

.....  
.....  
.....  
.....

..... **Hivatal**

.....  
..... u. .... SZ.  
.....

## **Kérelem** **birtokvédelmi eljárás lefolytatására**

### **1. A kérelmező adatai és a kérelme**

Alulírott ..... nevű,  
..... lakcímű (székhelyű)  
birtokvédelmet kérő azzal a kéréssel fordulok a jegyzőhöz, hogy jelen kérelmem alapján a birtokvédelmi eljárást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:8. §- a, valamint a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II. 16.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) alapján lefolytatni szíveskedjen.

### **2. Az ellenérdekű fél, felek adatai**

Az ellenérdekű fél(felek) neve és lakcíme/székhelye a következő:

Sor.sz.	Ellenérdekű fél neve	Ellenérdekű fél lakcíme/székhelye

### **3. A birtokvédelmi eljárás megindításának alapjául szolgáló tényállás ismertetése - ideértve a cselekmény leírását -, a birtokvitával érintett dolog megjelölése**

A birtokvitával érintett dolog megnevezése, leírása:

.....  
.....  
.....  
.....

A birtokvédelem kérésének pontos oka, körülményei (ideértve a cselekmény leírást is)

.....  
.....  
.....  
.....

### **4. A jegyző illetékességét megalapozó tények megjelölése, a birtoksértő magatartás elkövetésének helye**

(A birtokvédelmi kérelmét annál a jegyzőnél kell előterjeszteni, akinek illetékességi területén a birtoksértő magatartás megvalósul.)

A jegyző illetékességét megalapozó adatok, a birtoksértő magatartás megvalósulásának címe (pontos cím, vagy annak hiányában helyrajzi szám):

..... (település)

.....

..... helyrajzi szám.

#### 5. A birtoksértés időpontja

A birtoktól való megfosztás, valamint a birtoklásban való zavarás kezdeti időpontja: .....

.....

#### 6. A jegyző döntésére irányuló kérelem

Kérem a jegyzőt, hogy a birtokvitában dönten szíveskedjen, és határozzon

az eredeti birtokállapot helyreállításáról,

a birtokzavarás megszüntetéséről.

#### 7. Kérelem a károk, hasznok és költségek kérdéskörében való döntésre

(A Ptk. 5.8. § (2) bekezdése alapján a jegyző a kérelmező kérésére jogosult határozatot hozni a birtokvédelemmel kapcsolatos hasznok, károk és költségek kérdésében.)

Kérem a jegyzőt, hogy hozzon határozatot a hasznok, a károk és a költségek kérdésében.

#### 8. A kérelemhez csatolt bizonyítékok

A kérelmemhez csatolom a kérelmemben foglalt tények igazolására szolgáló bizonyítékokat, így a következőket (pl.: fénykép, irat): .....

.....

.....

.....

#### 9. A birtokvédelmi eljárásban való részvétel

A birtokvédelmi eljárásban

saját magam járok el,

képviselő útján járok el, a képviselő meghatalmazását a kérelemhez csatolom.

#### 10. A kérelem és a melléletek példányszáma

(A kérelmet és a kérelem melléleteit - a Kormányrendelet 2. § (4) bekezdése alapján - eggyel több példányban kell benyújtani, mint amennyi féllel szemben a birtokvédelmet a kérelmező kéri.)

A kérelmet és melléleteket ..... példányban nyújtom be.

Kelt: ....., 20 .... év ..... hó ..... nap

.....  
fél