

**ZALAHALÁP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
ZALAHALÁP, Petőfi tér 4.**

**Szám: ZHL/1215-1/2021.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. július 8. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Zalahaláp Önkormányzati Hivatal tanácsterem

**Jelen vannak:**

**Bedő Lajos Sándor  
Polgármester**

**Igaz Sándor  
Alpolgármester**

**Rozsnyai Mária**

**Somogyi Kinga**

**Szabó Norbert**

**Szakonyiné Forró Mária**

**Tóth Ferenc  
képviselő-testületi tagok**

**Tanácskozási joggal megjelent:**

**Dr. Gelencsér Ottó  
jegyző**

**Jegyzőkönyvvezető:**

**Horváthné Kiss Ildikó**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Tisztelettel és szeretettel köszönti a veszélyhelyzet átmeneti feloldása utáni első testületi ülésen a megjelent települési képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat.

Megállapítja, hogy a megválasztott 7 fő települési képviselőből 7 fő jelen van, **az ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Javasolja, hogy a mai nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Somogyi Kinga és Rozsnyai Mária képviselőket jelöljék ki.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. július 8. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére – 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Somogyi Kinga és Rozsnyai Mária települési képviselőket kijelöli.**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a mai nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá, kéri akinek más javaslata van, az tegye meg.

**Igaz Sándor alpolgármester:** Képviselő-testület tagjai között felmerült az igény egy Bizottság felállítására, ezért javasolja napirendi pontként tárgyalni, javasolja továbbá a Kastélyban tervezett kiállító hely nevére érkezett javaslatok megbeszélését, és a polgármester jutalmazását felvenni napirendi pontként. Vegyes ügyek keretében javasolja megtárgyalni az a Prónay kastély épületbiztonsággal kapcsolatos teendőit, a Könyvtár rendezésével kapcsolatos feladatok, a Falunap őrzés-védelmét, a Falugondnoki autó parkoló bérletével kapcsolatos teendőket, valamint a Szöllősi Máté kiállítással kapcsolatos teendőket. Szeretné, ha azok a személyek, akik a kiállítást támogatták és segítették a munkát, azok legalább egy elismerő oklevelet kapjanak, amelyet a polgármester adna át részükre.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** javasolja, hogy a napirendet az elhangzott kiegészítésekkel, javaslatokkal fogadják el, az elhangzott javaslatokat be tudja fogadni.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon!

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint állapította meg:**

## **NAPIREND**

### **1.) Tájékoztatás a veszélyhelyzet alatt hozott döntésekről**

**Előadó: dr. Gelencsér Ottó**  
jegyző

### **2.) Zalahaláp Község Képviselő-testületének /2021. ( VII.9. ) önkormányzati rendelete a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 17/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor**  
polgármester

**3.) Az Önkormányzat tulajdonát képező 0258/6 hrsz.-ú bérbeadási, valamint a 0258/3 és a 0258/4 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére kérelem**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor  
polgármester**

**4.) Polgármester jutalmazására javaslat megtárgyalása**

**Előadó: Igaz Sándor  
alpolgármester**

**5.) Leendő Kiállítási hely nevére javaslatok megtárgyalása**

**Előadó: Igaz Sándor  
alpolgármester**

**6.) Bizottság létrehozására javaslat**

**Előadó: Igaz Sándor  
alpolgármester**

**7.) Tájékoztatás az aktuális ügyekről**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor  
polgármester**

**8.) Vegyes ügyek**

- Épületbiztonsággal kapcsolatos feladatok,
- Könyvtár rendezésével felmerülő feladatok,
- Falugondnoki autó parkoló bérlete
- Kiállítással kapcsolatos feladatok

## **N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A**

**1. ) Tájékoztatás a veszélyhelyzet alatt hozott döntésekről**

**Előadó: dr. Gerencsér Ottó  
jegyző**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a napirenddel kapcsolatos írásos előterjesztést a tagok megkapták. Kérdezi, hogy menjenek-e sorba, van-e valami probléma, mit szeretnének megbeszélni ezzel kapcsolatban. Más határozatot nem hozott.

Az előterjesztéssel kapcsolatban felmerült kérdésekre, hozzászólásokra szívesen válaszol.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak a veszélyhelyzet alatt hozott döntésekről szóló tájékoztatás elfogadásáról.

**Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozta az alábbi:**

**20/2021. ( VII.8.)**

**H a t á r o z a t**

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a veszélyhelyzet ideje alatt meghozott döntésekről szóló tájékoztatást elfogadja, a polgármester által meghozott határozatokat hatályukban fenntartja.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Dr. Gelencsér Ottó jegyző**

**2.) Zalahaláp Község Képviselő-testületének 7/2021. ( VII.9. ) önkormányzati rendelete a települési szilárdhulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 17/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor  
polgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a 2. napirendi pontra vonatkozóan a szót átadja dr. Gerencsér Ottó jegyzőnek.

