknek a költségét. Nem hiszi, hogy az Önkormányzatnak lenne erre kerete, erre valami központi forrást kellene biztosítani, azért, hogy a hálózat a következő 10-15 évben is működőképes maradjon. Nem gondolja, hogy ezt a feladatot az Önkormányzatnak kellene felvállalnia, ettől függetlenül elfogadásra javasolja a Bakonykarszt Zrt. 2021-2035. évi gördülő fejlesztési tervét, az előterjesztés alapján.

Azzal, hogy ezt elfogadják, még nem lehet tudni, hogy a javításokra és felújításokra mikor kerül sor, az a jövő zenéje, azt nem tudhatja senki, dehogyan erre nincs pénz az biztos.

**Igaz Sándor alpolgármester:** nem tudja elfogadni, hisz így sem, úgysem, semmi nem terheli a települést, gyakorlatilag azt gondolja, hogy ez így elfogadhatatlan. FI.-2014-1624. Zalahaláp 2. sz. és 3. (1/a). sz. kút, vízbázis, védőterületek/védőidomok kialakítása ott van 4.500.000 Ft hiányzik. Forrás megnevezésénél ott van, hogy 100 %-ban ellátásért felelősök által biztosított források, és ott van az is, hogy az érintett ellátásért felelősök megnevezésénél, hogy 100 %-ban Zalahaláp Önkormányzat. A 2. napirendi pontot sem tudja elfogadni, hisz ezek után a Dunántúli Regionális Vízmű gördülő fejlesztési tervét fogják tárgyalni. Le kellene ülni a vezetőkkel és tárgyalni. Azt tudja mondani, hogy vegyék elő az előző évi gördülő fejlesztési terveket és nézzék már meg, hogy tavaly mit ígértek, arra nagyon kíváncsi lenne.

**Dr. Gelencsér Ottó jegyző:** kb. 5 éve hagyják jóvá a 15 éves gördülő fejlesztési tervet. Minden évben ugyanaz, hogy éppen az első évszám ugrik meg egyvel. Nyilván nehezen értelmezhető, hiszen a vízügyi törvény sem az, de ennek ellenére mint ellátásért felelősnek ezt évente jóvá kell hagyni. Amit most az alpolgármester úr mond, az úgy van. Megrendelik a munkát, és majd az Önkormányzatnak leszámolják a rendszerhasználati díjjal szemben., úgy működik, mint annak idején a sokat kifogásolt, ún. tartalék „hideg” szivattyúk évenkénti vétele is. A rendszerhasználati díjat a vízügyi törvény szerint nem lehet másra fordítani, mint a hálózat fejlesztésére, karbantartására.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a kutak befertőzöttségét lehessen valami szinten kordában tartani, azért van szükség a védőterületek kialakítására. Nem kerítésről beszélnek. Erre törvényi kötelezettség van, az Önkormányzat fizeti, hát ki fizetné ki? Kb. 5 éve nem tudtak vízdíjat emelni, pedig azóta az infláció emelkedett. Ha nem tudnak vízdíjat emelni, akkor a felújítási költségeket sem tudják kigazdálkodni. Érti a felháborodást, de emiatt nem fognak semmit beruházni a településen.

