

**Zalahaláp Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete**

**a településkép védelméről szóló 9/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalahaláp Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. LXXIV törvény 8/A. § - ban kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A településkép védelméről szóló 9/2017(XII.19.) önkormányzati rendelet 1. alcíme a következő 1/A. §-sal egészül ki:


**„1/A. §**

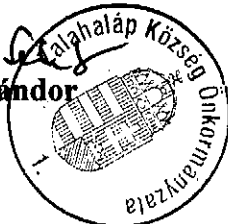
***Zalahaláp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesterre ruházza át a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben meghatározott önkormányzati hatósági hatásköreit.”***

**2. §**

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2021. október 30-án lép hatályba.

(2) Az 1. § az e rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
**Bedő Lajos Sándor**  
polgármester



  
**Dr. Gelencsér Ottó**  
jegyző



**Kihirdetve: 2021. október 29.**

  
**Dr. Gelencsér Ottó**  
jegyző



## Általános indokolás

A Magyar Közlöny 2021. május 10.-ei 84. számában megjelent a 2021. évi XXXIX . törvény, amely módosította többek között a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt (Mötv.) , valamint számos tekintetben a településkép védelméről szóló 2011. évi LXXIV. törvényt.

Az Mötv. rendelkezései szerint a polgármesterre a képviselő-testület rendeletben ruházhat át hatáskört . A településkép védelméről szókló 2016. évi LXXIV. törvény azon rendelkezései , amelyek szerint a településképi eljárásokat ( bejelentés , településképi eljárás) közvetlenül a polgármestert jelölte meg a hatáskör címzettjének. Ez az Mötv.-vel összhangban nem álló törvényi rendelkezés „kivezetésre” került , azaz a képviselő-testületnek rendeletben kell , vagy lehet a hatáskört a polgármesterre átruházni.

Az ezidáig a törvény erejénél fogva a polgármester hatáskörében lefolytatott településképi bejelentési eljárások tapasztalatai azt mutatják , hogy a központi jogszabályokba előírt rövid eljárási határidőket nagyon nehéz megtartani , amennyiben a hatáskör a Képvisel-testületnél marad. Ha az adott határidőben nem születik döntés , akkor az ügyfél által bejelentett tevékenység megvalósítható , mivel a „ hallgatáshoz” is joghatások fűződnek.

Amennyiben a hatáskört a képviselő-.testület a polgármesterre átruházza , úgy a polgármester által meghozott döntése elleni esetleges jogorvoslati kérelmet (fellebbezés) a Képviselő-testület bírálja el.

Ha képviselő-testület megtartja a hatáskört , a jogorvoslati kérelmet a döntése ellen a közigazgatási bíróság bírálja el.

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

A rendelet 1.§ - a az Önkormányzati hatáskör polgármesterre történő átruházásáról szól.

### **A 2. §-hoz**

Ez a § a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.