**Dr. Gelencsér Ottó jegyző:** Tisztelt Képviselő-testület. A települési önkormányzat önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátási kötelezettsége nem mentesíti a települési önkormányzatot a közterületen elhagyott hulladék felszámolásával összefüggő kötelezettsége alól. E miatt a hulladékgazdálkodási tárgyú önkormányzati rendeletet felül kell vizsgálni és ki kell azt egészíteni. A költségvetésbe az ezzel kapcsolatos feladatok ellátásával kapcsolatos költségeket tervezni kell, ez pár százezer forintot tesz ki, ami a rendelet tervezetben meg is található.

**Igaz Sándor alpolgármester:** nem tudja, hogy a polgárőrséget, mint civil szervezetet a rendeletben meg lehet-e említeni. Nem azért mondja, hogy nem segítenek, hanem, hogy be lehet-e tenni. civil szervezetre szerinte kötelező feladatokat. . Amennyiben a jegyző úr elfogadja, úgy a 9/B. § (1) bekezdését azzal egészítenék ki, hogy a Képviselő-testület – megállapodás alapján – a települési polgárőrség bevonásával ..... Tudja, hogy szörszál hasogatásnak tűnik, de nem akarja, hogy 2 hét múlva ezt újra tárgyalják.

**dr. Gelencsér Ottó jegyző:** a polgárőrség jelenleg is járőrözik, és elvégzi ezeket a feladatokat. Nem kell naponta emiatt járőrözni, ezt a feladatot ellátni, de a polgárőrök járják a közterületeket rendszeresen. Egy támogatott civil szervezetről van szó, az önkormányzattól kapják a támogatást.

Amennyiben észlelik a közterületi hulladéklerakást, akkor azt jelzik az Önkormányzat felé. Erről van csupán szó. Megállapodásuk most is van, most is ellátják ezt a feladatot. Természetesen elfogadja az alpolgármester úr javaslatát, a „bevonásával” megfogalmazás helyett a „polgárőrséggel együttműködve” megfogalmazást fogjuk beépíteni a rendelt szövegébe.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** az elhangzott módosítással javasolja a rendelet tervezetét elfogadni.

**Tájékoztatja a testületi tagokat arról, hogy a rendelet – tervezet elfogadásához a megválasztott képviselők több, mint felének „igen” szavazata szükséges ( minősített többség ).**

Kéri, aki egyetért a javaslattal kézfeltartással szavazzon.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül - megalkotta 7/2021. (VII.9.) önkormányzati rendeletét a település szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 17/2010. ( XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**3.) Az Önkormányzat tulajdonát képező 0258/6 hrsz.-ú bérbeadási, valamint a 0258/3 és a 0258/4 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére kérelem**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Sárdi József Zalahaláp, Kossuth utca 10. szám alatti lakos a tegnapi nap során azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező 0258/6 hrsz.-ú 4823 m<sup>2</sup> területű ingatlant részére adja bérbe, további egy kérelmet terjesztett elő arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező 0258/3 és a 0258/4 hrsz.-ú ingatlanokat részére értékesítse. Az ingatlanokért 100 Ft/m<sup>2</sup> ajánl fel, melyet a szerződés aláírásával egyidejűleg fizetne meg.

A bérleti díjra nem tett ajánlatot, azt ha bérbe adják meg kellene határozni. Ezek a kolóniai bolttal szemben lévő területek, az önkormányzat nem tudott vele eddig sem mit kezdeni. Az ingatlanok az üzleti vagyon részét képezik, vagyis az elidegenítésüknek nincs akadálya.

**Szakonyiné Forró Mária települési képviselő:** mit szeretne ott csinálni? Azt lehet tudni, hogy jelenleg mivel foglalkozik Sárdi József?

**Igaz Sándor alpolgármester:** 100 Ft/m<sup>2</sup>? Lehet oda valamit építeni?

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** az ingatlanok külterületen vannak, mezőgazdasági ingatlan, nem építhető rá semmi, hiába haladja meg a 3.000 m<sup>2</sup> - t jelen esetben. Nem zárt kert, nem belterület, külterületi, mezőgazdasági ingatlanok ezek. A felajánlott vételár 1 millió/ha, vagyis 100 Ft/m<sup>2</sup> elfogadható ár. Itt vannak a közművek, de nem nyer vele semmit, mivel építeni nem lehet rá . A tanya minősítéshez 5 ha terület kellene , akkor már beépíthető lenne, de attól nagyon messze van. 5 ha alatt nem lehet rajta semmit sem csinálni. 1.522 m<sup>2</sup>

meg 1537 m<sup>2</sup> területekről van szó, összesen 3059 m<sup>2</sup>, tehát 305.900 Ft lenne a kettő ingatlan vételára a helyben kialakult mezőgazdasági jellegű terület forgalmi értékét alapul véve. Állatokat nem nagyon tarthat, mivel az állatoknak épület kell, azt meg nem építhet rá. Van már ott területe, de ha ezt megvinné, akkor sem haladná meg a területe az 1 ha-t.