**Szakonyiné Forró Mária települési képviselő:** Ebben a kérdésbe nehéz az egyensúlyt megteremteni. Mert a polgármester úrnak és az alpolgármester úrnak is igaza van. A mi vizünket, a mi gépjeinkkel szolgáltatják, mivel a Falunak saját kútjai vannak, nem a regionális hálózatról kapjuk a vizet. Meg kellene vizsgálni, hogy kinek mennyi része lenne ebben.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** az nem működési költség. A víznyomásfokozónak a villanyszámláját is az Önkormányzat fizeti. Az Önkormányzat bevállalta ezer éve, annak idején úgy gondolták, hogy ez jó ötlet, de nem volt jó ötlet. Ezt a költséget megpróbálták beletenni a vízdíjba. Beletették a díjat a vízdíjba 2010 decemberben, erre december 31. napjával meg áttették hatósági jogkörbe a vízdíjat, így nem tudták áthárítani a fogyasztókra. A mai napig fizeti az Önkormányzat azt a villanyköltséget. Elég nehéz, úgy szolgáltatnia a Bakonykarsztnak, hogy 5 éve is ugyanennyi volt a vízdíj. Ez azért nem egyszerű. A vízhálózatoknál 50 éves vezetésekről beszélnek, vascső, eternitcső aztán megy tönkre az összes ebbe a jó meszes talajba. Durrognak el a főtéren a csövek időnként. Egy időben nagyon sok volt a probléma, szinte minden héten volt ilyen probléma, most egyelőre nincsen, de nem lehet tudni mikor lesz megint. Nekünk egy szolgáltatási szerződésünk van, mint tulajdonosnak a feladat ellátására, kimondottan csak a szolgáltatásra magára. Az egyéb ilyen védőmű kialakításra, közművagyron felmérésre ezek nem vonatkoznak. Persze, hogy nem vállalja be a szolgáltató, amikor 5 éve nem tudott emelni egy fillért sem, ezért ezt a részét, még meg is tudja érteni. Az államnak kellene átvennie, ezt nem fogják tudni az Önkormányzatok bevállalni a következő 10 évben. Mindenhol probléma van, ahol így szolgáltatják a vizet.

**Igaz Sándor alpolgármester:** azzal tudja elfogadni, hogy küldjenek egy levelet a határozat mellé, hogy elfogadják, de van gondjuk vele. Tegyenek megjegyzést hozzá, írjanak észrevételeket. Igaz, hogy a következő napirendi ponthoz tartozik, de a DRV. Zrt. gördülő fejlesztési terve is tartalmaz olyan adatokat, amikkel nem ért egyet. Például a Kossuth utcában 3 db aknacsere fedlapcserével 2.663.000 Ft, fel teszi a kérdést, miből van az az akna ?

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** több hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a Bakonykarszt Zrt. 2021-2035. évi gördülő fejlesztési terv elfogadásáról.

Kéri, aki egyetért kézfeltartással szavazzon.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – egyhangúlag – meghozta az alábbi:**

53/2020. (IX.1.)

#### H a t á r o z a t

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete mint a 18. sorszámú 11-12654-1-001-00-13 MEKH kóddal rendelkező ivóvízellátó víziközműrendszer** ellátásért felelőse a víziközműszolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. Törvény 11.§ szerint a BAKONYKARSZT Zrt. által 2021-2035 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja .

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bedő Lajos Sándor polgármester

## 2.) DRV 2021-2035. évi gördülő fejlesztési terv elfogadása

**Előadó: Bedő Lajos Sándor**  
**polgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** az előterjesztést mindenki megkapta, azzal kapcsolatban hozzászólása nincs. Itt is egy 15 éves gördülő fejlesztési terv elfogadásáról van szó. Az előző napirendi pontban már tárgyaltak erről is.

Ha valakinek azon kívül még van hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban, az kéri tegye meg.

Hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a DRV Zrt. 2021-2035. évi gördülő fejlesztési terv elfogadásáról, azzal, hogy a Képviselő-testület nevében írjanak egy levelet a Zrt-nek, ahol tájékoztatják őket a testület véleményéről.

Kéri, aki egyetért kézfeltartással szavazzon.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – egyhangúlag – meghozta az alábbi:**

54/2020. (IX.1.)

