

## Lesenceistvádi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

8319 Lesenceistvánd, Kossuth utca 145.

Telefon: 87/436-151 Fax: 87/436-151 (30)

E-mail: kozoshivatal@lesenceistvand.hu

Hivatali kapu rövid név: LVTK

KRID azonosító: 305180122



Kirendeltség: 8308 Zalaláp, Petőfi tér 4. Ügyfélszolgálat: 8321 Uzsa, Lázhegy utca 21.

Tel/fax: 87/413-233, Tel/fax: 87/436-140

E-mail: titkarsag@zalalap.hu

E-mail: taborosi55@gmail.com

Ügyiratszám:

Érkeztetés napja:

Tárgy: Hatósági bizonyítvány kiállítására kérelem

### K É R E L E M

Alulírott

Név:.....

születési név: .....

Anyja neve: .....

Lakcíme: .....

Telefonszám: .....

Adószám/adóazonosító: .....

TAJ szám: .....

a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtérbeépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Kormányrendelet módosításáról szóló 345/2022 (IX.9.) Kormányrendelet 1. § -a alapján kérem, hogy a Lesenceistvádi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője az alábbi ingatlanra állítson ki hatósági bizonyítványt az ingatlanban található lakások számáról:

A kérelmezett ingatlan címe:

.....

A lakás rendeltetési egységek száma: .....

Zalaláp, 2022. ....

.....  
kérelmező aláírása

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!*

*Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 13.00-16.00; Szerda: 8.00-12.00; 13.00-16.00; Péntek: 8.00-12.00*

## NYILATKOZAT

A kérelem elbírálásához büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelmezett ingatlan, melynek címe:

- .....
- a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és
  - a kérelmezett ingatlanon található lakások száma, az alábbiakban rögzített OTÉK 105.§ (1) bekezdése alapján: .....

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (Továbbiakban: OTÉK) 105. § alapján:

A **lakás** olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

A hatósági bizonyítványt az alábbi egyetemes szolgáltatónál kívánom felhasználni:

Szolgáltató megnevezése: .....

Szolgáltató címe: .....

Zalahaláp, 2022. .... hó ..... nap

.....  
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: .....

Név: .....

Lakcím: .....

Lakcím: .....

szig.szám: .....

szig.szám: .....

aláírás: .....

aláírás: .....

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!*

*Ügyfelfogadási idő: Hétfő: 13.00-16.00; Szerda: 8.00-12.00; 13.00-16.00; Péntek: 8.00-12.00*

## II.

- Tudomásul veszem, hogy a kérelmem alapján kiállított hatósági bizonyítvány **kizárólag** a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet **7/A.§-ban meghatározott kedvezmény igénybevétele céljából használható fel.**
- Tudomásul veszem, hogy a. családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet
  - 7/A.§ (6) bekezdése alapján „a lakossági fogyasztó nyújtja be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére.
  - 7/A. § (7) bekezdése alapján „ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi, mely alapján az eljáró hatóság ellenőrzést folytat.
  - 7/A.§ (11) bekezdése alapján, ha a hatósági ellenőrzés azzal az eredménnyel zárul, hogy a hatósági bizonyítványban foglaltnál kisebb számú, ténylegesen kialakult lakás rendeltetési egység található az ingatlanon belül, az egyetemes szolgáltató megállapítja, hogy a felhasználó jogosulatlanul vette igénybe az (5) bekezdés alapján meghatározott kedvezményes többletmennyiséget a bejelentett és a tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában. Ebben az esetben a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget az 5. § (2) bekezdése szerinti versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységaron kell a felhasználóval elszámolni.
- Tudomásul veszem, hogy az adatszolgáltatás önkéntes.

Zalahaláp, 2022. .... hó ..... nap

.....  
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: ..... Név: .....

lakcím: ..... lakcím: .....

szig. száma: ..... szig. száma: .....

aláírás: ..... aláírás: .....