**Rozsnyai Mária települési képviselő:** a 3. terület, amit bérelni szeretne, az melyik oldalra esik ?

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a falu fele esik, ez az oldal. Az Önkormányzat eddig sem tudott vele mit kezdeni, ezután sem tud. Jelenleg is gazban áll, így áll már 10 éve. Nem tudja, hogy mire lenne jó az a terület. Az a baj, hogy még cserealaprak sem jó. Azt művelni kellene, legalábbis lekaszálni. A terület jelenleg bokros, gazos.

**Igaz Sándor alpolgármester:** lehet a vevő sem művelné, nem foglalkozna vele.

**Dr. Gelencsér Ottó jegyző:** visszavásárlási jogot lehet kikötni 5 év időtartamra, és az önkormányzat egyoldalú nyilatkozattal visszavásárolhatja ugyanezen az árért. Ezt a szerződésben kell szerepeltetni, amennyiben a vevő is elfogadja ezt a feltételt. Ez a megoldás lehet a garancia a terület rendben tartására. Megjegyzi azonban, hogy jelenleg is gondozatlan.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Nem kell most dönteni, ebben a hónapban még ügyis össze kell ülni a Zalahaláp kitüntetés végett. Meg lehet tőle kérdezni, hogy mit akar konkrétan a területekkel.

Javasolja, hogy szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a kérelem elbírálását halasszák el a következő testületi ülésre.

**Zalahaláp Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag - meghozta az alábbi:**

21/2021. ( VII.8.)

#### H a t á r o z a t

**Zalahaláp község Önkormányzat Képviselő-testülete Sárdi József 8308 Zalahaláp, Kossuth utca 10. szám alatti lakos által benyújtott kérelmet megtárgyalta, a döntéshozatalt a következő testületi ülésig elhalasztja.**

**Megbízta a polgármestert, hogy a következő ülésre szerezze be Sárdi József nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ingatlanokat milyen céllal kívánja megvásárolni, illetve bérbe venni. A nyilatkozat ismeretébe a képviselő-testület ismét napirendre veszi az ügyet.**

**Felelős: Bedő Lajos Sándor  
polgármester**

**Határidő: következő testületi ülés**

#### **4.) Polgármester jutalmazására javaslat**

**Előadó: Igaz Sándor  
alpolgármester**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a napirendi pont tárgyalását az alpolgármester kezdeményezte, ezért átadja a szót Igaz Sándor alpolgármesternek.

**Igaz Sándor alpolgármester:** Tisztelt Képviselő-testület! Minden évben beszélünk róla, hogy a polgármester fizetése nem tükrözi a feladattal járó felelősséget és munkaterhet. Úgy gondolja, hogy a polgármester jól végzett munkáját honorálni kell, javasolja, hogy szavazzanak meg részére jutalmat.

Az elmúlt évek alatt semmiféle anyagi elismerésben nem részesült, holott arra a lehetőség biztosítva volt. A jegyző úr tájékoztatása alapján elmondható, hogy az önkormányzati törvény lehetőséget ad a polgármester jutalmazására, ami nem haladhatja meg a polgármester éves illetményének 6 havi mértékét évente. A jutalomról a képviselő-testület jogosult dönteni nyilvános ülés keretében.

A fentekre figyelemmel – értékelve a polgármester úr munkáját – javasolja a képviselő-testületnek, hogy a polgármester úrnak 6 havi illetményének megfelelő jutalmat állapítson meg.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** megköszöni az alpolgármester úr szavait, egyúttal bejelenti érintettségét, és átadja az ülés vezetését az alpolgármester úrnak!

**Igaz Sándor alpolgármester :** először abban a kérdésben kell dönteni, hogy a képviselő-testület kizárja e a polgármester urat a döntéshozatalból ?

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta a következő:**

**22/2021. (VII.8.)**

**H a t á r o z a t o t**

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bedő Lajos Sándor polgármestert személyes érintettségére figyelemmel a döntéshozatalból kizárja.**

**Igaz Sándor alpolgármester:** kéri , hogy aki a jutalmazási javaslattal az előterjesztett formában egyetért kézfelemeléssel szavazzon !

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta a következő:**

23/2021. ( VII.8.)