**H a t á r o z a t**

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete mint a 21-29434-1-008-00-12 MEKH kóddal rendelkező, DRV\_S\_205 kódszámú Tapolca szennyvízelvezető és-tisztító rendszer megnevezésű víziközmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. Törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2021-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási és felújítási-pótlási tervrészét elfogadja, és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2021.évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt.-től megrendeli a használati díj terhére.**

3 DB Aknacsere fedlapcserével együtt Kossuth L. u., Nettó összeg: 2 663 000 Ft

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek, ha meghaladják az éves használati díj összegét, akkor a többletforrást az Önkormányzat a 2020.év előtti fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Tudomásul veszi, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV. Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Bedő Lajos Sándor polgármester

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** ehhez a napirendhez kapcsolódik a tapolcai szennyvíztisztítóval kapcsolatos megállapodás jóváhagyása is. A szennyvíztisztítóhoz csatlakozó önkormányzatok egyfajta társulásként működnek, amelynek gesztora Tapolca Város Önkormányzata. A szennyvíz tisztítónak is évente el kell készíteni külső szakértővel **Gördülő Fejlesztési Tervének Beruházási és Pótlási tervrészének engedélyezéséhez szükséges dokumentációt**, aminek a költségét a feleknek közösen kell viselni. A megállapodás arról szól, hogy Tapolca Város Önkormányzata megrendeli az auditot, megelőlegezi a költségeket, majd annak 1/8- ad részét át kell utalni Tapolcának. Ennek az összege az idei évben 8300 Ft.

Van e kérdés hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri, hogy szavazzanak a megállapodás jóváhagyásáról!

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – egyhangúlag – meghozta az alábbi:**

**55/2020. (IX.1.)**

**H a t á r o z a t**

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tapolcai szennyvíztisztító telep Gördülő Fejlesztési Tervének Beruházási és Pótlási tervrészének engedélyezéséhez szükséges mindenkori költségek és díja 1/8 részének megfizetését a jóváhagyott megállapodás alapján Tapolca Város Önkormányzata részére teljesíti.**

**Felelős:** Bedő Lajos Sándor polgármestert

**Határidő:** folyamatos

### 3.) Tájékoztató a Falunap lebonyolításáról

**Előadó: Bedő Lajos Sándor**  
polgármester

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a tájékoztatót mindenki megkapta. Az első részében vannak a vásárlások, a közepén a műsorok, az utolsó részében pedig a támogatások, valamint a bevételek. Nem lehet teljesen kiszámolni, anyagban maradtak dolgok, de azok jók lesznek jövőre, vagy más Önkormányzati rendezvényen. A számlák megvannak, ha valakit érdekel, a tombolatömbök itt vannak, le lettek számolva, minden itt van.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban az tegye meg.

**Rozsnyai Mária települési képviselő:** nem tartalmazza a nyersanyagok költségeit, mint pld. hús, zöldség, stb. Bevételeként fel vannak sorolva ezek támogatások mind, vagy van benne felajánlás. Pld. a Koktél bár ?

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** azok a kiadások a főzőkonyhára vannak könyvelve, mivel ott is rendelték meg. A Koktél bár esetében helypénz volt, nem felajánlás. A Büfések még soha nem fizettek helypénzt, nem az idén jöttek először, ezért 30.000 Ft. Eddig még minden évben biztosították a rendezvényt, a rendfenntartást szokták bevállalni, ezért jöttek ingyen. Úgy gondolta, hogy az idén a rendezvény biztosítása mellett még kérnek tőlük helypénzt.