## H a t á r o z a t

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bedő Lajos Sándor polgármestert a 2020. évben, valamint a veszélyhelyzet ideje alatt végzett magas színvonalú munkája elismeréseként 6 ( hat ) havi illetményének megfelelő, 2.394.000 Ft összegű jutalomban részesíti.**

**Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy a jutalom kifizetéséről 2021.08. 05. napjáig intézkedjen.**

**Határidő: 2021. augusztus 5.**

**Felelős: Dr. Gelencsér Ottó jegyző**

### **5.) Leendő Kiállítás hely nevére javaslatok**

**Előadó: Igaz Sándor  
alpolgármester**

**Igaz Sándor alpolgármester:** A Kiállítási hely nevével kapcsolatban történtek közvélemény kutatások. Sok javaslatot is kapott, melyet szeretne most megvitatni. A Haláp mi így szeretünk, egyáltalán nem jó. Valami olyannak kellene lenni, ami jól megjegyezhető. A Szakonyiné Máriával semmiféle kifogása, hogy Haláp Kincsestár legyen. A kincses szót, lehet ki kellene cserélni. A Haláp „anno,, azzal az a gond, hogy az „anno,, egy latin kifejezés, jelentése annak idején, régen stb. Nem hiszi, hogy pont egy falusi környezetben megfelelő kifejezés. A Galéria az valamiféle bemutatóhely, az még csak elmenne. A Haláp veterán képcsarnok, azt egyáltalán nem javasolja. Egyik szó sem megfelelő.

Haláp antik galériája, ez pontosan nem antik, tehát ez sem megfelelő. Tehát, ha nem haragszanak, ezt egyáltalán nem javasolja.

Az Ezerarcú Haláp Galéria sem megfelelő, ez számára nem annyira szimpatikus, és ez sem jó. A Halápi Historiák Háza, a három H jegyekkel mindig baj van, ez jut az eszébe. Maja néni is tett javaslatot. Múltidéző Kincses Kastély Zalahaláp, ez inkább egy reklámszövegnek igen, vagy reklámtáblára kitenni igen magyarázatnak, de nem név, ezzel ez a gondja. Zalahalápi Látványtár, azzal az a baj, hogy van már, semmiképpen nem javasolja. Zalahaláp Emléktár, vagy Emléktár Zalahaláp ez már közelebb van, ez a második amire azt mondja, hogy javasolja a következő körre. Helyi értékek tára, Helytörténeti tár, helyi kiállító tér, Zalahalápi Értékmentés, Helyi értékek mentéstára. A mentéstár valamilyen szinten szimpatikus neki. Javaslatként elhangzott még Zalahaláp Rétor Történeti Tájház ZRTT. Humoros, meg szimpatikus. Múltidéző Zalahaláp is szerepel a nevek között. Zalahalápi Emlékek stb. Halápi Múltidéző Ház.

Szakonyiné Forró Mária, Szalainé Terike, és a Hartmann István javaslata is jó volt, és a Zalahaláp Rétor Történeti Tájház a ZRTT is jó volt.

Kéri, ha valakinek van még ettől eltérő javaslata, azt tegye meg, a határidőt szeretnék tartani, de javaslatát szívesen veszik.



**Bedő Lajos Sándor polgármester:** kicsit kétségei vannak úgy kezdtek el a névadót, hogy a többség nem is látta, hogy miről van szó. Nem egyből a névadóval kezdte volna a sztorit, hanem először belakták volna a területet, átérzik egy kicsit a történelmi helyzetet, a környezeti tárgyak kisugárzását átélik, várt volna vele pár hónapot, és utána írta volna ki a névre a javaslatot. Nem tudja, hogy akik leadták a névre a javaslatot kik látták. Magát, a Tárlatot is meg kellett volna nézni, hogy nevet tudjanak neki adni.

**Igaz Sándor alpolgármester:** ez nem mérvadó, most ez csak hab a tortán. A Képviselő-testület dönti el a nevet a végén. Ezt segítségnek szánta. Egy hivatalos nevet később is adhatnak neki.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** ő mindenképpen megvárta volna, amíg látják a tárlatot. Úgy próbálnak nevet adni, hogy még meg sem tekintették, ez a gondja, különben semmi gondja vele, de egy kicsit korainak tartja. Jók a nevek, a Halápi Kincsestár, vagy Emléktár nagyon jó, úgyis valami hasonló jön ki belőle, de adna esélyt arra, hogy először ismerjék meg és utána adjanak javaslatot. Elnevezhetik, hogy legyen a gyerekek neve, pld. Halápi Kincsestér vagy más. A tényleges névadóra még várna. Még töltődik a dolog, azt látja naponta. Szerinte ha elindul a dolog, úgyis elindul a gyűjtés mindenkiben, hogy neki is van még otthon valami, felajánlja, hogy ő is hozzárakott valamit ehhez a gyűjteményhez.

**Szakonyiné Forró Mária települési képviselő:** a legjobb javaslatokat – ami a Sanyinak is tetszett- felírják és azokra szavazhatnak az emberek, akkor ők döntenek el, hogy mi legyen a neve.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** véleménye szerint a Kincsestár az Emléktár és az Értéktár, ez a három, ami nagyjából lefedez, bármelyik lehet, innentől már csak elnevezés kérdése, a Halápi azért az legyen bent. Innentől kezdve bármelyik megfelelő.

## **6.) Bizottság létrehozására javaslat**

**Előadó: Igaz Sándor  
alpolgármester**

**Igaz Sándor alpolgármester:** több képviselő társa megkereste azzal, hogy az Önkormányzati ügyek, önkormányzati gazdálkodás jobb átláthatósága miatt, hozzanak létre egy bizottságot, egy Pénzügyi Bizottságot.

Javasolja, hogy a Pénzügyi Bizottság létrehozására vonatkozó előterjesztést a következő testületi ülésre készítse elő a jegyző úr.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** úgy érzi, ez a bizalomvesztésről szól, már csak azért is, mivel senki nem egyeztetett vele, nem említette senki ez idáig, hogy gondja lenne a pénzügyi folyamatokkal. Nem jó az üzenete ennek a kezdeményezésnek.

Korábban egyszer már volt ilyen bizottság, akkor viszont csődhelyzet volt, kb. 10-12 éve. Akkor volt olyan körülmény, ami indokolta a pénzügyi bizottság létrejöttét, nem lát most hasonló helyzetet, de ennek ellenére támogatja, rajta ne múljon. Eddig sem lopott, és ezután sem fog. Aki nyugodtan alszik, annak nem gond, ha éjjel kettőkor felébrednek. Akinek a

fejében felmerült, hogy ő lopja a pénzt, nagyon tudja sajnálni. Ő csak hozta a pénzt az Önkormányzathoz, nem pedig vitte. Nem fogja besározni a kezét 20-30 ezer forintért, sőt milliókért sem. Nála nagyobb sóher az önkormányzati világban még nem született, még 20 Ft-ot is meggondol, hogy elköltse-e, de ha valaki ennél jobban tudja csinálni, akkor mellszélességgel támogatja a Pénzügyi Bizottságot. Rájönnek hamarosan, hogy mennyire értelmes munka, csinálják nyugodtan. Amennyit lehetett megspórolt az Önkormányzatnak, nem véletlenül áldozott rá 11 évet az életéből. Kihúzták ezt az Önkormányzatot a mélyből, és olyan pénzügyi helyzetben van az önkormányzat annak ellenére, hogy az idén és a tavalyi évben nem úgy mentek a dolgok, ahogy tervezték, ennek ellenére stabil a költségvetés, jelentős tartalékokkal rendelkezünk. Nem kellett ÖNHIKIZ-ni, bármikor, kisebb beruházást be tudnak finanszírozni, pályázati önrészt tudják vállalni. Nem hiszi, hogy bárkinek elvette volna a jogát, hogy mint képviselő betekintsen a számlákba. Legyen Pénzügyi Bizottság, dolgozzanak, bárkit tud támogatni, az összes számlát meg lehet nézni, ami az utóbbi 11 évben elköltésre került. A pénzügy eddig is kiadott minden információt, ezután is ki fog, nem látja akadályát csinálják. Semmi gond nincs vele. Nyugodtan aludt eddig is, meg ezután is fog. Azonban ez bizalomvesztésre ad okot, ami nagyon elgondolkodtató.

**Igaz Sándor alpolgármester:** úgy gondolja, ha erre igény van, akkor legyen, azt gondolja, hogy ez jó.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** ez bizalmi kérdés, azért szeretné tudni, hogy ki támogatja ezt, mert úgy látja, hogy a testület megosztása a cél, ami nem jó irány. Természetesen legyen, ha úgy dönt a testület.

**Szakonyiné Forró Mária települési képviselő:** azt szeretné tudni, hogy volt-e konkrét indok? Voltak kérdések? Miért merült fel a Pénzügyi Bizottság létrehozásának javaslata.

**Igaz Sándor alpolgármester:** ez az átláthatóság miatt fontos. Ez a Bizottság a polgármester védelmére szolgálna. Az volt a kérés, az átláthatóság, ezt kérték a képviselők. Ettől még nem bizalomvesztés. Azért ő terjesztette ezt be, mivel őt kérték meg.

**Dr. Gelencsér Ottó jegyző:** a Bizottság felállításához szükség van az SzMSz módosítására, az ügyrend kialakítására, emiatt legkorábban augusztus 31-ig elő fogja tudni készíteni. Gondolkodjanak el, hogy akarnak-e kültagot, vagy kiket javasolnak. A Bizottságnak nem lehet tagja a polgármester és az alpolgármester.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** megígéri a maximális segítségét erre vonatkozóan, akkor vizsgáljanak át mindent, amit egyébként képviselőként is megtehettek volna eddig is. Azért az alapvető indokokra kíváncsi lenne, mert az indoklás, most eléggé általánosnak sikerült, és nem gondolja azt, hogy szüksége lenne bármilyen védelemre. Azt is üdvözli innen, aki telebeszéli a falut mindennel, de ez sem érdekli, nem szokott szóbeszédekkel foglalkozni.