**Rozsnyai Mária települési képviselő:** a biztonsági őrök valamint a helyszín kifizetése 70 ezer forintba került a vállalkozónak. Nem gondolja, hogy a büfé üzemeltetése akkorá bevételt hozott a vállalkozónak, hogy mindezek, valamint az ott dolgozók kifizetése után nyereséggel zárta a napot, hisz az Önkormányzat mindent ingyen biztosított. Úgy gondolja, hogy zalahalápi lakóstól nem kellene ennyit elkérni, ez az összeg nem nagyon segíti az Önkormányzatot. Megmondja őszintén, nem igazán jó szájjal távoztak.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Sándor Csaba felhívta és hálás köszönettel vette, hogy részt vehettek a rendezvényen, nem hiszi, hogy negatív szájíze lenne, köszönő levelet is kapott. Arról nem tehet, hogy odavesznek 4 embert, akinek a bérét ki akarja termeltetni. Eddig is tudták, hogy a faluból megjelentek részére az Önkormányzat ingyen biztosítja az italt, vagyis üdítővel, sörrel, borral ellátják a vendégeket. Nem sajnál egy olyan vállalkozót, aki mindezek ellenére egy köszönő levéllel megköszöni. Mondta, hogy jönnek jövőre is szívesen. Szerinte ez nem azt jelenti, hogy nem volt gazdaságos. Ha nem tudta volna kitermelni, akkor nem köszönte volna meg, és nem jönnének jövőre is.

**Rozsnyai Mária települési képviselő:** a másik két áruval mi van ? Ők mennyi helypénzt fizettek ?

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a vattacukros helyi lakós, ötöle nem kértek, még soha nem kértek. A másik árus tapolcai, attól sem kértek még soha. Tóth Iván szokott segíteni az Önkormányzatnak elég sűrűn. Az állatsimogatót ingyen csinálta hosszú évekig, a május elsejei ünnepen pedig hozta a galambokat stb. Határozza meg a testület, hogy mennyiért lehet idejönni. Ő annak a híve, hogy a helyi vállalkozóknak ne kelljen fizetni semmit, őket így támogatná. Meg lehet tőlük kérdezni, hogy kértek-e tőle használati díjat, vagy valami mást.

**Szabó Norbert települési képviselő:** szeretné, ha legközelebbi önkormányzati rendezvény elszámolásakor minden költség eleméről úgy legyen a beszámoló, hogy függetlenül attól, hogy a konyhánál, vagy a művelődési háznál jelentkezik a tájékoztatóban szerepeljen. Legyen teljes a költségek feltüntetése, ne legyen az, hogy ami nincs az elszámolásban, az a konyhánál fog jelentkezni.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a Falunap megrendezése kb. 3 éve is ennyibe került. Körülbelül ekkora költségből lehet kihozni egy ilyen rendezvényt. Lehet soknak tűnik, de ez komoly rendezvény, erre a falu apraja, nagyja készül. A többi kisebb költségvetésű rendezvényen kb. 50 ember van jelen. A Falunapon több százan megjelennek és minden évben pozitív visszajelzések érkeznek. Természetesen egyetért a képviselő úr javaslatával.

**Igaz Sándor alpolgármester:** legközelebb üljenek le, beszéljék meg közösen, hogy mi mennyibe kerül. Elképzelhető, hogy még pályázatot is fognak rá nyerni. Mindenkinek igaza van, de ha közösen megbeszélik, akkor nincs éle a dolognak. Ezzel az összeggel lehet tervezni minden évben, ha nyernek hozzá, akkor kevesebbet kell hozzátenni. Már a költségvetésben tervezni kell a Művelődési Házzal ezzel a költséggel. Így nem lesz probléma. A probléma az, hogy ezen összevesznének. Legyen ez tisztába téve, beszéljék meg közösen.

Javasolja elfogadni a Falunap lebonyolításáról szóló beszámolót.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Ha a napirendi ponttal kapcsolatban van még kérdése, a testületi tagoknak, akkor arra szívesen válaszol.

Amennyiben nincs, akkor elfogadásra javasolja a beszámolót, mivel ugye a Farsangi bál óta, nem volt Önkormányzati rendezvény.

Kéri szavazzanak a Falunap lebonyolításáról szóló előterjesztés elfogadásáról azzal, hogy a következő években a Művelődési Háznál tervezzék ezeknek a rendezvényeknek a lebonyolításával felmerülő kiadásokat.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – egyhangúlag – meghozta az alábbi:**

56/2020. (IX.1.)