Kéri szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a következő ülésre készítse elő a Pénzügyi Bizottság létrehozásával kapcsolatos előterjesztést.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - meghozta a következő:**

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Pénzügyi Bizottságot hoz létre.**

**A Képviselő-testület megbízza dr. Gelencsér Ottó jegyzőt, hogy a következő testületi ülésre - legkésőbb augusztus 31-ig - a bizottság megalakulásához szükséges előterjesztést készítse el, azt terjessze a Testület elé.**

**Felelős: Dr. Gelencsér Ottó  
jegyző**

**Határidő. 2021. augusztus 31.**

#### **7.) Tájékoztatás az aktuális ügyekről**

**Előadó: Bedő Lajos Sándor  
polgármester**

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a pályázatokról nem sok mindent tud mondani. Az Európa Kulturális Főváros infrastrukturális pályázatban egy utolsó megbeszélés volt Veszprémben. Határozat nincs arról, hogy megkapják a pénzt. Az idénre szóló rendezvényeket, azokat lefűjták, abból nem lesz semmi, csak jövőre. Elsősorban az infrastruktúra fejlesztésre fordítják a pályázati lehetőségeket. A TOP Turisztikai pályázat is elbírálás alatt van, de határozat erről sincs. LEADER pedig vissza kellett vonni. 5 %-os önrésze van, ha ezt a műszaki tartalmat csinálták volna meg, akkor 18 millióba került volna, amihez 5-6 millió forintot hozzá kellett volna rakni, így annak nem sor értelmét látja. Emiatt átdolgozzák a pályázatot, 13 millióból ki kellene jönni, aminek 600 ezer forint önrésze van, ami bevállalható. Nem biztos, hogy kell két távcső, szerinte egy is elég lesz. Az a dilemma, hogy vasból, vagy fából készüljenek, mivel a kiegészítő táblákat és egyéb dolgokat tartalmazott a pályázat, azokat is át kellene gondolni, mielőtt még beadják a pályázatot újból. A 7 méteres gerenda már extra méret, nagyon felmentek az árak. JÁNHÁZ- bán is le van korlátozva a mennyiség, hogy mennyit lehet vásárolni. Már oda jutottak, hogy jegyrendszerre fogják adni a fát.

Szencz Lajossal volt egy megbeszélése a kerékpár út létrehozása esetén az ő területét is érintő vételi szándék ügyében. A megbeszélésen jelen volt az alpolgármester úr is. A tárgyalás után hamarosan hívott egyszer, megígérte, hogy egy héten belül jelzi, hogy esetleg van-e szándékába értékesíteni a területet, illetve más területeket is, mert a megbeszélésen elhangzott, hogy Ő nem tervez semmit Zalahalápon, így eladná a család érdekkörébe tartozó területek egy részét, vagy akár az egészet is, ha az Önkormányzatnak erre igénye van. Kérdezte, hogy mit tudnának ajánlani. Mondta neki, hogy Zalahalápon 1 millió/ha az ár,

beszélhetnek róla. Azt mondja, hogy küldi a listát, ez volt kb. 2 hete, amikor legutoljára beszéltek és kellene valami elvi döntést hozni, hogy csak a kerékpár út területére, vagy a többi halápi ingatlan érdekeltiségére is tegyen e ajánlatot? Két lehetőség van, vagy eladja, vagy kisajátítják a kerékpár út nyomvonalát, de az egy kicsit hosszadalmas procedúra, de akár az is működhet végszükségbe. Megírták a levelet a jegyző úrral, csak a testület jóváhagyása szükséges. kb. 6200 m<sup>2</sup> ami érintené 10 méter szélességben és kb. 1.5 millió Ft/ha ajánlanának érte, az nagyon jó ár. A terület osztatlan közös tulajdonban van, három tulajdonosa van. Azért kellene megerősítés, hogy 1.5 milliót ajánlhatnak-e érte, hektáronként. Tehát 10 méter szélességben, 620 méter hosszban. Nem egy nagy terület az egész. Ez azt jelenti, hogy 1 millió forint alatt lenne a vételár, amit ki tudnak fizetni.

**Dr. Gelencsér Ottó jegyző:** javasolja, hogy kezdeményezzék vételi szándékukat, és mivel a szóban forgó terület osztatlan közös tulajdonban van, mind a három tulajdonostársat keressék meg ez ügyben.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** kéri szavazzanak az elhangzottakról.

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta a következő:**

**25/2021. (VII.8.)**

#### **H a t á r o z a t o t**

**Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy írásban tegyen vételi ajánlatot a leendő kerékpárút nyomvonalával megegyező ingatlan megvásárlására 1, 5 millió Ft./ha alapulvételével számított vételáron Szencz Lajos, Szencz Norbert Lajos és, Csuri Lajos ingatlantulajdonosok részére. A vételi ajánlatra megküldött válasz alapján elkészített előterjesztést terjessze a képviselő-testület ülésére.**

**Felelős: Bedő Lajos Sándor polgármester**

**Határidő: 2021. augusztus 31.**

#### **8.) Vegyes ügyek**

**Előadó: Igaz Sándor  
alpolgármester**

- **Épületbiztonsággal kapcsolatos feladatok,**

**Igaz Sándor alpolgármester:** A kiállítás épületének a védelmét meg kellene erősíteni, mozgásérzékelőket kellene a termekbe felszerelni, a kiállítás becsült értéke 5-10 millió forint

között van. Kérdezi, hogy a villany az elkészült-e ott hátul, mivel a termekbe be kellene vezetni a villanyt.

Az átadás napját is el kellene dönteni. Van egy javaslata, át nézte a költségvetést és azt látta, van olyan abban, hogy megváltozott munkaképességű alkalmazása, melyre 4 millió forint van tervezve. Elgondolkodott és pld. rokkant nyugdíjast fel tudnának venni az Emléktárba.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Az E-ON ül rajta, kétszer annyi az igénybejelentés, mint amennyit bírnak, úgyhogy torlódnak a munkák sajnos. Augusztus 20-i hétféje véleménye szerint jó lenne, az a Falunap után van. A tárlatvezetők számát limitálni kellene. A felelősök körét nem lehet 35-40 emberben meghatározni. Ha tudják, hogy hol a kamera akkor ki tudják azt játszani. Nagyon sajnálja Horváth Csabát, hogy ez történt. Véleménye, hogy azt valaki kinézte magának és szüksége volt az alkatrésze, és elvitte. Azért érdekes ez a történet, sűrűn nem járnak oda be, nem soknak van kulcsa. Berúgókar, benzincsap, karburátor ezek tűntek el, kifejezetten Simson motorhoz jók ezek.

**Tóth Ferenc képviselő:** nagyon sokan dolgoztak, ott voltak az ácsok, a kőművesek, jöttek mentek az emberek, az ajtó nyitva volt, az ment be oda, aki akart. A közmunkások nem voltak az biztos.

#### - Falunap őrző-védése

**Igaz Sándor alpolgármester:** Falunap őrzésével kapcsolatban az a javaslata, hogy akár pénzért is, de őrizzék a sátrakat, padokat éjszaka.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Eddig mindig kipakoltak és bepakoltak szombaton.

**Rozsnyai Mária települési képviselő:** Tavaly hajnali 2-kor végeztek a bepakolással, ne az legyen, hogy kivették az emberek alól a padokat, asztalokat, mivel összepakolták azokat. Ha lenne őrző-védő szolgálat akkor elég lenne csak másnap reggel összepakolni, hisz az őrség azért lenne, hogy őrzik.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** Éjjel sötét van, hátulról beugrik bárki és visznek majd mindent. Gondolják csak át, szét fognak lopni mindent. Mondjuk, hogy eltűnik 10 db sörpad szett, kiket fognak felelősségre vonni? Legalább a mozgatható részét be kellene vinni véleménye szerint.

**Tóth Ferenc képviselő:** van két közmunkás férfi, ebből a kettőből Nemes Csaba nem tud emelni, marad egy, meg van két nő, akikkel tudnának pakolni.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** akkor legyen bent a bált. Este 9 órakor neki tudnak állni az összepakolásnak. 23 órára készen vannak a pakolással, és akkor biztos nem tűnik el semmi.

**Somogyi Kinga települési képviselő:** ha bent tartják a bált a nagyteremben, abban az esetben pénzkidobás az együttes kifizetése, mert az elmúlt évek tapasztalata alapján nagyon kevesen vesznek részt a bálon, ha az beltéren kerül megrendezésre.

#### - Falugondnoki autó parkolóbérlete

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** nem gondolja, hogy a Falugondnoki autó parkoló bérletéhez testületi ülés, és testületi döntés szükséges. Az igaz, hogy a tavalyi évben a COVID miatt ingyenes volt a parkolás, így nem kellett, de az elmúlt évekhez hasonlóan levelet fog írni Tapolca Város polgármesterének, hogy részükre szíveskedjen a bérletet biztosítani. Ennyivel el lehet ezt intézni.

- **Kiállítással kapcsolatos feladatok**

**Igaz Sándor alpolgármester:** A Szöllösi Máté képeit a nagyterembe szeretnék felrakni. Csilla segít majd a felrakásnál, kb. 18 db képről van szó.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a hivatalban is vannak képek, azt is vinnék a kiállításra.

**Szakonyiné Forró Mária települési képviselő:** a kiállítási munkálatokban szívesen segít, szóljanak, ha szükség van rá.