**H a t á r o z a t**

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi Falunap lebonyolításáról szóló tájékoztatót megvitatta, azt elfogadta azzal, hogy az elkövetkezendő években az Önkormányzati rendezvények lebonyolítására tervezett összegeket az éves költségvetésben a Művelődési Ház költségvetésénél kell tervezni.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester**



**4.) Önkormányzat tulajdonában lévő 172/16 és 172/22. hrsz-ú ingatlanok értékesítése**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor  
polgármester**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** tájékoztatja a tagokat arról, hogy érkezett egy vételi szándéknyilatkozat a Zalahaláp 172/16 és a 172/22 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozóan. Ez a Sárdi Attila és a Bolláék között még értékesítetlen Tsz telkek. Ingatlanonként 2 -2 millió forintot ajánlottak fel. Így a két telekért összesen 4 millió forintot ajánlottak. Ezek az összegek megegyeznek a szakértő által megállapított forgalmi értékekkel.

Javasolja, hogy a két telket adják el 4 millió forintért. Építkezni szeretnének az ingatlanon. Örültek, hogy két telek van egymás mellett, azt mondták, hogy nekik ez nem probléma meg szeretnék venni mind a kettőt, hogy ne legyenek szomszédok.

Kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület a Zalahaláp 172/16 hrsz.-ú, valamint a 172/22 hrsz.-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatot megtárgyalta. Az ingatlanokért felajánlott 2-2 millió forint vételárat elfogadja, a két ingatlan tekintetében Bukovics János 1/1-ed tulajdoni hányadban vevőként kijelöli.

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – egyhangúlag – meghozta az alábbi:**

**57/2020. (IX.1.)**

**H a t á r o z a t**

Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalahaláp 172/16 hrsz.-ú, kivett, belterületi beépítetlen, közművesített ( villany, víz, szennyvíz , gáz) ingatlant valamint a 172/22 hrsz.-ú, kivett, belterületi beépítetlen, közművesített ( villany, víz, szennyvíz , gáz) ingatlant értékesíti Bukovics János ( szül. Szentkirályszabadja, 1967.06.01. anyja neve: Bukovics Franciska) 7090 Tamási, Csokonai u. 7. szám alatti lakos lakos részére az ingatlanonként 2.000.000.- 2.000.000.- Ft, mindösszesen 4.000.000 Ft, vagyis Négymillió forint vételárért, 1/1-ed tulajdoni arányban.

A vételár az adásvételi szerződés aláírásakor egy összegben esedékes , ami átutalással kerül megfizetésre eladó számlájára.

Az ingatlan értékére és a vételárra tekintettel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (4) bekezdésében foglaltakra – figyelemmel a 13.§ (1)

bekezdésében foglaltakra is – tekintettel a Magyar Állam törvényes elővásárlási joga nem áll fenn.

Az ingatlan a az eladó önkormányzat üzleti vagyonának részét képezi.

Az adásvételi szerződés előkészítésével és a tulajdonjog változás átvezetésével kapcsolatban felmerülő költségek vevőt terheli.

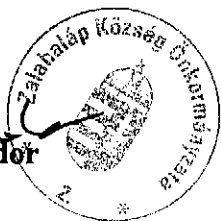
Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert , hogy az adásvételi szerződés az önkormányzat képviselőjében aláírja.

**Határidő:** az adásvételi szerződés aláírására 2020. szeptember 30.


**Felelős:** Bedő Lajos Sándor polgármester

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** megköszöni a részvételt, több tárgy, hozzászólás nem lévén a nyilvános ülést 17.40 órakor bezárja.

  
**Bedő Lajos Sándor**  
polgármester




k.m.f.

  
**dr. Gelencsér Ottó**  
jegyző



**Hitelesítők:**

  
**Somogyi Kinga**  
települési képviselő

  
**Rosznyai Mária**  
települési képviselő