- **Könyvtár rendezésével felmerülő feladatok,**

**Igaz Sándor alpolgármester:** októberig kell választ adni a Könyvtárral kapcsolatban.

**Somogyi Kinga települési képviselő:** csak akkor tudnak pályázni, ha akadálymentesítik a Könyvtárat, jelenleg ez nem kivitelezhető, hisz lépcsőkön közelíthető meg, az akadálymentesítés így lehetetlen.

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** köszöni a lehetőséget a Városi Könyvtárnak. Ez nagyon izgalmas, hisz 12 fő az aktív tag. A Művelődési Ház egy részét kell feláldozni erre a nemes célra. Elgondolkoztató a dolog, ha a színpadot el tudnák bontani, illetve hátra tudnák költöztetni a Könyvtár részre. Új Könyvtárat lehetne kialakítani, már oda kellene a bútorokat megrendelni, méretre. Azért lenne jó, mert a nagyterem kicsi. Tehát valahogy meg kellene oldani, hogy a Könyvtár áthozatalával nagyobb nagy terem létesüljön. A Könyvtár helyén lenne a színpad, a színpad helyén pedig nézőtér lenne és kb. 30-40 székkal több elférne. Időnként egy-egy rendezvényen még az ajtóig is állnak és nem férnek így sem el. Egy hosszú terem alakulna ki, de még mindig jobb, mint a semmi. Jelenleg 1.300 fő részére elég méltatlan ez a terem, 100 széknél nem fér be több, maximum 120 db. Bent vannak az oszlopok a nézőtérbe, nem lehetett kivenni statikailag. A Könyvtár átköltöztetésével ezt is át kellene gondolni, foglalkozzanak az üggyel, ha működik.

Statikussal nézessék meg a falat, hogy ki lehet-e venni, ha ki lehet venni, akkor meg kellene csináltatni. Így a Könyvtár leköltözne az alsó részre, megoldanának egy problémát. A statikus mondja meg, hogy igen, meg írja le, hogy hogyan kell megcsinálni, mivel ha rájuk borul, akkor gond lesz. Amennyiben most akarják leköltöztetni a Könyvtárat akkor érdemes lenne, most együtt megcsinálni az októberi időpontig.

**Szabó Norbert települési képviselő:** ennyi idő alatt meg lehet ezt valósítani?

**Bedő Lajos Sándor polgármester:** a Könyvtár helyiség az első, azt meg tudják csinálni, addig a nagyterem maradhat. A Könyvtár ha kész lenne, akkor már le tudják mérni a falat, ahova a bútorok kerülnének.

Sajnos a LEADER pályázatot, ami a művelődési ház kültéri színpad lefedésére, valamint kemence készítésére vonatkozott vissza kellett vonni, mivel építési engedély köteles az elő tető megépítése, amire Budapesten a bírálók most jöttek rá. Színpad, kemencefedés és a raktár, ami oldalra készült volna a térköves részre, az lett volna jó a székek tárolására. Most az a kérdés, hogy mi fog beleférni, mivel a faárak nagyon megemelkedtek. 8 millió forintba került a Lesencetomaji színpad fedése, illetve a színpad felújítása. Erre meg az egész projektre 13 millió forint lenne, kicsit húzós lesz.

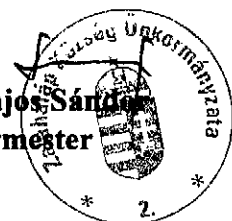
Felmerült egy lehetőség, hogy kérjenek-e vasanyagból színpadfedésre ajánlatot, az sokkal kevesebbe kerülnek, sajnos nagy a fesztávolság, ezért ahhoz ragasztott anyag kell hozzá, ami 500 ezer forint, ebből kellene kettő db, az már mindjárt 1 millió és akkor az csak egy gerenda. A deszka pedig 50 %-ot drágult nagyon elmentek az árak.

Az eredeti kérdés az volt, hogy hogy állunk a bútorral. Még mindig nem kell dönteni, de gondolkodjanak el róla. Az is egy megoldás, hogy nem változtatnak semmit, és a Könyvtárat hozzák a kisterem mellé. Minimálisan 25 m<sup>2</sup> alapterület, amit Könyvtárként elfogadnak, és az nincs meg. A leválasztásba berakják az íróasztalát, polcot és valami kiegészítőt és ennyi. Mindenképpen meg kell nézetni statikussal. A kisterem és az első terem közötti részt érintené. Megnézeti és kb. 2 hét múlva, bármikor tudnak vele foglalkozni.

Amennyiben egyéb kérdés, hozzászólás nincs, megköszönte a részvételt, és az ülés 19.20. órakor bezárta.

K.m.f.

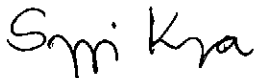
  
**Bedő Lajos Sándor**  
Polgármester



  
**Dr. Gelencsér Ottó**  
Jegyző



Hitelesítők:

  
**Somogyi Kinga**  
Képviselő

  
**Rozsnyai Mária**  
Képviselő